

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Remont instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku Szkoły Podstawowej nr 375 przy ul. Abrahama 10 w Warszawie.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 015259640

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Grochowska 274

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 03-841

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pragapld.um.warszawa.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/276409/notice/public/details>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku Szkoły Podstawowej nr 375 przy ul. Abrahama 10 w Warszawie.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-143bd8e3-6aee-4559-bfb0-d168165bec6b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00283232

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-10

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00016483/06/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.2 Remont instalacji elektrycznych i teletechnicznych w budynku Szkoły Podstawowej nr 375 przy ul. Abrahama 10

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00174021

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** UD-VI-ZP/12/26

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana okablowania i elementów wyposażenia instalacji elektrycznych, instalacji teletechnicznych, instalacji telefonicznej, instalacji CCTV oraz instalacji dzwonekowej i oświetlenia awaryjnego.

Roboty prowadzone będą w oparciu o:

1) zaktualizowany projekt wymiany instalacji elektrycznej, teletechnicznej oraz instalacji ppoż. w Szkole Podstawowej nr 375 przy ul. Abrahama 10 w Warszawie, autorstwa firmy AR-BUK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

2) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

Pomieszczenia w których prowadzone będą roboty budowlane zlokalizowane są w trzech segmentach budynku.

Wymiana instalacji elektrycznych, oświetleniowych i teletechnicznych segmentach A, B i E.

W zakres zleconych robót wchodzi w szczególności:

- 1) wymiana tablic funkcyjnych i piętrowych,
- 2) wykonanie WLZ do wszystkich tablic,
- 3) wykonanie instalacji gniazdkowych i siłowych (wraz z osprzętem),
- 4) wykonanie instalacji oświetleniowych (oświetlenie podstawowe, awaryjne i ewakuacyjne- wraz z montażem lamp),
- 5) gniazda 230V sieci komputerowej,
- 6) ochrona od porażeń i połączenia wyrównawcze,
- 7) instalacja teletechniczna,
- 8) instalacja telefoniczna, nagłośnieniowa i dzwonekowa,
- 9) monitoring CCTV.

Do robót towarzyszących związanych z budową instalacji elektrycznych należą w szczególności:

- Demontaż i usunięcie wszystkich zbędnych elementów istniejącej instalacji.
- Wykonanie przepustów instalacyjnych przeciwpożarowych w ścianach i stropach o odporności ogniowej tych elementów.
- Wszelkie roboty budowlane związane z robotami elektrycznymi.
- Zabezpieczenie pomieszczeń podczas prowadzenia prac, a w szczególności podłóg.
- Wyniesienie wyposażenia i mebli z pomieszczeń przed rozpoczęciem prac.
- Po zakończeniu robót w pomieszczeniu – wniesienie i ustawienie wyposażenia.
- Po zakończeniu robót, kompleksowe oczyszczenie i umycie podłóg oraz okien.

Uwaga: wszystkie pomieszczenia w których wykonywane będą roboty typu wykuwanie bruzd, przebicia, itp. podlegają malowaniu. W salach lekcyjnych i na korytarzach, do wysokości 160 cm lamperie olejne.

Wszystkie materiały przed dostarczeniem na plac budowy i montażem, zostaną sprawdzone przez Zamawiającego pod względem spełnienia warunków SWZ oraz zgodności z dostarczonymi Inspektorowi certyfikatami i kartami katalogowymi.

Zamawiający zastrzega, że wszystkie wskazane z nazwy materiały (wyroby) w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót należy rozumieć, jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że w przypadku wskazanych z nazwy materiałów i wyrobów Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów), nie gorszej jakości niż opisane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę (art.101 ust. 5 ustawy Pzp). W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć w ofercie odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

Szczegółowy opis oraz zakres robót określa załącznik nr 9 do SWZ:

- a) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ);
- b) Dokumentacja projektowa;
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1397587,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3357900,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1980000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SERVICELINE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252530355

7.3.3) Ulica: Strażacka 63/65

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 04-462

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1980000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 84 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy