

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Rozbudowa budynku przedszkola w ramach zadania pod nazwą
„Utworzenie pierwszego Miejskiego Żłobka w Słupcy”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Słupca

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019355

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Pułaskiego 21

1.4.2.) Miejscowość: Słupca

1.4.3.) Kod pocztowy: 62-400

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@miasto.slupca.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.umslupca.finn.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-abaf739f-7a19-4c3d-ae2d-b746d8eb13cd

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00282866

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-06-10

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00180378

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

3.3.) Nazwa projektu lub programu:

Program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+" 2022-2029

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa budynku przedszkola w ramach zadania pod nazwą
„Utworzenie pierwszego Miejskiego Żłobka w Słupcy”

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

5.1. Przedmiotem zamówienia jest zrealizowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: Rozbudowa budynku przedszkola w ramach zadania pod nazwą „Utworzenie pierwszego Miejskiego Żłobka w Słupcy”. Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z rozbudową budynku przedszkola o pomieszczenia z przeznaczeniem na żłobek wraz z pracami wykończeniowymi i wyposażeniem w sprzęt do funkcjonowania żłobka. Zadanie jest realizowane w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 Aktywny Maluch 2022 – 2029 (wcześniej Maluch+ - forma opieki: żłobek, liczba miejsc: 46). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Projekt budowlany (projekty branżowe, przedmiar robót, STWiORB, opis i zestawienie sprzętu do wyposażenia pomieszczeń żłobka - określany zamiennie w dokumentach zamówienia także jako dokumentacja projektowa lub dokumentacja techniczna), stanowiący Załącznik Nr 1 do SWZ również jako załącznik pomocniczy do określenia ceny oferty oraz warunki określone w wzorze (projekcie) umowy – Załącznik Nr 5 do SWZ.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

39290000-1 - Wyposażenie różne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-08-05

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-05-26

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MRW INSTALACJE Marcin Wicher

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7891631532

4.3.4.) Miejscowość: Września

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2580000,01 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00361827/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-05-22

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji inwestycji ujawniła się konieczność wykonania robót dodatkowych polegających na podniesieniu standardu wyposażenia oraz poprawie bezpieczeństwa dzieci i rodziców odprowadzających dzieci do żłobka. Zmiana została dokonana na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Aneks obejmuje rozszerzenie zakresu rzeczowego zamówienia o roboty dodatkowe określone w kosztorysie stanowiącym załącznik do aneksu, zmianę terminu realizacji zamówienia do dnia 30.06.2026 r. oraz zwiększenie wynagrodzenia wykonawcy do kwoty 2 883 702,32 zł brutto.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 303702,31

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

-