

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„Usługi porządkowe – cz. II”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH W KOSZALINIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003801829

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Monte Cassino 2

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-412

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@cuskoszalin.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://cus.koszalin.ibip.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f2bd08de-5bdf-4276-baeb-6e4d0165741a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Usługi porządkowe – cz. II”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f2bd08de-5bdf-4276-baeb-6e4d0165741a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00282768

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037017/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.8 Usługi porządkowe – cz. II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamawiający informuje, że zamówienie publiczne będzie realizowane w ramach projektu „Rozwój usług społecznych w Gminie Miasto Koszalin” nr FEPZ.06.18-IP.01-0039/24 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00197527

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZP.260.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 237778,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja „Usługi mycia okien”, która obejmuje tzw. „koszyk usług” zawierający:

- 1) mycie okna jednoskrzydłowego z obu stron, ram, parapetów,
- 2) mycie okna dwuskrzydłowego z obu stron, ram, parapetów,
- 3) mycie drzwi balkonowych pojedynczych z obu stron, ram, parapetów,
- 4) mycie drzwi balkonowych podwójnych z obu stron, ram, parapetów.

Zamawiający określa szacunkową liczbę usług w ramach „koszyka usług” ogółem w skali całego zamówienia na ok. 1 680 usług.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 4a do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90911300-9 - Usługi czyszczenia okien

85312400-3 - Usługi opieki społecznej nieświadczone przez ośrodki pobytowe

85311100-3 - Usługi opieki społecznej dla osób starszych

4.5.5.) Wartość części: 70992,12 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja „Usługi pralniczej”, która obejmuje tzw. „koszyk usług” zawierający:

- 1) pranie kompletu bielizny pościelowej: poszwa na kołdrę (1 szt.), poszewka na poduszkę (2 szt.), prześcieradło (1 szt.)
- 2) pranie ręcznika małego (1 szt.)
- 3) pranie ręcznika średniego (1 szt.)
- 4) pranie ręcznika dużego (1 szt.)
- 5) pranie dużego koca (1 szt.)
- 6) pranie kompletu firan (2 szt.)
- 7) pranie kompletu zasłon (2 szt.)
- 8) pranie narzuty (1 szt.)
- 9) pranie poduszek syntetycznych (2 szt.)
- 10) pranie poduszek puchowych (2 szt.)
- 11) pranie kołdry puchowej (1 szt.)
- 12) pranie kołdry syntetycznej (1 szt.).

Zamawiający określa szacunkową liczbę usług w ramach „koszyka usług” ogółem w skali całego zamówienia na ok. 1 200 usług.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 4b do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

98310000-9 - Usługi prania i czyszczenia na sucho

85312400-3 - Usługi opieki społecznej nieświadczone przez ośrodki pobytowe

85311100-3 - Usługi opieki społecznej dla osób starszych

4.5.5.) Wartość części: 55667,88 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja „Usługi porządkowania nagrobków”, która obejmuje czynności wymienione poniżej:

- 1) umycie na mokro tablicy i płyty nagrobka (nie obejmuje usunięcia mchu/nalotu),
- 2) usunięcie obumarłych kwiatów i wypalonych wkładów,
- 3) zebranie śmieci i wyrzucenie do śmietnika,
- 4) uprzątnięcie terenu wokół grobu (wyrwanie chwastów, zamiecenie, zgrabienie liści),
- 5) odśnieżenie płyty nagrobka (w okresie zimowym),
- 6) zakup wkładu lub znicza i zapalenie go.

Zamawiający określa szacunkową liczbę usług ogółem w skali całego zamówienia na ok. 405 usług.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 4c do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 98371111-5 - Usługi utrzymania cmentarzy

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

85312400-3 - Usługi opieki społecznej nieświadczone przez ośrodki pobytowe

85311100-3 - Usługi opieki społecznej dla osób starszych

4.5.5.) Wartość części: 43594,20 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja usługi „Złota Rączka”, która obejmuje tzw. „koszyk usług” zawierający:

- 1) regulację drzwi
- 2) uszczelnianie drzwi
- 3) naprawę lampy
- 4) montaż lampy
- 5) wymianę żarówki w lampie
- 6) montaż/wymianę spłuczki (nie obejmuje spłuczki podtynkowej)
- 7) montaż, wymianę deski klozetowej
- 8) naprawę, nasmarowanie, wymianę, wyregulowanie zawiasu
- 9) naprawę, nasmarowanie, wymianę, wyregulowanie zamka
- 10) naprawę, nasmarowanie, wymianę, wyregulowanie klamki
- 11) naprawę, nasmarowanie, wymianę, wyregulowanie gałki
- 12) naprawę, nasmarowanie, wymianę, wyregulowanie uchwytu w drzwiach/szafkach
- 13) montaż lustra/obrazu
- 14) montaż uchwytu/wieszaka
- 15) montaż półki
- 16) montaż karnisza
- 17) wymianę uszczelki np. w kranie, słuchawce, wężu prysznicowym, baterii łazienkowej, muszli klozetowej (1 szt.)
- 18) wymianę słuchawki prysznicowej
- 19) wymianę baterii kuchennej
- 20) wymianę baterii łazienkowej
- 21) drobną naprawę mebla (sklejenie, skręcenie) – nie dotyczy mebli nowo zakupionych
- 22) podłączenie pralki/zmywarki (nie naprawa)
- 23) udrażnianie zatkanej rury
- 24) wymianę syfonu
- 25) uszczelnienie silikonem przecieku: np. przy wannie, brodziku, umywalce.

Zamawiający określa szacunkową liczbę usług w ramach „koszyka usług” ogółem w skali całego zamówienia na ok. 540 usług.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 4d do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

50800000-3 - Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

85312400-3 - Usługi opieki społecznej nieświadczane przez ośrodki pobytowe

85311100-3 - Usługi opieki społecznej dla osób starszych

4.5.5.) Wartość części: 67524,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 118326,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 118326,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 118326,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Fundacja Nasze Wsparcie

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 389844340

7.3.4) Miejscowość: Białogard

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 118326,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-09-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 61200,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 61200,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 61200,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Socjała "Feniks"
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 321362217
- 7.3.4) Miejscowość: Karlino
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 61200,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-09-30

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 41553,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 41553,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 41553,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Fundacja Nasze Wsparcie

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 389844340

7.3.4) Miejscowość: Białogard

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 41553,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-09-30

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 88486,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 88486,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 88486,20 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Fundacja Nasze Wsparcie

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 389844340

7.3.4) Miejscowość: Białogard

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 88486,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2028-09-30