

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zwiększenie jakości infrastruktury wodociągowej w gm. Pawłów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pawłów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010582

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pawłów 56

1.5.2.) Miejscowość: Pawłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-225

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 41 272-16-14

1.5.8.) Numer faksu: 41 272-16-70

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@pawlow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://pawlow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a28d8bcd-0c2d-4cf1-b8a4-86b08b11345f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zwiększenie jakości infrastruktury wodociągowej w gm. Pawłów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a28d8bcd-0c2d-4cf1-b8a4-86b08b11345f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00282664

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00075092/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Zwiększenie jakości infrastruktury wodociągowej w gm. Pawłów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 2.6 "Infrastruktura wodno-ściekowa" Priorytet 2 "Fundusze Europejskie dla środowiska" Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00179592

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGKiP.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest inwestycja pn. „Zwiększenie jakości infrastruktury wodociągowej w gm. Pawłów”, która obejmuje: modernizację stacji uzdatniania wody w Ambrożowie wraz z wymianą 2 zbiorników wyrównawczych; modernizację ujęcia wody w miejscowości Szerzawy wraz z wymianą 2 zbiorników wyrównawczych; modernizację pompowni wody w miejscowości Dąbrowa; modernizację odcinka sieci wodociągowej zasilającej zbiornik wody w Ambrożowie; modernizację sieci wodociągowej od hydroforni w msc. Bronkowice do skrzyżowania w msc. Bronkowice/Jaźwiny; przebudowę istniejącej sieci wodociągowej w msc. Radkowice i Radkowice Kolonia; wykonanie monitoringu sieci wodociągowej w celu ograniczenia strat wody; wykonanie wymiany 70 szt. hydrantów p.poż. na głównej sieci wodociągowej; dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej; wykonanie montażu monitoringu na przepompowni wody w miejscowości Pawłów (Starodroże).

W zakres prac wchodzi:

1. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Ambrożowie wraz z wymianą 2 zbiorników wyrównawczych:
 - modernizacja budynku stacji,
 - pompowni wody popłucznej (ścieki technologiczne) ze stacji uzdatniania wody,
 - wymiana istniejącego zestawu hydroforowo-pompowego wraz z instalacją wodociagową technologiczną.
2. Modernizacja ujęcia wody w miejscowości Szerzawy wraz z wymianą 2 zbiorników wyrównawczych, m.in modernizacja:
 - budynku ujęcia,
 - wymiana dwóch istniejących zbiorników wyrównawczych na wodę pitną o poj. 150m³,
 - budowa zbiornika wyrównawczego na wodę pitną o poj. 150m³,
 - wymiana istniejącego zestawu hydroforowo-pompowego wraz z instalacją wodociagową technologiczną.
3. Modernizacja pompowni wody w miejscowości Dąbrowa, m.in modernizacja:
 - budynku pompowni,
 - demontaż i wymiana istniejącego zestawu hydroforowego oraz wykonanie instalacji połączeniowej zestawu z zewnętrzną siecią wodociagową.
4. Modernizacja odcinka sieci wodociągowej zasilającej zbiornik wody w Ambrożowie - łączna dł. projektowanej sieci wodociagowej PE100 SDR11 PN16 Ø160x14.6mm wynosi 314,5m.
5. Modernizacja sieci wodociągowej od hydroforni w miejscowości Bronkowice do skrzyżowania w miejscowości Bronkowice /Jaźwiny - łączna dł. sieci 2449,5 m
6. Przebudowa istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Radkowice i Radkowice Kolonia
Inwestycja obejmuje przebudowę istniejącej sieci wodociagowej PCV Ø225mm oraz stalowego rurociągu DN200mm od węzła połączeniowego W1 do węzła W2 planowanej do realizacji metodą przewiertu sterowanego z rur PE100 RC Ø160x14,6mm – 2963m.
7. Wykonanie monitoringu sieci wodociągowej w celu ograniczenia strat wody.
Zadanie dotyczy dostawy i montażu 40 sztuk słupków pomiarowych na sieci wodociagowej w zakresie średnic od 90 do 225mm. Zakres zadania obejmuje: dostawę i montaż słupków pomiarowych w ilości 40 sztuk; dostawę 40 kpl. rejestratorów; dostawę 40 kpl. przepływomierzy; montaż, konfiguracja i uruchomienie rejestratorów na sieci wodociagowej; montaż przetwornika, konfiguracja i uruchomienie przepływomierza; dostawę i wdrożenie programu do inteligentnego zarządzania i wizualizacji danych na sieci wodociagowej.
8. Wykonanie wymiany 70 szt. hydrantów p.poż. na głównej sieci wodociagowej.
Lokalizację i dane dot. hydrantów określa załącznik graficzny.
9. Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej
Instalacja na konstrukcji wolnostojącej z dwoma rzędami podpór w układzie 2 moduły w pionie; moc instalacji 49.45 kW; moduły fotowoltaiczne o mocy 575 W; min. 14 lat gwarancji 86 szt., 10 lat gwarancji 1 szt.; falownik (inwerter) o mocy 50 kW; okablowanie i konstrukcja; zabezpieczenie instalacji od strony DC, AC; zabezpieczenie, projekt i uzgodnienie PPOŻ. Instalacja zlokalizowana będzie w msc. Szerzawy.
10. Wykonanie montażu monitoringu na przepompowni wody w miejscowości Pawłów (Starodroże).
Zadanie obejmuje wykonanie monitoringu pracy pompowni wody wraz z wizualizacją danych, tj. przepływ, ciśnienie na

wejściu i wyjściu, przepływ chwilowy, awaria pompy, brak zasilania; sprawdzenie oraz uruchomienie wraz z instalacją AKPiA (Aparatura Kontrolno-Pomiarowa i Automatyka).

Przedmiot zamówienia i standardy jakościowe szczegółowo określa dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) oraz przedmiar robót. Stanowią one integralną część niniejszej SWZ.

1.2. Prace objęte przedmiotem zamówienia winny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową oraz warunkami zawartymi w SWZ, wzorem umowy oraz z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, należyta starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

1.3. Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej.

1.4. Wykonawca ujmie także w kosztach ogólnych:

Kompleksową obsługę geodezyjną, 3 egz. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (w tym 1 egz. na nośniku elektronicznym). Format i zawartość plików w postaci wektorowej. Format plików to DWG lub DXF.

Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

1.5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pełnej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy dla robót budowlanych licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.

Przedłużenie min. okresu gwarancji i rękojmi stanowi kryterium oceny ofert.

1.6. Inwestycja jest dofinansowana z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 2.6

"Infrastruktura wodno-ściekowa" Priorytet 2 "Fundusze Europejskie dla środowiska" Programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

09330000-1 - Energia słoneczna

09332000-5 - Instalacje słoneczne

38420000-5 - Przyrządy do mierzenia przepływu, poziomu i ciśnienia cieczy i gazów

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

42131160-5 - Hydranty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Działając na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający w dniu

03.06.2026r. unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Zwiększenie jakości infrastruktury wodociągowej w gm. Pawłów” z uwagi na wystąpienie niemożliwej do usunięcia wady postępowania uniemożliwiającej zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W toku analizy dokumentacji postępowania stwierdzono, że w Specyfikacji Warunków Zamówienia przewidziano rozliczenie zamówienia w formie wynagrodzenia kosztorysowego (rozdział 12 SWZ, § 6 załącznika nr 11 do SWZ – wzór umowy). Istotą wynagrodzenia kosztorysowego jest ustalenie wartości robót na podstawie rzeczywiście wykonanych ilości robót oraz cen jednostkowych wynikających z kosztorysu ofertowego stanowiącego podstawę późniejszych rozliczeń między stronami umowy. Jednocześnie Zamawiający wymagał od wykonawców jedynie złożenia kosztorysu uproszczonego (pkt 12.1 SWZ, załącznik nr 10 do SWZ - Kalkulacja wartości kosztorysowej - metoda uproszczona), który nie zawiera pełnej kalkulacji poszczególnych pozycji robót, w szczególności nakładów rzeczowych: robocizny, materiałów oraz pracy sprzętu a także nie uwidocznione są narzuty tj. koszty zakupu, koszty pośrednie oraz zysk. Dokument taki nie zapewnia możliwości pełnej weryfikacji sposobu kalkulacji ceny ofertowej ani nie stanowi wystarczającej podstawy do rozliczania robót dodatkowych, zamiennych lub faktycznie wykonanych ilości robót charakterystycznych dla wynagrodzenia kosztorysowego. Bez kosztorysu szczegółowego Zamawiający nie jest w stanie dokonać prawidłowej oceny ofert, ustalić wartości ofert i porównać ich zgodnie z zasadą efektywnego wydatkowania środków publicznych.

Z orzecznictwa Krajowej Izby Odwoławczej wynika, że przy wynagrodzeniu kosztorysowym kosztorys ofertowy stanowi element treści oferty i podstawę późniejszego rozliczenia umowy (wyrok KIO z dnia 21 października 2016, sygn. akt 1909/16). Jednocześnie kosztorys uproszczony nie zawiera danych charakterystycznych dla kalkulacji szczegółowej, pozwalających na pełną identyfikację elementów cenotwórczych poszczególnych pozycji robót (wyroki KIO z dnia 12 grudnia 2012r. sygn. akt 2392/12, i 2410/12, uchwała KIO/KD 9/22 z dnia 22 lutego 2022r.).

W konsekwencji przyjęte przez Zamawiającego wymagania dotyczące sposobu sporządzenia oferty pozostają niespójne z przewidzianym sposobem wynagrodzenia Wykonawcy. Powstała wada dokumentacji zamówienia ma charakter istotny, ponieważ wpływa na sposób kalkulacji ceny, porównywalność ofert oraz przyszłe rozliczenie umowy.

Po upływie terminu składania ofert usunięcie tej nieprawidłowości wymagałoby dokonania istotnej zmiany warunków zamówienia i ponownego umożliwienia wykonawcom przygotowania ofert, co nie jest możliwe w ramach prowadzonego postępowania.

Wada ta nie może zostać usunięta z zachowaniem zasad przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, a jej dalsze pozostawienie mogłoby skutkować zawarciem umowy obciążonej wadą prawną oraz prowadzić do sporów dotyczących sposobu rozliczenia robót.

Mając powyższe na uwadze, Zamawiający uznał, że zachodzi przesłanka określona w art. 255 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wystąpiła niemożliwa do usunięcia wada postępowania (przewidzenie wynagrodzenia kosztorysowego przy jednoczesnym wymaganiu od wykonawców wyłącznie kosztorysów uproszczonych, wadliwy opis Zamawiającego sposobu przygotowania przez wykonawców ofert) uniemożliwiająca zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy, co skutkuje koniecznością unieważnienia postępowania.