

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa ścieżek rowerowych” realizowana w ramach projektu: Zrównoważona Mobilność Miejska w Aglomeracji
Jeleniogórskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Piechowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821612

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kryształowa 49

1.5.2.) Miejscowość: Piechowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-573

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 757548900

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@piechowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://piechowice.bip.net.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1294441>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa ścieżek rowerowych” realizowana w ramach projektu: Zrównoważona Mobilność Miejska w Aglomeracji Jeleniogórskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4bbd9c76-b88f-4fe6-ba82-9cd2997c0a66

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00282633

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00012927/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa ścieżek rowerowych dla zadania "Zrównoważona mobilność miejska w Aglomeracji Jeleniogórskiej"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

FENX.03.01-IP.02-0021/24, działanie FENX.03.01 Transport miejski, priorytet FENX.03 Transport miejski, dofinansowanego z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00199458

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3558120,6 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa ścieżek rowerowych dla zadania: Zrównoważona Mobilność Miejska w Aglomeracji Jeleniogórskiej, której celem jest bezpieczne połączenie pieszo-rowerowe Gminy Miejskiej Piechowice z Miastem Jelenia Góra. Przedsięwzięcie realizowane będzie w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i realizacji inwestycji zgodnie z przepisami prawa, wytycznymi oraz normami branżowymi i szczegółowymi postanowieniami PFU. Przedmiot obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej z podziałem na trzy odcinki:

- Projekt budowlany z pozwoleniem na budowę wraz z projektem docelowej organizacji ruchu na odcinek pokazany na Rysunku 2.1. (z wyłączeniem z zamówienia pętli autobusowej na działce nr 202) i nr 2.2,

- Projekt docelowej organizacji ruchu na odcinek pokazany na Rysunku 2.3 i 2.4,

- Projekt budowlany z podziałami działek i uzyskaniem decyzji ZRID wraz z projektem docelowej organizacji ruchu na odcinek pokazany na Rysunku 2.5 i 2.6.

- wystąpienie o uzyskanie zgody właścicieli gruntów na dysponowanie gruntem jeżeli zajdzie taka potrzeba – dotyczy działek nie będących we władaniu Inwestora oraz nie objętych wydzieleniem w ramach decyzji ZRID,

- podziały geodezyjne działek objętych decyzją ZRID.

Drogę rowerową należy zaprojektować i wykonać o szerokościach 2,50 m i 3,00 m pokazanych na rysunkach PZT z podziałem na trzy etapy.

Etap I objęty robotami budowlanymi i pozwoleniem na budowę:

- długość odcinka 1+149

- powierzchnia drogi rowerowej z MMA – 3300,00 m²

- obramowanie drogi rowerowej – obrzeże betonowe 8x30 na ławie betonowej z oporem o Fb=0,04m²

- likwidacja wysypiska – niwelacja skarpy w km 0+550 – 0+600

- korekta rowów i przepustów

- wprowadzenie docelowej organizacji ruchu.

Etap II objęty zmianą docelowej organizacji ruchu i uzyskaniem zatwierdzenia:

- długość odcinka 1115,00 mb

- odcinek zlokalizowany wzdłuż ul. Kwiatowej, Jaśminowej, Przemysłowej i Cieplickiej

Etap III objęty robotami budowlanymi i decyzją ZRID:

- długość odcinka 0+780

- powierzchnia drogi rowerowej z MMA – 2350,00 m²

- obramowanie drogi rowerowej – obrzeże betonowe 8x30 na ławie betonowej z oporem o Fb=0,04m²

- korekta rowów i przepustów wraz z wykonaniem korekty skarpy wzdłuż drogi powiatowej

- wprowadzenie docelowej organizacji ruchu

- wykonanie podziału działek wraz z przestawieniem ogrodzeń, projektami branżowymi dla przestawianych skrzynek gazowych i elektrycznych dla działek:

☐ Powierzchnia działki Nr 480/2 do wydzielenia w ramach decyzji ZRID - 160,0 m²;

☐ Powierzchnia działki Nr 480/1 do wydzielenia w ramach decyzji ZRID - 955,0 m²;

☐ Powierzchnia działki Nr 480/4 do wydzielenia w ramach decyzji ZRID - 382,0 m²;

☐ Powierzchnia działki Nr 488/2 do wydzielenia w ramach decyzji ZRID - 875,0 m²;

☐ Powierzchnia działki Nr 488/1 do wydzielenia w ramach decyzji ZRID - 734,0 m².

Uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i realizacji inwestycji zgodnie z przepisami prawa, wytycznymi oraz normami branżowymi i szczegółowymi postanowieniami niniejszego PFU.

W szczególności wykonawca zobowiązany jest do:

- uzyskania własnym staraniem i na własny koszt wszystkich opracowań geotechnicznych, geodezyjnych, badań, pomiarów, warunków technicznych i uzgodnień oraz decyzji wymaganych prawem,
- przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji dokumentacji projektowej,
- opracowania, uzyskania wymaganych opinii i zatwierdzenia tymczasowej organizacji ruchu, a następnie wyniesienia i utrzymania organizacji,
- realizacji projektu w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację,
- prowadzenia badań kontrolnych zgodnie z wymogami specyfikacji technicznych,
- prowadzenia dziennika budowy zgodnie z odrębnymi przepisami,
- przedstawienia i wdrożenia programu zapewnienia jakości,
- sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami w zakresie nadzoru branżowego, autorskiego i archeologicznego,
- sporządzenie dokumentacji odbiorowej - operatu kolaudacyjnego zawierającego wykaz rozliczeń, wyniki badań i pomiarów, inwentaryzację powykonawczą oraz inne elementy wymagane przepisami odrębnymi,
- zgłoszenia zakończenia robót i skuteczne uzyskanie przyjęcia zgłoszenia lub złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie po zakończeniu prac jeżeli będzie ono wymagane.

Działki będące przedmiotem inwestycji znajdują się w Nr ewid.: 020603_1:

- Etap I: Obręb 0004, Działka Nr: 129, 133, 203, 136/2, 202, 127/1, 137, 145
- Etap III: Obręb 0008, Działka Nr: 488/1, 488/2, 489/1, 480/4, 480/1, 480/2.

Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie prac projektowych, robót budowlanych i oddanie do użytku musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia jak również z normami i wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Efekt końcowy winna być budowa dróg rowerowych w m. Piechowice w ciągu dróg gminnych: ul. Kwiatowa, Jaśminowa, Przemysłowa, Cieplicka, Pakoszowska oraz drogi powiatowej ul. Kryształowej.

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie kompletnego zadania inwestycyjnego, stąd wykonawca winien liczyć się z faktem, że w efekcie prac projektowych wynikowe rodzaje robót i ilości będą się różniły od ilości szacunkowych przedstawionych w PFU. W szczególności dotyczy to uzbrojenia podziemnego, którego inwentaryzacja wg zasobu geodezyjnego nie musi odzwierciedlać faktycznego przebiegu i średnic w terenie. Powyższe stanowi ryzyko Wykonawcy.

Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Założenia projektowe dla wszystkich odcinków:

- wszystkie odcinki dróg rowerowych wykonane będą z nawierzchni bitumicznej i obramowane obrzeżem betonowym 8x30
- konstrukcja nawierzchni ma zostać zaprojektowana w oparciu o badania geotechniczne, które wykonane będą na etapie projektu budowlanego
- zaprojektowana niweleta dróg rowerowych służy na tym etapie analizie spływu wód opadowych i lokalizacji ewentualnych przepustów w łukach wklęsłych
- niweleta wszystkich odcinków poprowadzona została z założeniem po istniejącym terenie bez wykonywania robót ziemnych
- projektuje się wycinkę wszystkich drzew na całym odcinku zaprojektowanych dróg
- wzdłuż całego odcinka należy zachować istniejące zjazdy
- należy przewidzieć w ramach projektu korektę rowów i przepustów
- drogi rowerowe należy zaprojektować jako podstawowe
- w rejonie skrzyżowań należy spełnić kryteria widoczności
- projekty należy wykonać głównie w oparciu o założenia:
 - o WR-D-42-1-01-Wytyczne projektowania infrastruktury dla rowerów. Część 1 Planowanie tras dla rowerów
 - o WR-D-42-2-01-Wytyczne projektowania infrastruktury dla rowerów. Część 2 Projektowanie dróg dla rowerów, dróg dla pieszych i rowerów
 - o WR-D-42-3-01-Wytyczne projektowania infrastruktury dla rowerów. Część 3 Projektowanie przejazdów dla rowerów oraz infrastruktury dla rowerów na skrzyżowaniach i węzłach.

Wymagania dotyczące sieci i instalacji

Na placu budowy znajdują się zinwentaryzowane oraz niezainwentaryzowane sieci uzbrojenia podziemnego oraz napowietrzne. W ramach przewidywanych do wykonania prac poza budową nowych odcinków dróg rowerowych przewiduje się powstanie kolizji, których rozwiązanie i zabezpieczenie jest zadaniem wykonawcy.

Zieleń

W rejonie inwestycji znajduje się zieleń wysoka - drzewa i niska - tereny trawiaste. Wszystkie istniejące drzewa kolidujące z przebiegiem dróg rowerowych przeznaczone są do wycinki, Inwestor nie posiada prawomocnego pozwolenia na wycięcie drzew.

Szczegółowe uwarunkowania zaprojektowania i realizacji inwestycji zawarte są w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233150-5 - Roboty w zakresie regulacji ruchu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233221-4 - Malowanie nawierzchni

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2182853,23 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3905245,55 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2182853,23 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MG-TECH Inżynieria Lądowa Mariusz Gałkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6141023319

7.3.3) Ulica: Szybowcowa

7.3.4) Miejscowość: Jeżów Sudecki

7.3.5) Kod pocztowy: 58-521

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2182853,23 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy