

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i przygotowanie do najmu lokali mieszkalnych przy ul. Polna 25B lokale numer
5, 6, 7 i 8 w miejscowości Międzychód**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKA SPÓŁKA KOMUNALNA AQUALIFT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Oddział zamawiającego: MSK AQUALIFT sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 301993867

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 24A

1.5.2.) Miejscowość: Międzychód

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-400

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 957482042

1.5.8.) Numer faksu: 957482043

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@aqualift.co

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.aqualift.co

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b5704030-f204-480d-b9b1-d00e5f2b0d0e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont i przygotowanie do najmu lokali mieszkalnych przy ul. Polna 25B lokale numer 5, 6, 7 i 8 w miejscowości Międzychód

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b5704030-f204-480d-b9b1-d00e5f2b0d0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00281266

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00000959/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont i przygotowanie do najmu lokali mieszkalnych przy ul. Polna 25B lokale numer 5, 6, 7 i 8

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TM/04/ZZN/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 245829,38 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Zakres prac obejmuje wykonanie tynków wewnętrznych (tynki lub płyty gipsowo – kartonowe), wykonanie sufitów podwieszonych, wykonanie posadzek (panele oraz ułożenie płytek ceramicznych), roboty malarskie, płytki ceramiczne na ścianach łazienki – brodzik, montaż armatury w pomieszczeniach łazienki (miski ustępowe, umywalki, kabiny natryskowe bez brodzików, opływ liniowy, baterie natryskowe, umywalkowe, zlewozmywakowe, bojer na c.w. elektryczny 50 litrowe), dostawa i montaż stolarki drzwiowej w lokalach mieszkalnych, wymiana drzwi wejściowych do budynku, remont schodów zewnętrznych oraz remont elewacji w zakresie zdjęcia i utylizacji styropianu oraz wykonanie nowego docieplenia ścian zewnętrznych

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający w dniu 29 maja 2026 roku wezwał w celu złożenia wyjaśnień rażąco niskiej ceny lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia, o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny, kosztu, ich istotnych części składowych w szczególności w poniższym zakresie :

1. Kalkulacji kosztów robocizny, w tym : przyjętych stawek roboczogodziny, liczby roboczogodzin, kosztów pracy wraz z narzutami i składkami publicznoprawnymi;
2. Kalkulacji kosztów materiałów, w tym : przyjętych cen materiałów, źródeł ich pozyskania, ewentualnych rabatów i upustów;

Termin udzielenia odpowiedzi upłynął w dniu 08 czerwca 2026 roku do godziny 12:00. W wyznaczonym terminie Wykonawca nie złożył wymaganych wyjaśnień.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1