

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Renowacja Budynku dworu Jabłonowskich w Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 385557023

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Czarnolas 36

1.4.2.) Miejscowość: Policzna

1.4.3.) Kod pocztowy: 26-720

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@muzeumkochanowski.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.muzeumkochanowski.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cd568c6d-7ba5-4705-8a3e-e51af9dc5a9a

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00281133

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00456082

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Renowacja Budynku dworu Jabłonowskich w Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowych robót budowlano-konserwatorskich w zabytkowym budynku dworu Jabłonowskich, zlokalizowanym na terenie Muzeum Jana Kochanowskiego w Czarnolesie, zgodnie z dokumentacją

projektową, przedmiarem robót oraz decyzją Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Zakres prac obejmuje m.in.:

- a) Przywrócenie konstrukcji dachu do stanu pierwotnego (demontaż, wymiana i impregnacja elementów konstrukcyjnych więźby dachowej, deskowanie, zabezpieczenia grzybobójcze i ogniochronne),
- b) Renowację gzymsu wieńczącego (rozbiórka, odbudowa, zbrojenie, izolacje, tynki, malowanie),
- c) Remont pokrycia dachowego (wymiana i naprawa blachy, rynien i rur spustowych, zabezpieczenie otworów wentylacyjnych, montaż gzymsów z blachy tytan-cynk),
- d) Naprawę pęknięć ścian (rozkuwanie, iniekcja, mocowanie prętów spiralnych, przemurowania),
- e) Renowację elewacji (skuwanie i tynkowanie, reprofilacja i fugowanie spoin, impregnacje, hydrofobizacja, system tynków renowacyjnych, malowanie),
- f) Renowację sztukaterii (usuwanie farb, naprawy profili, oczyszczanie, szpachlowanie, malowanie, podczyzelowania detali architektonicznych),
- g) Montaż rusztowań oraz niezbędne osłony i zabezpieczenia,
- h) Prace pomocnicze, zabezpieczające i konserwatorskie (m.in. demontaż/montaż tablic, zabezpieczenie okien, czyszczenie i impregnacja powierzchni).

3. Wymagania dodatkowe:

- a) Prace muszą być prowadzone zgodnie z dokumentacją projektową, decyzją konserwatorską oraz pozwoleniem na budowę.
- b) Wykonawca zapewni osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do pełnienia funkcji kierownika budowy z doświadczeniem w pracach przy zabytkach.
- c) Użycie materiałów zgodnych z dokumentacją projektową oraz wytycznymi konserwatorskimi.
- d) Obowiązek opracowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz karty gwarancyjnej.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45212313-3 - Roboty budowlane w zakresie muzeów

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262521-9 - Roboty murarskie w zakresie fasad

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261213-0 - Kładzenie dachów metalowych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-12-15

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2026-05-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Katanga Grzegorz Kwapisiewicz sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 386863897

4.3.3.) Ulica: Złotoglin 128

4.3.4.) Miejscowość: Parszów

4.3.5.) Kod pocztowy: 27-215

4.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 827373,41 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00610567/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-05-25

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 827373,41 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy