

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa windy zewnętrznej dla Biblioteki i Domu Kultury w pawilonie przy ul. Łużyckiej 55 w Krakowie w formule
zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367252869

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@zim.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://zimkrakow.ezamawiajacy.pl/pn/zimkrakow/demand/notice/publiczpz/current/list?USER_MENU_HOVER=publiczpzCurrentNoticePublicList

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa windy zewnętrznej dla Biblioteki i Domu Kultury w pawilonie przy ul. Łużyckiej 55 w Krakowie w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-b3e16f12-4539-4a01-8090-e3cfe0ff7ca5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00281119

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044403/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa windy do biblioteki i domu kultury w pawilonie przy ul. Łużyckiej 55”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00215602

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.262.2.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotowe zamówienie realizowane jest w formule projektuj i wybuduj.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa windy do biblioteki i domu kultury w pawilonie przy ul. Łużyckiej 55” (zwane dalej „Przedmiotem zamówienia”).
3. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji zezwalających na realizację robót budowlanych/dokonania zgłoszeń oraz wykonanie robót budowlanych dla budowy windy zewnętrznej w pawilonie przy ul. Łużyckiej 55.
4. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w dwóch etapach, szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w sekcji V SWZ.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres obowiązków Wykonawcy zostały określone w załącznikach do SWZ, w tym m.in. w Projektowanych Postanowieniach Umowy, zwanych dalej „PPU”, stanowiących załącznik nr 1 do SWZ oraz w Programie Funkcjonalno – Użytkowym (PFU) wraz z załącznikami - stanowiącym załącznik nr 1 do PPU.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

42416100-6 - Windy

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Pełna podstawa prawna unieważnienia postępowania:

- art. 255 pkt 7 ustawy Pzp: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli Wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263 ustawy Pzp;
- art. 263 ustawy Pzp: Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia postępowania:

Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia 11 maja 2026 r. do godz. 9:00 wpłynęły cztery oferty.

W wyniku badania i oceny oferty Zamawiający w dniu 20 maja 2026 r. dokonał czynności wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę AMTC POLAND Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, z ceną za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 441 324,00 zł brutto.

Zamawiający wyznaczył Wykonawcy termin zawarcia umowy na dzień 29 maja 2026 r.

Wykonawca w dniu 27 maja 2026 r. przekazał Zamawiającemu pismo, w którym oświadczył, iż odstępuje od zawarcia

umowy w przedmiotowym postępowaniu.

Powyższą decyzję uzasadnił przyczynami organizacyjnymi oraz okolicznościami wpływającymi na aktualne możliwości realizacyjne Wykonawcy, które uniemożliwiają przyjęcie i wykonanie zamówienia z należytą starannością oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

Zgodnie z art. 263 ustawy Pzp, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

W związku z powyższym oraz zgodnie z dyspozycją art. 263 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnił niniejsze postępowanie.