

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja istniejącego budynku na potrzeby Gminnego Magazynu Obrony Ludności i Obrony Cywilnej w Tarnowcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TARNOWIEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440399

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 211

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-204

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.7.) Numer telefonu: 134255500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ugtarnowiec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tarnowiec.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia-publiczne.tarnowiec.eu/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja istniejącego budynku na potrzeby Gminnego Magazynu Obrony Ludności i Obrony Cywilnej w Tarnowcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0885b762-52cb-43ce-ae39-a6158239ac93

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00280420

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019813/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Modernizacja istniejącego budynku na potrzeby Gminnego Magazynu Obrony Ludności i Obrony Cywilnej w Tarnowcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00233648

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WG.271.1.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace związane z wykonaniem: Modernizacja istniejącego budynku na potrzeby Gminnego Magazynu Obrony Ludności i Obrony Cywilnej w Tarnowcu.

Zakres prac obejmuje wykonanie następujących grup prac:

- roboty rozbiórkowe dachu, ścian, posadzek, instalacji wewnętrznych
- roboty modernizacyjne konstrukcji stalowej zadaszenia wraz z nowym pokryciem dachowym wykonanym z płyt warstwowych z pracami uzupełniającymi (wentylacja wywiewna hali)
- roboty modernizacyjne ścian z wymianą ścian wypełniających, montażem stolarki okiennej i drzwiowej, montażem bram, wykonaniem ocieplenia ścian, wykonanie zabezpieczenia fundamentów murem oporowym oraz odtworzenie odbojówki budynku,
- roboty modernizacyjne posadzki w tym wzmocnieniu podbudowy, wykonanie posadzki przemysłowej zacieranej wzmocnionej powierzchniowo
- roboty instalacji elektrycznej oświetlenia, gniazd, monitoringu, instalacji odgromowej i ochronnej
- roboty instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający zakłada wystąpienie robót tymczasowych związanych jedynie z urządzeniem placu budowy, zachowaniem bezpiecznych warunków użytkowania oraz zabezpieczenia ppoż. występującej w pobliżu elementów infrastruktury drogowej i pozostałych budynków. Koszty wynikające z wykonania powyższych robót oferent zobowiązany jest uwzględnić w cenie sporządzonej oferty.

Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji powykonawczej - kompletnego operatu kolaudacyjnego zgodnie z przepisami prawa, wymaganiami dokumentacji przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami niniejszej umowy, obejmującego dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów oraz instrukcje obsługi i użytkowania, opracowanego w formie uporządkowanej umożliwiającej łatwe przeglądanie przez Zamawiającego i organy nadzoru budowlanego, przy czym operat powinien być kompletny, opatrzony spisem treści i odpowiednimi adnotacjami technicznymi, i dostarczony w dniu zgłoszenia odbioru robót określonym w umowie.

Zakres prac polega na wykonaniu prac określonych w dokumentacji technicznej oraz w przedmiarze prac uwzględniając charakter prac i miejsce realizacji.

Zakres prac do wykonania zawierają: dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz specyfikacje techniczne. Materiały z rozbiórki nadające się do powtórznego wbudowania należy odwieźć na miejsce wskazane przez Inwestora. Pozostałe materiały nieprzydatne do ponownego użycia stają się własnością Wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1143900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1452561,22 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1143900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY STANISŁAW WÓJTOWICZ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 690292407

7.3.4) Miejscowość: Grodzisko

7.3.5) Kod pocztowy: 38-102

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1143900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni