

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z modernizacją instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym przy ul. Jerozolimskiej 2/4 m. 6 w Płocku**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Agencja Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o.

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 610993612

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Stary Rynek 5/6a

**1.5.2.) Miejscowość:** Płock

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 09-400

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL923 - Płocki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@ars.plock.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ars.plock.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-159787c1-3977-4ce1-986f-b8fa01632926>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont i przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z modernizacją instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania w budynku wielorodzinnym przy ul. Jerozolimskiej 2/4 m. 6 w Płocku

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-159787c1-3977-4ce1-986f-b8fa01632926

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00280230

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00197043

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: 25/2913/Z/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont i przebudowa lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku wielorodzinnym przy ul. Jerozolimskiej 2/4 m. w Płocku wraz z instalacjami: elektryczną, wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania. Remont obejmuje m.in. renowacje i regulację stolarki okiennej, wymianę stolarki drzwiowej, remont podłóg, wymianę wyposażenia kuchni i łazienki, oraz malowanie ścian i sufitów z uwzględnieniem położenia płytek ceramicznych w pomieszczeniach kuchni i łazienki według projektu- szczegółowo opisany w dokumentach zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 91800 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 115000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 91800 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Norkada Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7743288054

7.3.4) Miejscowość: Główna

7.3.5) Kod pocztowy: 09-414

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

**SEKCJA VIII UMOWA**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 91800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące