

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja i przebudowa Parku Samujły w Bełchatowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO BEŁCHATÓW REPREZENTOWANE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001232830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Bełchatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44 733 51 37

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.belchatow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belchatow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1281021>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja i przebudowa Parku Samujły w Bełchatowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d4024d7f-ddbf-47de-b46f-5ca7afa3eb54

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00280038

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015174/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja i przebudowa Parku Samujły w Bełchatowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00164742

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2273473,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i przebudowa Parku im. Samujdy na działkach 331/2, 335 obręb 14 w Bełchatowie, obejmująca roboty budowlane, instalacyjne oraz zagospodarowanie terenu wraz z dostawą i montażem elementów małej architektury, wykonaniem zieleni oraz infrastruktury technicznej. Przedmiotem zamówienia jest również wykonanie powykonawczej dokumentacji odbiorowej, uzyskanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Bełchatowie pozwolenia na użytkowanie obiektu lub zaświadczenie do zawiadomienia o zakończeniu budowy o braku sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego przed upływem zakończenia przedmiotu umowy

2. Zakres przedmiotowego zadania obejmuje w szczególności:

a) Roboty rozbiórkowe:

- rozbiórkę istniejącej altany parkowej,
- rozbiórkę istniejącej fontanny wraz z elementami towarzyszącej infrastruktury,
- demontaż istniejących elementów małej architektury, w tym ławek, koszy na śmieci oraz stołu do tenisa.

b) Budowa i przebudowa obiektów małej architektury:

- budowę nowej altany rekreacyjnej w konstrukcji drewnianej (bez funkcji dodatkowych), wraz z niwelacją terenu i zagospodarowaniem otoczenia,
- budowę nowej fontanny wraz z przebudową infrastruktury towarzyszącej, w tym instalacji zasilających,
- wykonanie strefy grillowej.

c) Zagospodarowanie terenu i ciągi komunikacyjne

- wykonanie nawierzchni glinkowo-żwirowej ścieżek,
- przebudowę istniejących ciągów pieszych oraz pieszo-jezdných (technicznych), z zachowaniem przepuszczalności nawierzchni,
- profilowanie i ukształtowanie terenu,
- niwelację terenu w rejonie realizowanych obiektów.

d) Zieleni – rewitalizacja i nowe nasadzenia:

- rewitalizację i uregulowanie zieleni,
- rekompozycję istniejących układów roślinnych,
- uzupełnienie nasadzeń przy zachowaniu istniejących drzew i maksymalnej ilości krzewów.

e) Elementy małej architektury – dostawa i montaż:

- kosz parkowy – 29 szt.,
- ławka parkowa tradycyjna z oparciem – 48 szt. (w tym 4 szt. w altanie),
- ławka młodzieżowa – 2 szt.,
- stojak na rowery – 3 szt.,
- tablica informacyjna – 1 szt.

f) Instalacje i infrastruktura techniczna:

- budowa nowej kanalizacji kablowej,
- wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia parkowego,
- przygotowanie instalacji pod monitoring oraz wykonanie systemu monitoringu wizyjnego obejmującego teren parku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawarty jest w dokumentacji do postępowania, tj.: dokumentacji projektowej, Warunkach technicznych (OPZ), STWiORB, przedmiarze i informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz projekcie umowy, stanowiących załączniki do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2333354,71 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3198000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2488888,53 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIBA BUDOWNICTWO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 101654692

7.3.3) Ulica: STOBIECKO SZLACHECKIE 158

7.3.4) Miejscowość: ŁADZICE

7.3.5) Kod pocztowy: 97-561

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2488888,53 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy