

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Część I: Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Kromera 8 w Olsztynie**  
**Część II: Przebudowa nawierzchni ciągów pieszych przy ulicy Wrocławskiej i Zamenhofs w Olsztynie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZARZĄD DRÓG ZIELENI I TRANSPORTU W OLSZTYNIE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 281358034

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Ryszarda Knosały 3 lokal 5B

**1.5.2.) Miejscowość:** Olsztyn

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 10-015

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@zdzit.olsztyn.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zdzit.olsztyn.eu

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://zamowienia.olsztyn.eu/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Część I: Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Kromera 8 w Olsztynie

Część II: Przebudowa nawierzchni ciągów pieszych przy ulicy Wrocławskiej i Zamenhofs w Olsztynie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ead91f45-beaf-4429-abc9-8bee7011d0ef

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00279896

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-09

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00086225/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.11 BO(2026) Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Wrocławskiej wraz z odbudową terenu przestrzeni zielonej - kontynuacja projektu OBO 2025

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00224939

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** NZ.2510.33.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja ciągu pieszego przy ulicy Kromera 8.

W ramach robót budowlanych przewidziano modernizację nawierzchni chodnika z płytek betonowych szarych 20x20 cm gr. 8 cm. Szerokość użytkowa wynosić będzie 2,00 – 2,50 m, powierzchnia nawierzchni ok. 85 m<sup>2</sup>, długość łączna 38 mb (18 m + 20 m). Po obu stronach modernizowane ciągi pieszego ograniczone zostaną obrzeżem betonowym prefabrykowanym 8x30 cm na ławie betonowej, a od strony jezdni krawężnikiem kamiennym. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozoochronną z piasku gr. 10 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 C50/30 gr. 15 cm oraz nawierzchnię z płytki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej.

Prawo opcji:

Modernizacja ciągu pieszego o nawierzchni wodoprzepuszczalnej przy ulicy Kromera 8.

W ramach robót budowlanych przewidziano modernizację nawierzchni chodnika poprzez wykonanie nawierzchni mineralno – żywicznej wodoprzepuszczalnej o grubości 2,5 cm.

Strona 3 z 13

Szerokość użytkowa wynosić będzie 1,00 – 2,00 m, powierzchnia nawierzchni ok. 60 m<sup>2</sup>, długość łączna 40 mb (14 mb + 26 mb).

Od strony schodów do budynku Kromera 8 ciąg pieszego ograniczony zostanie obrzeżem betonowym prefabrykowanym 6x30 cm na ławie betonowej, od strony istniejących drzew ograniczyć obrzeżem typu „eko-bord”, a od strony jezdni krawężnikiem kamiennym. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozoochronną z piasku gr. 5 cm oraz podbudowę z mieszanki niezwiązanej 4/31,5 z kruszywem C90/3 stabilizowaną mechanicznie 10 cm.

UWAGA:

Z uwagi na lokalizację drzew bezpośrednio przy modernizowanym chodniku wszelkie prace przy drzewach w tym związane z usuwaniem istniejących płytek oraz korytowaniem należy wykonać ręcznie i pod nadzorem Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni, którego wskaże Zamawiający.

Zakres prac pielęgnacyjnych może być rozszerzony, jeśli Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni uzna to za niezbędne, mając na uwadze dobrostan drzew.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

**4.5.5.) Wartość części:** 85801,17 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II

a) Przebudowa ciągu pieszego o nawierzchni wodoprzepuszczalnej przy ulicy Wrocławskiej 2 w Olsztynie.

W głównym ciągu przed pawilonem handlowym chodnik zaprojektowano o szerokości 3,0 m i nawierzchni mineralno – żywicznej wodoprzepuszczalnej (95 m<sup>2</sup>). Schody i spocznik przed schodami o szerokości 2 m zaprojektowano z kostki betonowej 20x20 cm. Zjazd zaprojektowano z kostki betonowej typu behaton (63 m<sup>2</sup>), natomiast chodnik przy zjeździe z kostki betonowej 10x20 cm (39 m<sup>2</sup>). Nawierzchnię mineralno-żywiczną od strony istniejących drzew ograniczyć obrzeżem typu „eko-bord”. Istniejące schody terenowe przewidziano do remontu poprzez ich wymianę. Schody terenowe zaprojektowano o szerokości 2,0 m i nawierzchni z kostki betonowej 20x20 cm. Przy schodach zaprojektowano pochylnię dla wózków o szerokości 1,0 m. Wzdłuż krawężnika zjazdu od strony pawilonu handlowego zaprojektowano montaż słupków blokujących U-12c w kolorze biało – czerwonym o średnicy 12 cm.

b) Przebudowa ciągu pieszego przy ulicy Zamenhofs 11 w Olsztynie.

W ramach robót budowlanych przewidziano przebudowę i remont chodników z kostki betonowej szarej 10x20 cm gr. 8 cm. Szerokość użytkowa wynosić będzie 1,60 – 4,20 m, powierzchnia nawierzchni ok. 248 m<sup>2</sup>, długość łączna ok. 110 mb. Po

obu stronach remontowane ciągi piesze ograniczone zostaną obrzeżem betonowym prefabrykowanym 8x30 cm na ławie betonowej, a od strony jezdni krawężnikiem. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozochronną z piasku gr. 15 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 C50/30 gr. 20 cm oraz nawierzchnię z kostki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej. Zadanie obejmuje również przebudowę wjazdu do pawilonów handlowych przy ul. Wrocławskiej 2 z kostki betonowej typu behaton, o powierzchni około 35 m<sup>2</sup>.

Prawo opcji:

Przebudowa ciągu pieszego prowadzącego od Przedszkola Miejskiego nr 16 do Szkoły Podstawowej nr 9 przy ulicy Zamenhofs w Olsztynie.

W ramach robót budowlanych przewidziano przebudowę chodnika z kostki betonowej szarej 10x20 cm gr. 8 cm, bezfazowej. Szerokość użytkowa wynosić będzie 2,20 – 8,00 m, powierzchnia nawierzchni ok. 516 m<sup>2</sup>. Po obu stronach remontowane ciągi piesze ograniczone zostaną obrzeżem betonowym prefabrykowanym 8x30 cm na ławie betonowej, a od strony jezdni krawężnikiem. Na wykorytowanym podłożu należy ułożyć warstwę mrozochronną z piasku gr. 15 cm oraz podbudowę z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 C50/30 gr. 20 cm oraz nawierzchnię z kostki betonowej gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

**4.5.5.) Wartość części:** 470440,19 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 123838,25 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 123838,25 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 123838,25 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

### Wykonawca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Budownictwo Drogowe Łukasz Sokołowski

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 739-307-50-78

**7.3.4) Miejscowość:** Jonkowo

**7.3.7.) Kraj:** Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

#### SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 123838,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

#### Część 2

#### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Nie rozstrzygnięto