

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Realizacja zadania pn.: "Rozbudowa i zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego przy ul. Ułańskiej 2 w Łowiczu" w ramach budżetu obywatelskiego Województwa Łódzkiego na 2026 rok

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 100134708

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kamińskiego 7/9

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 91-427

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znwl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.znwl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-edecc40e-eb79-4272-b0f7-6d09c4410751>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Realizacja zadania pn.: "Rozbudowa i zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego przy ul. Ułańskiej 2 w Łowiczu" w ramach budżetu obywatelskiego Województwa Łódzkiego na 2026 rok

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-edecc40e-eb79-4272-b0f7-6d09c4410751

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00279728

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031629/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Realizacja zadania pn.: "Rozbudowa i zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego przy ul. Ułańskiej 2 w Łowiczu" w ramach budżetu obywatelskiego Województwa Łódzkiego na 2026 rok

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00231367

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.262.210.2026.ZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych, polegających na zagospodarowaniu terenu rekreacyjno-sportowego w Zespole Szkół i Placówek Oświatowych Województwa Łódzkiego przy ul. Ułańskiej 2 w Łowiczu, w ramach Realizacji zadania pn.: "Rozbudowa i zagospodarowanie terenu rekreacyjno-sportowego przy ul. Ułańskiej 2 w Łowiczu" w ramach budżetu obywatelskiego Województwa Łódzkiego na 2026 rok

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262350-9 - Betonowanie bez zbrojenia

45262310-7 - Zbrojenie

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45223821-7 - Elementy gotowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45442100-8 - Roboty malarskie

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45112441-8 - Tarasowanie

45111250-5 - Badanie gruntu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45243510-0 - Budowa nasypów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę brutto w wysokości: 910 210,00 PLN.

Cena wybranej oferty jako najkorzystniejszej wynosi: 930 000,00 zł i przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia i brak jest możliwości zwiększenia tej kwoty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 902000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1075857,63 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie