Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi
Całodobowa, bezpośrednia ochrona osób i mienia w budynkach Teatru Narodowego w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: TEATR NARODOWY

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013057317

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Teatralny 3

1.4.2.) Miejscowość: Warszawa

1.4.3.) Kod pocztowy: 00-077

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.4.7.) Numer telefonu: (22) 69 20 884

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@narodowy.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ezamowienia.gov.pl/pl/

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b2b9659-d07b-11ee-a3b5-e25d731b0da9

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00279041

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-06-08

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2024/BZP 00220097

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Całodobowa, bezpośrednia ochrona osób i mienia w budynkach Teatru Narodowego w Warszawie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1.1) Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Teatru usług całodobowej, bezpośredniej

ochrony osób i mienia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. Nr 1995), w budynkach Teatru Narodowego (tj. Budynku Głównym, usytuowanym przy Placu Teatralnym 3 oraz w Budynku Technicznym, usytuowanym przy ul. Wierzbowej 3) oraz parkingu usytuowanego przy wejściu służbowym A (Budynek Główny od ulicy Wierzbowej). Usługi, o których mowa w zdaniu poprzednim, polegające na bezpośrednim wykonywaniu czynności ochrony, będą wykonywane w formie:
1.1.1) całodobowych, jednoosobowych dyżurów, pełnionych przez osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony przy:
a) wejściu służbowym „A" do Budynku Głównego Teatru Narodowego,
b) wejściu służbowym „C" do Budynku Technicznego Teatru Narodowego.
1.1.2) okresowych (wyznaczanych przez Teatr w okresach od 1 stycznia do 30 czerwca oraz od 1 września do 31 grudnia), jednoosobowych dyżurów, pełnionych przez osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony w następujących miejscach budynków Teatru: a) przy wejściu dla widzów Sala im. Bogusławskiego (Budynek Główny – Plac Teatralny),
b) przy wejściu dla widzów Scena im. Grzegorzewskiego (Budynek Techniczny – ul. Fredry), c) przy wyjściu ewakuacyjnym z Sali im. Bogusławskiego (Budynek Główny – ul. Wierzbowa, d) w innych miejscach wewnątrz budynków Teatru, wynikających z bieżących potrzeb Zamawiającego.
1.1.3) Łączna liczba godzin bezpośredniego wykonywania czynności ochrony przez pracowników ochrony Wykonawcy, w ramach dyżurów na wszystkich posterunkach wymienionych w pkt 3.1.1 SWZ, wynosi 35 040 godzin – przez cały okres obowiązywania Umowy (730 dni).
1.1.4) Szacunkowa łączna liczba godzin bezpośredniego wykonywania czynności ochrony przez pracowników ochrony Wykonawcy, w ramach okresowych dyżurów na wszystkich posterunkach wymienionych w pkt 3.1.2 SWZ – nie przekroczy 650 godzin miesięcznie (z wyłączeniem przerwy urlopowej) oraz nie przekroczy 13 000 godzin przez cały okres obowiązywania Umowy (730 dni).
1.1.5) W pkt 3.1.4 SWZ została określona szacunkowa liczba godzin bezpośredniego wykonywania czynności ochrony przez pracowników ochrony Wykonawcy, ustalona na podstawie liczby godzin przepracowanych przez pracowników ochrony na posterunkach, o których mowa w pkt 3.1.2 SWZ, w roku 2023 i ma charakter wyłącznie orientacyjny.
1.1.6) Podana w pkt 3.1.4 SWZ liczba godzin bezpośredniego wykonywania czynności ochrony przez pracowników ochrony Wykonawcy nie stanowi zobowiązania Zamawiającego. Wykonawcy należy się wynagrodzenie wyłącznie za liczbę godzin faktycznie i należycie wykonanych czynności ochrony Teatr rezerwuje sobie prawo do zmniejszenia liczby godzin względem liczby szacowanej. Liczba osób przewidywanych do realizacji zamówienia, a także liczba godzin wykonywania zamówienia może ulec zmianie. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiekolwiek roszczenie w stosunku do Teatru z tytułu wykonania przez pracowników ochrony Wykonawcy mniejszej liczby godzin czynności ochrony niż szacunkowa liczba godzin, o której mowa w pkt 3.1.4 SWZ.
1.1.7) Łączna liczba godzin, o której mowa w pkt 3.1.3 SWZ, stanowi minimalną wielkość świadczenia usługi ochrony, jaką wykona Wykonawca w ramach obowiązywania niniejszego przedmiotu zamówienia.
1.1.8) Jednocześnie z dyżurami, o których mowa w pkt 3.1.2 SWZ pełnione będą dyżury, o których mowa w pkt 3.1.1 SWZ. Dyżury, o których mowa w pkt 3.1.2 SWZ mogą być pełnione jednocześnie na wszystkich posterunkach, o których mowa w pkt 3.1.2 SWZ
1.1.9) Szczegółowy zakres obowiązków osoby bezpośrednio wykonującej czynności ochrony dla każdego z posterunków ochrony, o których mowa w pkt 3.1.1 SWZ oraz w pkt 3.1.2 SWZ, został określony w:
a) Załączniku nr 1 do „Wzoru Umowy" (patrz: Załącznik nr 5 do SWZ) – „Regulamin świadczenia usług ochrony Teatru Narodowego",
b) Załączniku nr 2 do „Wzoru Umowy" – „Obowiązki osoby bezpośrednio wykonującej czynności ochrony pełniącej dyżur przy wejściu służbowym „A" do Budynku Głównego Teatru Narodowego",
c) Załączniku nr 3 do „Wzoru Umowy" – „Obowiązki osoby bezpośrednio wykonującej czynności ochrony pełniącej dyżur przy wejściu służbowym „C" do Budynku Technicznego Teatru Narodowego",
d) Załączniku nr 4 do „Wzoru Umowy" – „Obowiązki osoby bezpośrednio wykonującej czynności ochrony pełniącej dyżur przy wejściu dla widzów Sala im. Bogusławskiego (Budynek Główny Teatru Narodowego - Plac Teatralny) lub przy wejściu dla widzów Scena im. Grzegorzewskiego i Scena Studio (Budynek Techniczny - ul. Fredry)".
1.2) Pracownicy ochrony pełniący dyżury na terenie Teatru muszą być wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U.2021.1995).
1.3) Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy (tj. umowy o pracę) wszystkich osób pełniących dyżury, o których mowa w pkt 3.1.1 SWZ oraz w pkt 3.1.2 SWZ, na terenie Teatru.
1.4) Sposób weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób, o którym mowa w pkt 3.3 SWZ, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone we „Wzorze Umowy", stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.
1.5) Przedmiot zamówienia nie został podzielony na części. Podział zamówienia na części spowodowałby nadmierne trudności techniczne oraz dodatkowe koszty wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, mogłaby zagrozić właściwemu jego wykonaniu.
1.6) Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia, Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem prac.
1.7) Odbycie wizji lokalnej przez każdego Wykonawcę, który złoży swoją ofertę jest obligatoryjnym warunkiem udziału w postępowaniu. Oferta Wykonawcy, który nie odbędzie obowiązkowej wizji lokalnej zostanie odrzucona – zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp.
1.8) Zamawiający wyznacza następujące terminy wizji lokalnej:
a) 8 marca 2024 r. o godz. 10:00 (Budynek główny TN - wejście „A" od ul. Wierzbowej 2),

b) 13 marca 2024 r. o godz. 10:00 (Budynek główny TN - wejście „A” od ul. Wierzbowej 2).
1.9) Wykonawcy, którzy chcą wziąć udział w wizji lokalnej, w jednym z terminów, o którym mowa w pkt 3.8 SWZ, zobowiązani są do przesłania zgłoszenia w tej sprawie przy użyciu środka komunikacji elektronicznej, wskazanego w pkt 10.1.1 SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 75124000-1 - Usługi administracyjne w zakresie rekreacji, kultury i religii

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

79700000-1 - Usługi detektywistyczne i ochroniarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-04-25

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
od 2024-04-29 do 2026-04-28

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): DGP SECURITY PARTNER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: „DERSŁAW” Sp. z o.o., 7 MG Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390991586

4.3.3.) Ulica: ul. Żytnia 15/23

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.5.) Kod pocztowy: 01-014

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1849059,60 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00335827/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-05-19

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

wzrost wysokości minimalnego wynagrodzenia oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Łączna maksymalna wysokość wynagrodzenia przed zmianą: 1 849 059,60 pln brutto; po zmianie: 1 953 734,06 pln brutto

5.4.6.) Wartość zmiany: 104674,46

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

wzrost wysokości minimalnego wynagrodzenia oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Łączna maksymalna wysokość wynagrodzenia przed zmianą: 1 953 734,06 pln brutto; po zmianie: 1 964 973,10 pln brutto

5.4.6.) Wartość zmiany: 11239,04

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 1632326,81 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty społeczne