

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania pn.: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 4A w Gniewkowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Gniewkowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350748

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 17 Stycznia

1.5.2.) Miejscowość: Gniewkowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 88-140

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@gniewkowo.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://gniewkowo.bipgmina.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1309806>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania pn.: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 4A w Gniewkowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5633a2de-f3c4-4c80-be6c-a2c17e8b7422

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00278666

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00026986/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 4A w Gniewkowie- opracowanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00240479

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RZp.271.1.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej dla zadania pn.: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 4A w Gniewkowie.

2) Przedmiot zamówienia stanowi opracowanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pająkowskiego 4A w Gniewkowie” na podstawie koncepcji architektonicznej opracowanej na zlecenie Gminy Gniewkowo w grudniu 2025 r. wraz z drogą dojazdową przez działkę 579/22, doposażeniem placu zabaw na działce 579/22 oraz uzyskaniem w imieniu Inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowania, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu. W postępowaniu została złożona jedna oferta, przez wykonawcę: Greg project Architektura i Budownictwo Grzegorz Michalski, z siedzibą: ul. S. Borodzcza 1a, 06-400 Ciechanów.

Oferta podlega odrzuceniu a podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 w zw. z art. 266 ustawy Pzp

Zgodnie z rozdziałem II pkt 10 Specyfikacji Warunków Zamówienia wykonawca przystępujący do postępowania był zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 8.000,00 zł przed upływem terminu składania ofert. Termin składania ofert upłynął w dniu 28.05.2026 r.

W toku badania oferty Zamawiający ustalił, że Wykonawca nie wniósł wadium w żadnej z form dopuszczonych przepisami ustawy Pzp oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia.

Brak wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert stanowi przesłankę odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3.

W związku z odrzuceniem jedynej złożonej oferty zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 2 w zw. z art. 266 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0