

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa ścieżek rowerowych wraz z przebudową ciągów pieszych
w ul. Langiewicza oraz w ul. Waryńskiego”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Busko-Zdrój

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291009716

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Mickiewicza 10

1.5.2.) Miejscowość: Busko-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-100

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: (+48) 41 370-52-00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@umig.busko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.umig.busko.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-cc6a747f-448a-481d-a08e-5cae4e5796bb>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa ścieżek rowerowych wraz z przebudową ciągów pieszych
w ul. Langiewicza oraz w ul. Waryńskiego”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cc6a747f-448a-481d-a08e-5cae4e5796bb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00278088

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00078035/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 „Budowa ścieżki rowerowej oraz przebudowa ciągu pieszego w ul Waryńskiego oraz w ul Langiewicza”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program FESW 2021-2027 w tym: Cz.1 Priorytet 6, Działanie 6.1 w ramach projektu „Ochrona i udostępnianie dziedzictwa kulturowego oraz rozwój kultury w celu wzmocnienia atrakcyjności turystycznej obszaru dzięki utworzeniu Szlaku Dziedzictwa Kultury” Cz.2 Priorytet 3, Działanie 3.1 w ramach projektu pn. „Rozwój infrastruktury na potrzeby transportu zbiorowego na terenie MOF Busko-Zdrój”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00197956

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RSID.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) część 1 - „Wykonanie i oznakowanie ścieżki rowerowej w ul. Langiewicza oraz chodnika wraz z elementami małej architektury”

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie i oznakowanie ścieżki rowerowej w ul. Langiewicza o długości ok. 570 m szer. 2,00 m oraz chodnika wraz z elementami małej architektury w tym Miejsce Obsługi Rowerzystów (MOR) w Busku-Zdroju. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:

1) część 1:

a) dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik do SWZ zawierającej:

- projekt budowlany – branża drogowa
 - projekt budowlany – branża instalacyjna (gazowa)
 - projekt techniczny – branża drogowa
 - projekt techniczny – branża instalacyjna (gazowa)
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- b) przedmiary robót - załącznik do SWZ.

Przedmiot zamówienia jest dofinansowany:

1) część 1 - „Wykonanie i oznakowanie ścieżki rowerowej w ul. Langiewicza oraz chodnika wraz z elementami małej architektury” w ramach projektu pn. „Ochrona i udostępnianie dziedzictwa kulturowego oraz rozwój kultury w celu wzmocnienia atrakcyjności turystycznej obszaru dzięki utworzeniu Szlaku Dziedzictwa Kultury” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, Działanie 6.1. Rozwój miast i miejskich obszarów funkcjonalnych (ZIT) - Priorytet 6 Fundusze Europejskie dla wspólnot lokalnych (tryb niekonkurencyjny).

Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot Zamówienia zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, w tym zasadą „nie czyni poważnych szkód (DNSH)”. Wymagania w zakresie zasady DNSH (Do No Significant Harm) opisano w SWZ rozdz. III ust 8.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

4.5.5.) Wartość części: 2242672,74 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2) część 2 - „Budowa dwukierunkowej ścieżki rowerowej w ul. Waryńskiego w Busku-Zdroju z przebudową ciągu pieszego”
Przedmiotem zamówienia jest: budowa dwukierunkowej ścieżki rowerowej w ul. Waryńskiego w Busku-Zdroju z przebudową ciągu pieszego o dł. ok. 240 m, na działce ewidencyjnej nr 256/6 obręb 0012 Busko-Zdrój.

2) Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:

a) dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik do SWZ zawierającej:

- projekt budowlany – branża drogowa
- projekt budowlany – branża instalacyjna kanalizacja deszczowa
- projekt techniczny – branża elektryczna – oświetlenie uliczne
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

b) przedmiary robót - załącznik do SWZ.

Przedmiot zamówienia jest dofinansowany:

2) część 2 - „Budowa dwukierunkowej ścieżki rowerowej w ul. Waryńskiego w Busku-Zdroju z przebudową ciągu pieszego” w ramach projektu pn. „Rozwój infrastruktury na potrzeby transportu zbiorowego na terenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Busko-Zdrój” współfinansowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027, Działanie 3.1 „Mobilność Miejska MOF (ZIT)” priorytet 3. „Fundusze Europejskie na mobilność miejską”.

Wykonawca zobowiązany jest realizować Przedmiot Zamówienia zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, w tym zasadą „nie czyni poważnych szkód (DNSH)”. Wymagania w zakresie zasady DNSH (Do No Significant Harm) opisano w SWZ rozdz. III ust 8.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

4.5.5.) Wartość części: 540686,74 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Powód unieważnienia postępowania: postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Uzasadnienie faktyczne

W toku analizy dokumentacji projektowej po wszczęciu postępowania ujawniono istotne wady uniemożliwiające prawidłową realizację zamówienia na obecnych warunkach. Stwierdzono zaistnienie następujących okoliczności:

Kolizja z drzewostanem: Zaprojektowany ślad ścieżki rowerowej bezpośrednio koliduje z istniejącymi drzewami. Są to kasztanowce dużych rozmiarów i w bardzo dobrym stanie. Ulica Langiewicza charakteryzuje się harmonijnym szpalerem drzew, a usunięcie nawet kilku z nich stworzy nienaturalne „dziury” i obniżenie wartości przyrodniczej oraz krajobrazowej całej ulicy. Ze względów środowiskowych i społecznych realizacja inwestycji w pierwotnie założonym kształcie jest niemożliwa. Wymaga to dokonania istotnych zmian w geometrii trasy i jej ponownego przeprojektowania.

Brak dostępności do nowej zabudowy: Po sporządzeniu pierwotnego projektu przy ul. Langiewicza powstały nowe budynki mieszkalne/użytkowe. Aktualny projekt ścieżki rowerowej odcina te nieruchomości od pasa drogowego lub uniemożliwia prawidłowe zagospodarowanie zjazdów i dostęp do drogi publicznej. Konieczne jest przeprojektowanie tego odcinka w celu zapewnienia prawidłowej komunikacji i obsługi nowo powstałych obiektów.

Powyższe okoliczności powodują, że dokumentacja projektowa będąca opisem przedmiotu zamówienia (OPZ) zawiera wady uniemożliwiające wykonanie prac budowlanych. Kontynuowanie postępowania i wybór wykonawcy doprowadziłyby do

zawarcia umowy niemożliwej do wykonania lub skutkowałyby koniecznością wprowadzenia zmian umownych wykraczających poza dopuszczalne limity prawne.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wada opisu przedmiotu zamówienia (błędy projektowe) ma charakter nieusuwalny na obecnym etapie postępowania, ponieważ zmiana projektu w trakcie procedury przetargowej stanowiłaby niedozwoloną, istotną zmianę warunków zamówienia. Mogłoby to naruszyć zasady uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców (art. 16 ustawy PZP). Ponieważ zmiana parametrów technicznych i przebiegu ścieżki wymaga ponownych prac projektowych, jedynym legalnym rozwiązaniem jest unieważnienie niniejszego postępowania. Po zaktualizowaniu dokumentacji projektowej Zamawiający ogłosi nowy przetarg.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 722249,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1039176,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 722249,55 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Rzemieślnicza

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000447451

7.3.3) Ulica: Partyzantów 22

7.3.4) Miejscowość: Busko-Zdrój

7.3.5) Kod pocztowy: 28-100

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 722249,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

**w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy
obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe**