

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przebudowy ulicy Koszary wraz z ulicami przyległymi w Zamościu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMOŚĆ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368747

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek Wielki 13

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 677 23 37

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zamosc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-15b3529f-0058-4345-90b3-17ffedc05152>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego przebudowy ulicy Koszary wraz z ulicami przyległymi w Zamościu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-15b3529f-0058-4345-90b3-17ffedc05152

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00278020

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039186/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.12 Przebudowa drogi ulicy Koszary w Zamościu (nadzór inwestorski)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00211397

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIM.272.17.2026.MSZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 134000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania jest usługa polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 112124L ulicy Koszary od km 0+000,00 do km 0+300,19, przebudowa drogi wewnętrznej nr 2 od km 0+000,00 do km 0+240,12, przebudowa drogi wewnętrznej nr 3 od km 0+000,00 do km 0+248,28 w Zamościu”.

Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie: Przebudowa drogi gminnej nr 112124L ulicy Koszary od km 0+000,00 do km 0+300,19, drogi wewnętrznej od km 0+000,00 do km 0+240,12 oraz drogi wewnętrznej od km 0+000,00 do km 0+248,28 w Zamościu na działkach o nr ewidencyjnych: 1/18, 1/9, 1/8, 1/12, 1/20, 1/23 ark. 65 Obręb 01 Miasto Zamość według dokumentacji technicznej opracowanej w branżach i uzyskanego pozwolenia na budowę nr 77/2025 z dnia 09.07.2025 r. znak: ST-LU-ZM/Decyzja /6428/2025.

Branża drogowa swoim zakresem obejmuje przebudowę drogi gminnej nr 112124L ulicy Koszary od km 0+000,00 do km 0+300,19, przebudowę drogi wewnętrznej od km 0+000,00 do km 0+240,12, przebudowę drogi wewnętrznej od km 0+000,00 do km 0+248,28 w Zamościu w zakresie:

- usunięcie humusu, wykonanie robót rozbiórkowych, wykonanie korytowania pod konstrukcje nawierzchni, wykonanie nowej konstrukcji jezdni, dróg dla pieszych, dojazdów do furtek oraz zjazdów, wykonanie nowych nawierzchni jezdni bitumicznej, wykonanie nowych nawierzchni dróg dla pieszych, dojazdów do furtek oraz zjazdów z kostki brukowej betonowej, wykonanie kanalizacji teleinformatycznej, wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego, wykonanie humusowania z obsianiem trawą na powierzchniach biologicznie czynnych.

1) odcinek nr 1 droga gminna nr 112124L ulica Koszary:

Od km 0+000,00 do km 0+033,00 trzy pasy ruchu o łącznej szerokości 10,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym.

Od km 0+033,00 do km 0+103,22 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 7,00 m o nawierzchni bitumicznej, ograniczonej krawężnikiem betonowym, miejscami postojowymi prostopadłymi do jezdni z kostki brukowej betonowej o szerokości 5,00 m po lewej stronie oraz opaską drogową z płyt ażurowych szer. 0,40 m, pasem zieleni zmiennej szerokości i drogą dla pieszych z kostki brukowej betonowej szerokości 2,50 m po prawej stronie.

Od km 0+103,22 do km 0+300,19 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 7,00 m o nawierzchni bitumicznej, ograniczonej krawężnikiem betonowym, miejscami postojowymi prostopadłymi do jezdni z kostki brukowej betonowej o szerokości 5,00 m, drogą dla pieszych z kostki brukowej betonowej szerokości 1,80 m po lewej stronie oraz opaską drogową z płyt ażurowych szer. 0,40 m, pasem zieleni zmiennej szerokości i drogą dla pieszych z kostki brukowej betonowej szerokości od 1,80 do 2,50 m po prawej stronie.

2) Odcinek nr 2 droga wewnętrzna:

Od km 0+000,00 do km 0+129,05 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych zmiennej szerokości, prawostronną drogą dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości 1,80 m.

Od km 0+129,05 do km 0+227,06 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych zmiennej szerokości, prawostronną regulacją istniejącej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego).

Od km 0+227,06 do km 0+237,62 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości od 5,00 do 6,65 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z lewostronną opaską drogową z płyt ażurowych zmiennej szerokości, prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m.

Od km 0+237,62 do km 0+240,12 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości od 5,00 do 6,65 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym z obustronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m.

3) Odcinek nr 3 droga wewnętrzna:

Od km 0+000,00 do km 0+134,52 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym, lewostronną drogą dla pieszych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości 1,80 m, prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m.

Od km 0+134,52 do km 0+248,28 dwa pasy ruchu o łącznej szerokości 5,00 m o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikiem betonowym, lewostronną regulacją istniejącej o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości zmiennej (do granicy pasa drogowego), prawostronnym poboczem gruntowym (trawiastym) szerokości 0,75 m.

Branża sanitarna swoim zakresem obejmuje:

- wykonanie kolektora głównego,
- wykonanie kolektora tłocznego i przepompowni,
- wykonanie wpustów deszczowych,
- wykonanie przykanalików do wpustów deszczowych,
- wykonanie studzienek rewizyjnych,
- przesunięcie hydrantów ppoż.

Kolektor główny kanalizacji deszczowej należy wykonać z rur PE SN8 o średnicy DN/ID 300 i 400, oraz z rur PE100 dn110 SDR17 – kolektor tłoczny. Przykanaliki do wpustów ulicznych należy wykonać z rur PVC SDR34 SN8 o średnicy dn200.

Branża elektryczna:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa elektroenergetycznej sieci nn oświetlenia ulicznego wraz z infrastrukturą techniczną oraz usunięcie kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej nn oświetlenia ulicznego w zakresie wymiany i zmiany lokalizacji istniejących słupów oświetleniowych z projektowanymi drogami dla pojazdów i pieszych w ramach inwestycji.

W zakresie:

- elektroenergetyczna linia kablowa nn zasilającą typu YAKY 4×35mm² – 783/867 m,
- słupy oświetleniowe o wys. h=7,0 m – 16 szt.,
- wysięgniki w=0,5m (wysokość)/1,0 m (wysięg) – 16 szt.,
- oprawy oświetleniowe w technologii LED 38W 5400 lm – 16 szt.,
- mufy łączeniowe ZMR-1 – 3 szt.,
- mufy rozgałęźne – 2 szt.,
- przełożenie istn. kabla zasilającego oświetlenie – 15 m,
- instalacja uziemiająca.

Branża telekomunikacyjna:

W ciągu przebudowywanej ulicy Koszary, dla potrzeb Zarządcy Drogi oraz dla operatorów telekomunikacyjnych należy wybudować kanał technologiczny (ciąg telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej) składający się z 1 rury RHDPE 110/6,3 i 3 rur optotelekomunikacyjnych typu HDPE 40/3,7 z wyróżnikami barwnymi (czerwony, zielony, pomarańczowy) oraz prefabrykowanej wiązki mikrorur (7x12/8 mm) układanych w warstwach z zachowaniem minimalnego przykrycia 0,7 m.

Wiązki mikrorur powinny mieć konstrukcję ściślej tuby w rurze dwuwarstwowej. Rury rurociągu opto łączyć w studniach kablowych złączkami skręcanymi. Po zmontowaniu odcinków kanalizacji przeprowadzić próby szczelności oraz kalibrację, a po ich zakończeniu zabezpieczyć końce wszystkich rur przed przenikaniem kurzu i wilgoci. Na ciągu kanalizacji nabudować studnie kablowe typu SKR-1.

2. Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, zakres prac budowlanych oraz przedmiary robót są dostępne pod adresem: <https://umzamosc.bip.lubelskie.pl/index.php?id=71&p1=szczegoly&p2=99949>

3. Zadaniem inspektora nadzoru będzie wykonywanie wszystkich czynności związanych nadzorem nad prawidłową realizacją projektu, aby umożliwić osiągnięcie celów projektu w ramach założonego zakresu prac w założonym czasie i planowanym budżecie.

4. Do obowiązków inspektora nadzoru należy:

- a) zarządzanie procesem realizacji inwestycji oraz kierowanie i koordynowanie jej wykonania w formie nadzoru merytorycznego i technicznego w taki sposób, aby zapewnić zgodność jej realizacji z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.), przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), przepisami wykonawczymi do wymienionych ustaw, z promesą wstępną na dofinansowanie projektu a także z umową z wykonawcą inwestycji,
- b) wykonywanie zadań, stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane: inspektora nadzoru inwestorskiego (art. 25, 26), koordynatora czynności nadzoru inwestorskiego (art. 27).

Szczegółowe obowiązki i zasady prowadzenia nadzoru inwestorskiego zostały opisane w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

5. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu gwarancji oraz rękojmi zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Kodeks Cywilny. Więcej w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 47800 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 47800 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 47800 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Projektowanie i Nadzory w Budownictwie Krzysztof Kwoka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9222684570

7.3.3) Ulica: ul. Batalionów Chłopskich 5/96

7.3.4) Miejscowość: Zamość

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 47800 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 19 miesiące