

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko – Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 5 – Etap II**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Świdnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019359

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Wyspiańskiego 27

1.5.2.) Miejscowość: Świdnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-040

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 751 76 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@e-swidnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://pegimek.logintrade.net/zapytania_email,227557,921328bcf5319677fd7def6e678d388c.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko – Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 5 – Etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-34881ff5-0f56-4475-b594-01006ecc5e57

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00277715

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048709/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja kompleksów sportowych "Moje Boisko - Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 3 i przy Szkole Podstawowej nr 5 w Świdniku" etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177401

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 2/2026/GMS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji oraz robót budowlanych polegających na wymianie zaplecza szatniowego oraz opraw oświetleniowych na obiektach „Moje Boisko-Orlik 2012” przy Szkole Podstawowej nr 5 w Świdniku w ramach zadania „Modernizacja kompleksów sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” przy Szkole Podstawowej nr 3 i przy Szkole Podstawowej nr 5 w Świdniku etap II”. Zaplecze znajduje się na działce nr ewid. 1833.

2. Stan istniejący

Istniejący kompleks boisk posiada boisko do piłki nożnej, koszykówki, siatkówki oraz bieżnię. W centrum obiektu znajduje się zaplecze szatniowe. Obiekty są oświetlone halogenowymi oprawami.

3. Funkcja

Usługowa – usługi sportu.

4. Wymiary istniejącego zaplecza oraz dane o oświetleniu kompleksu boisk

Zaplecze składa się z dwóch połączonych kontenerów wraz z infrastrukturą podziemną o wymiarach około 5,30 x 15,50 m. Zaplecze oraz kompleks boisk oświetla 10 słupów z zamontowanymi oprawami halogenowymi.

5. Istniejące zaplecze oraz oświetlenie

Dla potrzeb zadania przeznacza się działkę o nr ewidencyjnym 1833, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Świdnik. Jest to teren płaski, o nieznacznych różnicach wysokości.

Na działce nr 1833, na której przewidywana jest wymiana kontenerów szatniowych, obecnie znajduje się zaplecze sanitarno-szatniowe o konstrukcji drewnianej. Na działce są zlokalizowane ciągi pieszo-jezdne o nawierzchni z kostki brukowej, w tym łącznik zaplecza sanitarno-szatniowego wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych. Łącznik zbudowany jest z drewnianych desek. Dojazd do miejsca lokalizacji kontenerów szatniowych i infrastruktury towarzyszącej odbywa się z istniejącej drogi przeciwpożarowej, która znajduje się przy Szkole Podstawowej nr 5 w Świdniku. Kontener podlega wymianie z uwagi na jego zły stan techniczny. Nie ma uzasadnienia przeprowadzenie remontu z uwagi na zniszczoną konstrukcję – przegnita podłoga, zużycie i awaryjność instalacji wod.-kan. i elektrycznych, uszkodzenia ścian i płytek oraz zły stan techniczny przyborów sanitarnych.

W razie realizacji zadania przewiduje się dostarczenie kompletnie wyposażonych kontenerów zaplecza sanitarno-szatniowego wraz z ich montażem oraz wymiana oświetlenia boisk sportowych na oświetlenie typu LED.

W chwili obecnej oświetlenie na boisku do piłki nożnej stanowi sześć słupów z dwudziestoma oprawami ze źródłem metahalogenowym 400W oraz osiem opraw ze źródłem metahalogenowym 250W, które oświetlają bieżnię. Na boisku do koszykówki (wielofunkcyjnym) oświetlenie stanowią cztery słupy, które posiadają osiem opraw ze źródłem metahalogenowym 400W oraz sześć opraw ze źródłem metahalogenowym 250W do oświetlenia terenu wokół boiska.

6. Projektowane zaplecze i oświetlenie

6.1 Zaplecze

Zaplecze należy wykonać w zabudowie parterowej, na bazie modułowych systemowych segmentów o konstrukcji stalowej. Kontenery należy wyposażać w instalację wodno-kanalizacyjną, c.o., c.w.u. (zasilenie przyborów sanitarnych), elektryczną wraz z podłączeniami do istniejących przyłączy wod.-kan. W zapleczu należy zapewnić ogrzewanie elektryczne i odpowiednią wentylację umożliwiającą spełnienie wymagań higieniczno-sanitarnych.

W kontenerach przeznaczonych na szatnie oraz magazyn należy uwzględnić dodatkowe okno. Okno zlokalizować w pomieszczeniu magazynu.

W kontenerach będą znajdować się następujące pomieszczenia: pomieszczenie trenera, magazyn, cztery łazienki (w tym, jedna łazienka dla osób z niepełnosprawnością), cztery szatnie.

Zaplecze powinno spełniać obowiązujące standardy boisk ORLIK 2012.

Powyższe oznacza konieczność stosowania Polskich Norm, w szczególności:

1) PN-EN 14877:2014-02

2) PN-EN 15330

3) PN-EN 16630

4) PN-EN 1176

lub równoważnych, o ile mają ww. normy zastosowanie do tego typu obiektów sportowych.

6.2 Oświetlenie

W związku z dotychczasowym użytkowaniem opraw oświetleniowych w przestarzałej technologii z wyładowczym źródłem światła, o mniejszej sprawności energetycznej niż oprawy ze źródłem LED oraz problemami z dostępnością części zamiennych w celu utrzymania ich sprawności, przewiduje się zamianę obecnie stosowanych opraw na oprawy typu LED, dedykowane przez producenta do powyższych zastosowań.

Zakłada się, że nowe oświetlenie powinno spełniać minimalne wymagania:

- zgodność oświetlanego obszaru z normą PN-EN 12193;
- oprawy ze źródłem światła LED;
- zapewnienie za pomocą nowych opraw nie gorszego od dotychczasowego natężenia oświetlenia oświetlanego obszaru;
- temperatura barwowa oświetlenia 4000K;
- wskaźnik oddawania barw (CRI) min. 70;
- zastosowanie w oprawach ochrony przeciwprzepięciowej na poziomie 6/8kV;
- stopień ochrony min IP66;
- spełnienie wymogów bezpieczeństwa fotobiologicznego dla grupy RG0 lub RG1 zgodnie z normą PN-EN 62471;
- gwarancja producenta na oprawy min. 5 lat.

Uwaga!!!

Obiekty powinny być wykonane w technologii zapewniającej bezpieczeństwo użytkowników, a przyjęte rozwiązania techniczno-funkcjonalne powinny odpowiadać istniejącym standardom.

Powyższe oznacza konieczność stosowania Polskich Norm, w szczególności:

- 1) PN-EN 14877:2014-02 (dla boisk wielofunkcyjnych, kortów tenisowych oraz urządzeń lekkoatletycznych) lub równoważna,
- 2) PN-EN 15330 (dla boisk ze sztuczną trawą) lub równoważna.

4.5.3.) Główny kod CPV: 44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 538740 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 747840 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 538740 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Comox Sp z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon 387870652

7.3.3) Ulica: Al. Jerozolimskie 6/508

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-374

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 538740 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy