

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach zarządzanych przez Zarząd
Nieruchomości Województwa Łódzkiego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 100134708

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kamińskiego 7/9

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 91-427

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@znwl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.znwl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-43655449-361b-4322-8522-b1bb4102dbb1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-43655449-361b-4322-8522-b1bb4102dbb1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00276153

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031629/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Usługa stałej, bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia, w tym stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i SSWiN - monitoring

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00234158

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z § 1 Uchwały Nr 578/26 Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 28 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie postępowania oraz udzielenia pełnomocnictwa Zarządowi Nieruchomości Województwa Łódzkiego wyrażono zgodę na przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki spółce Biprowłók Sp. z o.o. (KRS nr 0000286937) w przedmiocie usługi stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia, w tym stałego dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych, na nieruchomościach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego, zlokalizowanych w Łodzi przy al. Piłsudskiego 133B, ul. Tymienieckiego 18 oraz w Sieradzu przy ul. Nenckiego 2, na okres od dnia 01.06.2026 r. do dnia 31.12.2026 r, jako spółce spełniającej przesłanki do udzielenia jej ww. zamówienia zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.262.215.2026.ZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa stałej bezpośredniej i doraźnej ochrony fizycznej osób i mienia, w tym stałego dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu - monitoringu (SSWiN) w obiektach zarządzanych przez Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego, zlokalizowanych w Łodzi przy al. Piłsudskiego 133B i ul. Tymienieckiego 18 oraz w Sieradzu przy ul. Nenckiego 2, świadczona w okresie od dnia 01.06.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BIPROWŁÓK Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 000050222

7.3.3) Ulica: al. J. Piłsudskiego 12

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 90-051

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 854373,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31