

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w m. Bełwin**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Przemyśl

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900298

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Borelowskiego

1.5.2.) Miejscowość: Przemyśl

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.7.) Numer telefonu: (0-16) 6704800

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gminaprzemysl@home.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminaprzemysl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2a869503-199c-4eb2-b9d6-7fbb1b3357c1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w m. Bełwin

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2a869503-199c-4eb2-b9d6-7fbb1b3357c1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00275825

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00100776/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa świetlicy wiejskiej w m. Bełwin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00207725

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IG.271.11.ZP.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 369445,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Belwin w stanie surowym, zamkniętym, gm. Przemyśl, na działkach nr 91 i 70/3 obr. 0001 Belwin. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę budynku wolnostojącego, parterowego, niepodpiwniczego, ze strychem. Budynek składać się będzie z dwóch części: drewnianej i murowanej, o zróżnicowanej wysokości kalenic dachów. Elewacja frontowa budynku od strony południowo-zachodniej, lokalizacja wejść do budynku od strony północno-wschodniej.

Budynek świetlicy dostawiany będzie jako odrębny obiekt do istniejącej wiaty drewnianej i nie będzie z nią powiązany funkcjonalnie.

Opis zamierzeń projektowych:

1. Roboty ziemne i przygotowawcze.
 - 1.1. Wykonanie robót pomiarowych,
 - 1.2. Mechaniczne roboty ziemne - wykopy,
2. Konstrukcje betonowe i żelbetonowe.
 - 2.1. Wykonanie podkładów z pospółki,
 - 2.2. Wykonanie warstwy z betonu C12/15 o gr. 10 cm,
 - 2.3. Fundamenty,
 - 2.3.1. Wykonanie płyt fundamentowych żelbetonowych,
 - 2.3.2. Wykonanie ścian fundamentowych,
 - 2.3.3. Wykonanie wieńców żelbetonowych,
 - 2.4. Wykonanie wieńców żelbetonowych ścian nadziemna oraz ścian szczytowych,
 - 2.5. Montaż zbrojenia elementów budynku,
 - 2.6. Wykonanie płyty stropowej żelbetonowej,
3. Izolacje fundamentów.
 - 3.1. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych powłokowych bitumicznych poziomych i pionowych,
 - 3.2. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych z papy zgrzewalnej,
 - 3.3. Wykonanie izolacji cieplnych ścian fundamentowych z płyt z polistyrenu ekspandowanego gr.10 cm,
 - 3.4. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych z folii kubełkowej,
 - 3.5. Zasypanie wykopów.
4. Konstrukcje murowe.
 - 4.1. Wykonanie ścian z betonu komórkowego odm. 600 grubości 24 cm,
 - 4.2. Ułożenie nadproży prefabrykowanych,
5. Komin.
 - 5.1. Wykonanie wentylacyjnych kanałów z pustaków betonowych,
 - 5.2. Wykonanie systemowych kanałów spalinowych,
 - 5.3. Wykonanie czapek kominów,
 - 5.4. Wykonanie ocieplenia komina płytami styropianowymi gr. 5 cm,
 - 5.5. Wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej akrylowej,
 - 5.6. Obsadzenie siatek zabezpieczających wloty wentylacyjne kominów,
6. Więźba dachowa.
 - 6.1. Wykonanie więźby dachowej,
 - 6.2. Ołączenie połaci dachowych,
 - 6.3. Zabezpieczenie dwukrotne lakierobejcą elementów więźby dachowej,
 - 6.4. Ocieplenie ścian budynku płytami stropowymi (gr. 20 cm.) w części strychu,
 - 6.5. Przyklejenie warstwy siatki na ścianach,
 - 6.6. Montaż podbitki okapu dachu,
7. Ściana szkieletowa.
 - 7.1. Montaż słupów,
 - 7.2. Montaż ram górnych i płatwi,
 - 7.3. Zabezpieczenie środkiem grzybobójczym i ogniochronnym,

- 7.4. Wykonanie oblicówki ściany z desek,
- 7.5. Wykonanie izolacji z folii wiatroizolacyjnej,
- 7.6. Wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej,
- 7.7. Wykonanie ścianek działowych GR z płyt gipsowo-kartonowych, na rusztach metalowych,
- 8. Pokrycie dachu.
- 8.1. Wykonanie pokrycia dachu blachą trapezową powlekaną na łątach,
- 8.2. Montaż gąsiorów,
- 8.3. Wykonanie obróbek blacharskich,
- 8.4. Wykonanie rynien dachowych półokrągłych,
- 8.5. Montaż rur spustowych,
- 8.6. Montaż wyłazu dachowego,
- 8.7. Montaż ław i stopni kominiarskich,
- 8.8. Montaż płotku przeciwniegowego,
- 9. Stolarka i ślusarka.
- 9.1. Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych PCV,
- 9.2. Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewnętrznych,
- 9.3. Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych zewnętrznych,
- 10. Kanalizacja.
- 10.1. Wykonanie kanałów z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm na podsypce piaskowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 497254,39 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 497254,39 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 497254,39 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Remontowo – Budowlana PIOTROWSKI Paweł Piotrowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 180317711

7.3.4) Miejscowość: Piwoda

7.3.5) Kod pocztowy: 37-522

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 497254,39 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy