Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja obiektu sportowego Zespołu Szkół nr 4 przy al. Bielskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasta Tychy

1.3.) Oddział zamawiającego: Gmina Miasta Tychy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255507

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Niepodległości 49

1.5.2.) Miejscowość: Tychy

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umtychy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.umtychy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://tychy.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja obiektu sportowego Zespołu Szkół nr 4 przy al. Bielskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-495c0c6f-e4e7-4a93-83b0-2005cfd7b939

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00275401

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00047729/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Modernizacja obiektu sportowego Zespołu Szkół nr 4 przy Al. Bielskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00128598

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZP.271.9.2026.JM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja obiektu sportowego Zespołu Szkół nr 4 przy al. Bielskiej w Tychach.
Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:
1) roboty rozbiórkowe, demontażowe i przygotowawcze,
2) remont trybun i schodów na trybuny w zakresie uzupełnienia ubytków, wyrównania powierzchni betonowych, ułożenia wykładziny rulonowej homogenicznej, zamontowanie nowych siedzisk na trybunach oraz montaż balustrad ze stali nierdzewnej,
3) wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych na nowe aluminiowe,
4) regulacja okien na sali gimnastycznej w zakresie konserwacji/wymiany ograniczników okiennych,
5) remont parkietu sali gimnastycznej w zakresie cyklinowania, lakierowania oraz odtworzenia linii do gier,
6) roboty malarskie ścian i sufitów pomieszczenia sali gimnastycznej, pomieszczenia hall oraz dwóch pomieszczeń WC,
7) wyposażenie sali gimnastycznej w urządzenia do ćwiczeń w tym: tablice do koszykówki, bramki do piłki ręcznej, kozioł do skoku, drabinki gimnastyczne, drążek gimnastyczny, materace na okładziny ścian za bramkami, siatka polipropylenowa na osłonę okien oraz sufitu,
8) wymiana opraw oświetleniowych na sali gimnastycznej na oprawy typu LED,
9) konserwacja instalacji wentylacji w zakresie czyszczenia/ozonowania i wymiany kratek wentylacyjnych,
10) remont pomieszczeń zaplecza w tym: malowanie ścian i sufitów, wymiana płytek podłogowych we wskazanych pomieszczeniach szatni, wymiana kabin prysznicowych wraz z wymianą brodzików, konserwacja wentylacji wraz z wymianą kratek wentylacyjnych,
11) remont pomieszczenia siłowni w tym: wymiana posadzki na wykładzinę rulonową homogeniczną, wymiana obudów grzejnikowych, malowanie pomieszczenia,
12) remont schodów zewnętrznych w tym: wyrównanie powierzchni masą wyrównawczą, ułożenie żywicy epoksydowej, oczyszczenie balustrady stalowej i przemalowanie farbami antykorozyjnymi,
13) izolacja fundamentów budynku sali gimnastycznej w tym: wykonanie wykopów, przygotowanie podłoża ścian, ułożenie dwóch warstw z masy polimerowo-bitumicznej, ułożenie styropianu ekstrudowanego gr. 10 cm, ułożenie folii kubełkowej, zasypanie wykopów,
14) drenaż wokół budynku sali gimnastycznej w tym: ułożenie rur drenarskich, wykonanie prefabrykowanych studzienek z włazem, ułożenie koryta betonowego, ułożenie geowłókniny, ułożenie zasypki żwirowej, włączenie do kanalizacji deszczowej, wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej wraz z obrzeżami betonowymi oraz odtworzenie istniejących chodników z kostki,
15) prace porządkowe wewnątrz remontowanych pomieszczeń oraz na zewnątrz po przeprowadzonych pracach w tym humusowanie i zasianie nasion traw,
16) geodezyjna obsługa zadania w zakresie wykonania drenażu wokół budynku sali gimnastycznej.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 4 do SWZ.

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: dnia 15.06.2026 r. do dnia 28.08.2026 r. (realizacja robót możliwa w okresie przerwy wakacyjnej z uwzględnieniem rozpoczęcia robót dwa tygodnie przed zakończeniem roku szkolnego co zostało uzgodnione z użytkownikiem obiektu).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 899858,66 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 953250,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 899858,66 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BEN-BUD sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6511727309

7.3.3) Ulica: ul. Gajowa 68

7.3.4) Miejscowość: Żory

7.3.5) Kod pocztowy: 44-240

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 899858,66 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-06-15 do 2026-08-28

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy