

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Malowanie pomieszczeń biurowych, SOK i stref Obsługi Klienta w budynku Oddziału ZUS w Wałbrzychu, ul. Kasztanowa 1.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Wałbrzychu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 00001775600198

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kasztanowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Wałbrzych

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-390

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: +48746497254

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zap_walbrzych@zus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zus.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zus.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Ubezpieczenia społeczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Malowanie pomieszczeń biurowych, SOK i stref Obsługi Klienta w budynku Oddziału ZUS w Wałbrzychu, ul. Kasztanowa 1.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c8d95ec0-34cb-479b-b6ad-2e19097f32f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00274587

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00488630/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Malowanie pomieszczeń biurowych, SOK i stref Obsługi Klienta w budynku Oddziału ZUS w Wałbrzych ul. Kasztanowa 1.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00220688

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 430000.271.010.2026-ZAP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 323396,75 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na odnowieniu powłok malarskich w pomieszczeniach biurowych, gabinetach lekarskich, pomieszczeniach socjalnych, SOK i części komunikacji związanej z obsługą klientów, tj. strefy oczekiwania przed SOK i Orzecznictwem Lekarskim w budynku Oddziału ZUS w Wałbrzychu przy ul. Kasztanowej 1.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) Przygotowanie powierzchni ścian do wykonania robót malarskich.
- 2) Gruntowanie powierzchni przed wykonaniem właściwego malowania powierzchni ścian.
- 3) Dwukrotne malowanie ścian farbami emulsyjnymi – kolorystyka została określona w STWiORB.
- 4) Wykonywanie robót zabezpieczających wyposażenie i elementy budowlane nie malowane. Przeszycie, wynoszenie, wnoszenie, ustawianie mebli po wykonanych robotach.

Wymagane cechy (zakres i sposób wykonania) robót budowlanych zostały opisane w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiące Załącznik nr 11 do SWZ oraz STWiORB i Przedmiarze robót stanowiących załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 324469,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 737965,56 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 324469,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Miłosz Mulczyk ITORA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6443169505

7.3.3) Ulica: Osiedle Słoneczne 23

7.3.4) Miejscowość: Tuliszków

7.3.5) Kod pocztowy: 42-510

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 324469,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy