

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa infrastruktury sportowej przy Szkole Podstawowej w Leszczydole Starym”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wyszkw

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667994

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2

1.5.2.) Miejscowość: Wyszkw

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrolęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 742 42 01

1.5.8.) Numer faksu: 29 742 42 09

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@wyszkw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wyszkw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://wyszkw.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa infrastruktury sportowej przy Szkole Podstawowej w Leszczydole Starym”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-fa47bbbb-fc9f-4d70-ae63-b5109b049240

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00274200

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051500/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Budowa infrastruktury sportowej przy Szkole Podstawowej w Leszczydole Starym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00175663

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPF.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2237353,49 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027

Zakres robót obejmuje budowę dwóch boisk: boiska do piłki nożnej o nawierzchni ze sztucznej trawy, boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej wraz ogrodzeniami, piłkochwyty, oświetleniem, wyposażeniem, elementami małej architektury oraz zagospodarowaniem terenu przyległego. Zakres zadania obejmuje m.in.:

1) boisko do piłki nożnej o nawierzchni przepuszczalnej z trawy syntetycznej o wymiarach 30 x 62 m – pow. 1860,00 m² (wymiarzy pola gry 26x56 m):

- nawierzchnia z trawy syntetycznej na e-LAYER gr 25 mm zgodnie z PT zasypała piaskiem kwarcowym i granulatem gumowym EPDM z recyklingu/technicznym w kolorze czarnym lub szarym w ilości zgodnej z kartą techniczną. Wykonanie połączeń zgrzewanych wraz z montażem linii pola gry o szer. 10 cm w kolorze białym,
- podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa wyrównawcza o grubości 3 cm, grys kamienny do nawierzchni drogowych 0-4 mm,
- podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa górna o grubości 20 cm grys granitowy 0-31,5 mm,
- warstwa filtracyjna gr. 15 cm.

Charakterystyka nawierzchni – minimalne wymagania techniczne i użytkowe.

WARIANT 1

Trawa syntetyczna powinna mieć wklejone linie boiska do piłki nożnej i posiadać następujące parametry (warianty do wyboru przez Wykonawcę) :

1. Metoda produkcji: tuftowana,
2. Podkład: poliuretanowy. Ze względów ekologicznych nie dopuszcza się traw na podkładzie z lateksu styrodianobutadianowego.
3. Ciężar całkowity nawierzchni na m² – min. 2 300 g.
4. Rodzaj i przekrój włókna:
 - a) pierwsze włókno - włókno monofilowe (100%) z symetrycznie wtopionym rdzeniem wzmacniającym lub włókna monofilowe (100%) o przekroju rombu (diantentu) w ilości 60%.
 - b) drugie włókno - monofilowe teksturowane (kręcone) o przekroju trójkąta w ilości 40%.
5. Grubość włókna:
 - a) pierwsze włókno – min. 360 µm.
 - b) drugie włókno – min. 250 µm.
6. Ilość pęczków na m² – min. 15 000.
7. Ilość włókien na m² – min. 150 000.
8. Skład włókna – 100% polietylen (PE).
9. Wysokość włókna ponad podkładem: 35 mm ± 5%.
10. Ciężar włókna (dtex) – min. 21 500.
11. Waga włókna na m² – min. 1 300 g.
12. Kolor – min. dwa odcienie zielonego w jednym pęczku
13. Przepuszczalność wody dla kompletnego systemu – min. 1 900 mm/h.
14. Wytrzymałość na wyrywanie pęczków trawy po starzeniu – min. 40 N.
15. Wytrzymałość łączenia klejonego między brytami po starzeniu – min. 120 N/100mm.

WARIANT 2

Trawa syntetyczna powinna mieć wklejone linie boiska do piłki nożnej i posiadać następujące parametry (warianty do

wyboru przez Wykonawcę):

1. Metoda produkcji: tkanie, podkład tkany razem z włóknami runa w tym samym czasie, na tym samym krośnię.
2. Podkład trawy: w całości wykonana z PE (polietylen) i PP (polipropylen). Ze względów ekologicznych nie dopuszcza się traw na podkładzie z lateksu styradiano-butadianowego.
3. Ciężar całkowity nawierzchni na m² – min. 2 370 g.
4. Rodzaj i przekrój włókna:
 - a) pierwsze włókno - monofilowe proste z rdzeniem wzmacniającym o przekroju diamentu w ilości 50%.
 - b) drugie włókno - monofilowe proste z rdzeniem wzmacniającym w kształcie 2 C w ilości 25%.
 - c) trzecie włókno – monofilowe proste o przekroju diamentu w ilości 25%.
5. Grubość włókna:
 - a) pierwsze włókno – min. 460 µm.
 - b) drugie włókno – min. 360 µm.
 - c) trzecie włókno – min. 360 µm.
6. Ilość pęczków na m² – min. 10.000.
7. Ilość włókien na m² – min. 120 000.
8. Skład włókna: 100 % Polietylenowe.
9. Wysokość włókna ponad podkładem: min. 45 mm, max 50 mm.
10. Ciężar włókna (dtex) – min 13 000.
11. Waga włókna na m² – min. 1 700 g.
12. Kolor – min. dwa odcienie zielonego w jednym pęczku.
13. Przepuszczalność wody dla kompletnego systemu – min. 1 900 mm/h.
14. Wytrzymałość na wyrywanie pęczków trawy po starzeniu wodą – min. 40 N.
15. Wytrzymałość łączenia klejonego między brytami po starzeniu – min. 120 N/100mm.

2) boisko wielofunkcyjne o nawierzchni przepuszczalnej poliuretanowej natryskowej o wym. 19,1x32,1 m – pow. 613,11 m². Wokół boiska zaprojektowano obrzeża betonowe trawnikowe o wymiarach 8x20x100cm. Obrzeża należy posadzić na ławie z betonu C12/15 o wymiarach 19x20 cm za pośrednictwem podsypki cementowo piaskowej w stosunku 1:3 o grubości 3 cm.

Należy zdjąć warstwę humusu oraz wykonać podbudowę. Podbudowa składać się ma z następujących warstw (w układzie od gruntu do rodzimego do warstwy wierzchniej):

- Piasek zagęszczony $I_s=1$,
- Kruszywo łamane o frakcji ziarna 4-31,5, zagęszczone mechanicznie
- Warstwa wyrównująca z kruszywa łamanego zagęszczona mechanicznie
- Podbudowa stabilizująca typu ET gr. 3,5 cm (składająca się z mieszaniny lepiszcza poliuretanowego, granulatu SBR oraz płukanego żwiru kwarcowego)
- Nawierzchnia poliuretanowa gr. 1,6 cm

3) Uwagi:

- Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa i przedmiar robót.

- W zakres zamówienia wchodzi rozbiórka nawierzchni istniejącego boiska wraz z utylizacją. W załączniku nr 10 do SWZ Zamawiający udostępnia zdjęcia stanu faktycznego boiska.

- Słupy z ogrodzenia boiska do rozbiórki należy przekazać Zamawiającemu (należy w kalkulować wywóz na odl. do 5 km).

- Zamawiający dopuszcza tolerancję +/- 5% od parametrów wymaganej trawy syntetycznej.

Wykonawca, zobowiązany jest do dołączenia do oferty kosztorysów ofertowych (które stanowią dokument pomocniczy) sporządzonych na podstawie przedmiarów robót, wraz z zestawieniem czynników cenotwórczych. Załączone kosztorysy nie określają zakresu rzeczowego zobowiązania Wykonawcy, służą do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w szczególności w przypadku: odstąpienia od umowy lub rezygnacji Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, zlecenia robót nieuwjętych w dokumentacji projektowej, robót zamiennych a także do rozliczenia zewnętrznego dofinansowania.

Szczegółowy zakres robót określa Dokumentacja projektowa, STWiOR stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ

4.1 Rozwiązania równoważne:

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytym w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego

urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej etykiety oznacza, że Zamawiający akceptuje wszystkie etykiety potwierdzające, że dane roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania określonej przez zamawiającego etykiety. W przypadku gdy wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonej przez zamawiającego etykiety lub równoważnej etykiety, zamawiający, w terminie, przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany wykonawca udowodni, że roboty budowlane, dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonej etykiety lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w dokumentacji projektowej wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku, gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem, że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub wymagania związane z realizacją zamówienia.

Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

39293300-5 - Sztuczna trawa

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2432818,23 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2432818,23 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2432818,23 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Panorama Obiekty Sportowe Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7831693297
- 7.3.3) Ulica: ul. Puławska 38
- 7.3.4) Miejscowość: Piaseczno
- 7.3.5) Kod pocztowy: 05-500
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-02
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2432818,23 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy