

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy w Dworszowicach Kościelnych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W DWORSZOWICACH KOŚCIELNYCH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590751090

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Strażacka 7

1.5.2.) Miejscowość: Dworszowice Kościelne

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-331

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@nowabrzeznic.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.facebook.com/p/OSP-Dworszowice-Ko%C5%9Bcielne-100064862853966/?locale=pl_PL

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

nowabrzeznic.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

POCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W DWORSZOWICACH KOŚCIELNYCH

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy w Dworszowicach Kościelnych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-cf1ece15-f232-4ef9-9ce3-6759312c61c7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00274002

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00207702

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2026.DWK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest „Zagospodarowanie terenu przy budynku świetlicy w Dworszowicach Kościelnych”.
PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Układ funkcjonalny. Na terenie objętym opracowaniem projektuje się:

- a. budowę utwardzeń z kostki,
- b. odwodnienie,
- c. miejsca parkingowe,
- d. ogrodzenie terenu wraz z bramą.

2. Odpady

Gospodarka odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Projektowany obiekt nie będzie generować odpadów. Projektowany obiekt nie wytwarza gazów, pyłów i płynów niebezpiecznych dla środowiska, nie emituje uciążliwych dźwięków, nie wytwarza elektromagnetycznych zakłóceń.

3. Obsługa komunikacyjna

Dostęp komunikacyjny do nieruchomości od strony działki drogowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 708/2 poprzez istniejący zjazd.

4. Utwardzenie terenu

Projektuje się utwardzenia z kostki. Konstrukcja projektowanych nawierzchni z kostki:

- a. Kostka betonowa 8cm (typu behaton), podsypka żwirowa 1-4mm 4cm, warstwa górna podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej kruszywem 0/31,5mm 9cm, warstwa dolna podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej kruszywem 0/63mm 16cm, warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2.0 20cm – kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
- b. Krawężnik najazdowy 15x22cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 3cm, ława betonowa z oporem z betonu C12/15 15cm – kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
- c. Obrzeża betonowe 8cm na podbudowie i podłożu jak kostka – kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
- d. Opaska z kostki betonowej 6cm (typu holland) , podsypka żwirowa 1-4mm 4cm, warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5mm 10cm, warstwa odcinająca z pospółki 10cm – kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym;
- e. Murki oporowe w postaci betonowych kołków b=12cm.

5. Oświetlenie terenu

Nie projektuje się.

6. Uzbrojenie terenu

Istniejące uzbrojenie. Nie projektuje się nowego.

7. Wody opadowe

Woda opadowa z istniejących dachów budynku i projektowanych terenów utwardzonych jest odprowadzana zgodnie z ukształtowanymi spadkami poprzez odwodnienia na teren posesji Inwestora na tereny zielone.

8. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Istniejący teren nie jest zagłębiony w stosunku do działek sąsiednich. Nie planuje się podniesienia terenu. Ukształtowanie terenu z niewielkim spadkiem od granicy działki drogowej.

9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- a. Zakres opracowania działki 722: 6450,0 m²;
- b. Teren utwardzony + opaska: 886,8 m²;
- c. Palisada betonowa: 8,2 mb;
- d. Obrzeża i krawężniki: 175,0 mb;
- e. Ogrodzenie: 62,0 mb;

10. Ogrodzenie:

- a. Demontaż istniejącego płotu betonowego od strony boiska.
- b. Montaż nowego płotu betonowego od strony boiska wg wzoru jak od ulicy Strażackiej wraz z jego malowaniem farbą do betonu według kolorów uzgodnionych z Zamawiającym.
- c. Montaż bramy przesuwnej ręcznej, szerokości 2,5m w nowym płocie betonowym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale V SWZ – Opis przedmiotu zamówienia, w tym:

- 1) Projekt budowlany. Projekt zagospodarowania terenu ZP.271.1.2026.DWK;
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ZP.271.1.2026.DWK;
- 3) Przedmiar robót ZP.271.1.2026.DWK;
- 4) PZT ZP.271.1.2026.DWK;
- 5) Przekroje ZP.271.1.2026.DWK

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

Wykonawca zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia,

z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia, w szczególności konieczność uwzględnienia istniejącego ukształtowania

terenu, warunków gruntowych, sposobu odwodnienia oraz istniejącego uzbrojenia terenu, których pełne odzwierciedlenie w dokumentacji projektowej może być niewystarczające dla prawidłowego przygotowania oferty.

Wizja lokalna może zostać przeprowadzona przez Wykonawcę w każdym dniu od momentu ogłoszenia postępowania do dnia upływu terminu składania ofert, po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Z przeprowadzonej wizji lokalnej sporządzony zostanie protokół, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ, który Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty. Brak protokołu z wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 249900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 249900,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 249900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MARCIN MUSIAŁ MM PROJEKT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7722265071

7.3.3) Ulica: ul. Świętego Rocha 147

7.3.4) Miejscowość: Radomsko

7.3.5) Kod pocztowy: 97-500

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 249900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 40 dni