

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4 w Policach należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Police wraz z robotami towarzyszącymi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA POLICE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685390

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Stefana Batorego 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Police

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 72-010

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 914311830

**1.5.8.) Numer faksu:** 914311832

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@police.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.police.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-76d62fef-dcea-4753-926c-03cbe2386cf0>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4 w Policach należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Police wraz z robotami towarzyszącymi

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-76d62fef-dcea-4753-926c-03cbe2386cf0

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00273635

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00040671/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Przebudowa wewnętrzna lokali mieszkalnych (pustostanów) z kompletną wymianą instalacji wod-kan, c.o., instalacji gazowej, elektrycznej z wyodrębnieniem osobnej łazienki i kuchni

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00169807

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IZP.271.11.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 149478,79 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego nr 7 pn. „Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 4 w Policach należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Police wraz z robotami towarzyszącymi”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w załączniku nr 10 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), na który składają się:

(1) Dokumentacja projektowa i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiąca załącznik nr 1 do OPZ;

(2) Przedmiary robót stanowiące załącznik nr 2 do OPZ (jako dokument informacyjny i pomocniczy, niestanowiący podstawy do wyceny oferty);

oraz we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

### SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 188000,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 188000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 188000 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Domy Szkieletowe Tomasz Jacenik

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 386393138

**7.3.3) Ulica:** Ofiar Stutthofu 28

**7.3.4) Miejscowość:** Police

**7.3.5) Kod pocztowy:** 72-010

**7.3.6.) Województwo:** zachodniopomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-05-25

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 188000,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 180 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy