

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa budynku usługowo-biurowego z częścią socjalną, wbudowanymi garażami (3 stanowiska) w Stalowej Woli na potrzeby Podkarpackiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Mielcu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Podkarpacka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Mielcu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 831364262

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Żeromskiego 22

1.5.2.) Miejscowość: Mielec

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-300

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 177736301

1.5.8.) Numer faksu: +48 177800552

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pogotowie-mielec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pogotowie-mielec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://pogotowie-mielec.logintrade.net/zapytania_email,230941,8f64cc0a7ed149f70c042ba740ad5e69.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku usługowo-biurowego z częścią socjalną, wbudowanymi garażami (3 stanowiska) w Stalowej Woli na potrzeby Podkarpackiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Mielcu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-56cc2816-f9c2-49ee-b720-ccdb7cc2e602

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00273607

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00114103/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa budynku usługowo-biurowego z częścią socjalną, wbudowanymi garażami (3 stanowiska)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00239094

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PN.4.2026.PSPR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 368439,24 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych przebudowy budynku usługowo-biurowego z częścią socjalną, wbudowanymi garażami (3 stanowiska) zlokalizowanego Ul. Centralnego Okręgu Przemysłowego 6, 37-450 Stalowa Wola, dz. ewid. Nr 168/2 obręb 006 HSW Lasy Państwowe.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych, których zakres został zawarty w projekcie budowlanym, projektach technicznych oraz w przedmiarze robót a także w STWiORB, w tym:
 - 2.1. wykonanie instalacji elektrycznych, w tym:
 - a) instalacji oświetlenia,
 - b) instalacji gniazd wtyczkowych,
 - c) instalacji Przeciwpowozarowego Wyłącznika Prądu,
 - d) instalacji IT-CCTV,
 - e) instalacji Systemu Kontroli Dostępu (SKD);
 - 2.2. wykonanie instalacji SSP;
 - 2.3. wykonanie instalacji sanitarnych, w tym:
 - a) instalacji wody zimnej i ciepłej,
 - b) instalacji kanalizacji sanitarnej,
 - c) instalacji CO,
 - d) instalacji wentylacji;
 - 2.4. Wykonanie robót wyburzeniowych i demontażowych, w tym:
 - a) częściowe wyburzenie ścianek działowych (wg rysunków technicznych),
 - b) wykucie otworów drzwiowych wewnątrz budynku,
 - c) powiększenie otworów bram garażowych ,
 - d) częściowe wykucie posadzki (piwnica),
 - e) demontaż drzwi wewnętrznych,
 - f) demontaż bram garażowych,
 - g) demontaż okien zewnętrznych (2 szt.);
 - 2.5. Wykonanie robót montażowych, w tym:
 - a) montaż ścianek działowych (wg rysunków technicznych),
 - b) montaż drzwi wewnętrznych,
 - c) montaż bram garażowych
 - 2.6. wykonanie schodów żelbetowych z piwnicy do poziomu garażu wg rysunków technicznych;
 - 2.7. wykonanie przebudowy zjazdu z drogi publicznej do budynku wg odrębnego opracowania
 - 2.8. remont istniejącego zjazdu na posesję
 - 2.9. uzupełnienie i dostosowanie konstrukcji istniejącej bramy przesuwnej do zamontowania napędu
 - 2.10. montaż furtki o szer. 120cm (wysokość dostosować do ogrodzenia) oraz wypełnienie istniejącej furtki.
3. Szczegółowy zakres robót i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają Załącznik nr 4 do SWZ – Wzór umowy oraz Załącznik nr 5 do SWZ - Dokumentacja projektowa. Podstawą prawidłowego wykonania robót budowlanych jest dokumentacja projektowa. Wszystkie rozwiązania należy rozpatrywać w oparciu o przedstawioną dokumentację.
4. Przedmiary robót stanowiące Załącznik nr 6 do SWZ, mają charakter pomocniczy i nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia. Zawarte w Przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót i podstawowy zakres prac do wykonania oraz pomóc Wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji. Podstawą wykonania inwestycji jest Dokumentacja projektowa, a Przedmiar robót jest dokumentem uzupełniającym. Prace nie ujęte w projekcie a wyszczególnione w przedmiarze robót wymagają wykonania.
5. Zamawiający, zgodnie art. 95 ust. 1 ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia dotyczące wykonywania robót budowlanych roboty rozbiórkowe i demontażowe, roboty wykończeniowe, instalacje elektryczne i teletechniczne (m.in. wykonanie instalacji, dostawa i montaż osprzętu) i inne prace ogólnobudowlane, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r.

poz. 1465 oraz z 2024 r. poz. 878 i 1222). Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań określone zostały we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie zostaje unieważnieniowe na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli (...) oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W przedmiotowym postępowaniu do upływu terminu składania ofert wpłynęły dwie oferty. Cena najniższej ze złożonych ofert wynosiła 599 010,00 zł brutto. Na realizację przedmiotowego zamówienia, Zamawiający zmierzał natomiast przeznaczyć kwotę 501 177,47 zł brutto (zgodnie z informacją zamieszczoną na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpośrednio przed upływem terminu otwarcia ofert). Cena najniższej ze złożonych ofert przekracza zatem kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający po przeanalizowaniu swojej sytuacji finansowej nie zdecydował się na zwiększenie kwoty jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0