

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój zielono - niebieskiej infrastruktury w mieście Stalowa Wola” w zakresie części 1-3.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi zamawiający centralny

1.2.) Nazwa zamawiającego: Stalowowolskie Centrum Usług Wspólnych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 384503002

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Jana Pawła II 25A

1.5.2.) Miejsowość: Stalowa Wola

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-450

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: scuw@stalowawola.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.stalowawola.pl/?c=mdTresc-cmPokaz-1657>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-32118fae-4e8e-471f-95dc-32dc4df81a63>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój zielono - niebieskiej infrastruktury w mieście Stalowa Wola” w zakresie części 1-3.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-32118fae-4e8e-471f-95dc-32dc4df81a63

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00273369

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Nabór: FEPW.02.02-IW.01-002/23 Adaptacja do zmian klimatu, Priorytet FEPW.02 Energia i Klimat Działanie: FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu, 5.Typ projektu: I.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00632176

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP – III.271.237.2025.RK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3046731,85 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie inwestycyjne pn. „Adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój zielono - niebieskiej infrastruktury w mieście Stalowa Wola” w zakresie inwestycji pn. „Rozszczelnienie nawierzchni nieprzepuszczalnych terenu przyblokowego przy ul. Hutniczej 13 w Stalowej Woli z zastosowaniem zielono – niebieskiej infrastruktury”;

3. Na zadanie inwestycyjne, obejmujące wykonanie przedmiotowego obiektu, będą składać się niżej wymienione roboty budowlane:

- Część 1 zamówienia – Hutnicza 13 (teren przyblokowy):

- a) Wykonanie kompletu dokumentacji projektowej, w tym: projektu budowlanego, technicznego i wykonawczego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, decyzjami administracyjnymi oraz projektami branżowymi (drogowy, elektryczny, zieleń).
- b) Rozbiórki istniejących nawierzchni: kostki betonowej, płyt betonowych (trelinka) oraz elementów krawężnikowych i obrzeży kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem.
- c) Roboty ziemne i przygotowawcze, w tym profilacja terenu, wykonanie wymian i uzupełnień gruntu oraz przygotowanie podłoża pod projektowane nawierzchnie przepuszczalne.
- d) Wykonanie nawierzchni utwardzonych o zwiększonej przepuszczalności, w tym z kostki z hydrofugą, płyt ażurowych oraz innych przewidzianych w koncepcji rozwiązań retencyjnych.
- e) Kształtowanie i zwiększenie powierzchni biologicznie czynnych, w tym wykonanie terenów zielonych, rabat retencyjnych oraz nasadzeń roślin hydrofitowych.
- f) Budowę i przebudowę oświetlenia terenu, obejmującą instalację kablową, słupy i oprawy LED.
- g) Montaż elementów małej architektury, w szczególności: ławki, kosze na odpady.
- h) Wykonanie prac agrotechnicznych, odtworzenie trawników, rozścielenie humusu, wyrównanie i uporządkowanie terenu.
- i) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacja geodezyjna oraz pełnienie nadzoru autorskiego

4. Szczegółowy zakres zamówienia dla części 1-3 zamówienia określony został w Programie Funkcyjno-Użytkowym oraz wzorze umowy, stanowiące załączniki do SWZ.

5. Zadanie jest dofinansowane w ramach Programu: Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Nabór: FEPW.02.02-IW.01-002/23 Adaptacja do zmian klimatu, Priorytet FEPW.02 Energia i Klimat Działanie: FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu, 5. Typ projektu: I.

6. Ponadto Wykonawca przy realizacji robót budowlanych winien uwzględnić wytyczne dla wykonawcy DNSH stanowiące załącznik do SWZ.

7. Wykonawca stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp zobowiązany będzie do:

Zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, 1700, 2140, z 2023 r. poz. 240) następujące czynności:

- Roboty ziemne
- Roboty związane z wykonaniem nawierzchni
- Roboty ogólnobudowlane

1) Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności o których mowa powyżej w ramach łączącego je z pracodawcą stosunku pracy świadczyły ją osobiście, w miejscu i czasie wskazanym przez pracodawcę, pod jego kierownictwem z podporządkowaniem służbowym, za wynagrodzeniem, z prawem do urlopu.

2) Przekazania zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia listy osób, które będą wykonywać czynności, o których mowa w ppkt. 1) w trakcie realizacji zamówienia. Lista ta w przypadku zmiany osoby/osób wykonujących czynności, o których mowa w ppkt. 1) winna być każdorazowo niezwłocznie aktualizowana.

3) W przypadku powierzenia przez wykonawcę części zamówienia obejmującej wykonanie czynności o których mowa w ppkt. 1) na rzecz podwykonawcy, obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących te czynności dotyczyć będzie także podwykonawcy.

4) Podczas realizacji zamówienia wykonawca (podwykonawca) na wezwanie zamawiającego winny będzie przedstawić dowody potwierdzające zatrudnianie na umowę o pracę osób, o których mowa w pkt. 7 ppkt 1-3.

5) W przypadku nie wywiązania się przez wykonawcę (podwykonawcę) z obowiązków o których mowa w pkt. 7 ppkt. 1-3, zamawiający przewiduje sankcje zgodnie z załączonym do SWZ wzorem umowy.

6) Powyższy wymóg nie dotyczy kierownika budowy/robót ponieważ zgodnie z art.12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do

kierowania robotami budowlanymi nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy. Powyższy wymóg nie jest skuteczny w przypadku gdy ww. czynności będą powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

7. Wizja lokalna.

Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

8. Wykonawca wykona prace budowlane objęte niniejszym zamówieniem w sposób

9. kompleksowy, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, normatywami, instrukcjami oraz innymi przepisami dotyczącymi wykonawstwa, w tym zgodnie min. z:

a) Przepisami zawartymi w Ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U.2023 poz. 682 z późn. zm.);

b) Przepisami zawartymi w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r., poz. 1225 z późniejszymi zmianami);

c) Wszystkimi przepisami i normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością.

d) Współczesną wiedzą techniczną oraz w sposób zapewniający właściwą jakość tych prac.

10. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania i uzyskania niezbędnych pozwoleń.

11. Materiały uzyskane w trakcie rozbiórek przedstawiające określoną wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do ich przewiezienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.

12. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71317200-5 - Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

34990000-3 - Sprzęt kontrolny, bezpieczeństwa, sygnalizacyjny i oświetleniowy

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

32235000-9 - Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym

35125300-2 - Kamery bezpieczeństwa

32570000-9 - Urządzenia łączności

34930000-5 - Urządzenia wodne

4.5.5.) Wartość części: 1114650,47 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2:

Zadanie inwestycyjne pn. „Adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój zielono - niebieskiej infrastruktury w mieście Stalowa Wola” w zakresie inwestycji pn. „Rozszczelnienie nawierzchni nieprzepuszczalnych wraz z zagospodarowaniem terenu przy

Samorządowym Liceum Ogólnokształcącym w Stalowej Woli z uwzględnieniem zielono – niebieskiej infrastruktury”;

3. Na zadanie inwestycyjne, obejmujące wykonanie przedmiotowego obiektu, będą składać się niżej wymienione roboty budowlane:

- Część 2 zamówienia – Samorządowe Liceum Ogólnokształcące (SLO):

- a) Opracowanie pełnej dokumentacji projektowej, obejmującej projekt budowlany, wykonawczy, techniczny oraz uzyskanie wszystkich uzgodnień, opinii i decyzji.
- b) Rozbiórki i demontaż istniejących nawierzchni, w tym: płyt chodnikowych, kostki, nawierzchni asfaltowej, obrzeży, krawężników i innych elementów drogowych.
- c) Roboty ziemne i przygotowanie podłoża pod projektowane ciągi piesze, place oraz parkingi z zastosowaniem technologii retencyjnych.
- d) Wykonanie nowych nawierzchni przepuszczalnych, w tym z kostki z hydrofugą, płyt ażurowych MEBA oraz innych rozwiązań przewidzianych w koncepcji zagospodarowania.
- e) Zagospodarowanie terenów zielonych, w tym wykonanie rabat retencyjnych, nasadzeń roślinności oraz ukształtowanie i odtworzenie powierzchni biologicznie czynnych.
- f) Wykonanie i przebudowa oświetlenia, w tym montaż nowych latarni LED oraz rozbudowa istniejącej instalacji elektrycznej.
- g) Montaż elementów małej architektury, w szczególności: ławki, kosze, maszty lub inne elementy wskazane w projekcie.
- h) Prace porządkowe i agrotechniczne, w tym wykonanie trawników, humusowanie i rekultywacja terenu.
- i) Wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz pełnienie nadzoru autorskiego

4. Szczegółowy zakres zamówienia dla części 1-3 zamówienia określony został w Programie Funkcyjno-Użytkowym oraz wzorze umowy, stanowiące załączniki do SWZ.

5. Zadanie jest dofinansowane w ramach Programu: Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Nabór: FEPW.02.02-IW.01-002/23 Adaptacja do zmian klimatu, Priorytet FEPW.02 Energia i Klimat Działanie: FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu, 5.Typ projektu: I.

6. Ponadto Wykonawca przy realizacji robót budowlanych winien uwzględnić wytyczne dla wykonawcy DNSH stanowiące załącznik do SWZ.

7. Wykonawca stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp zobowiązany będzie do:

Zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, 1700, 2140, z 2023 r. poz. 240) następujące czynności:

- Roboty ziemne
- Roboty związane z wykonaniem nawierzchni
- Roboty ogólnobudowlane

1) Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności o których mowa powyżej w ramach łączącego je z pracodawcą stosunku pracy świadczyły ją osobiście, w miejscu i czasie wskazanym przez pracodawcę, pod jego kierownictwem z podporządkowaniem służbowym, za wynagrodzeniem, z prawem do urlopu.

2) Przekazania zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia listy osób, które będą wykonywać czynności, o których mowa w ppkt. 1) w trakcie realizacji zamówienia. Lista ta w przypadku zmiany osoby/osób wykonujących czynności, o których mowa w ppkt. 1) winna być każdorazowo niezwłocznie aktualizowana.

3) W przypadku powierzenia przez wykonawcę części zamówienia obejmującej wykonanie czynności o których mowa w ppkt. 1) na rzecz podwykonawcy, obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących te czynności dotyczyć będzie także podwykonawcy.

4) Podczas realizacji zamówienia wykonawca (podwykonawca) na wezwanie zamawiającego winny będzie przedstawić dowody potwierdzające zatrudnianie na umowę o pracę osób, o których mowa w pkt. 7 ppkt 1-3.

5) W przypadku nie wywiązania się przez wykonawcę (podwykonawcę) z obowiązków o których mowa w pkt. 7 ppkt. 1-3, zamawiający przewiduje sankcje zgodnie z załączonym do SWZ wzorem umowy.

6) Powyższy wymóg nie dotyczy kierownika budowy/robót ponieważ zgodnie z art.12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do kierowania robotami budowlanymi nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy. Powyższy wymóg nie jest skuteczny w przypadku gdy ww. czynności będą powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

7. Wizja lokalna.

Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

8. Wykonawca wykona prace budowlane objęte niniejszym zamówieniem w sposób

9. kompleksowy, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, normatywami, instrukcjami oraz innymi przepisami dotyczącymi wykonawstwa, w tym zgodnie min. z:

- a) Przepisami zawartymi w Ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U.2023 poz. 682 z późn. zm.);
- b) Przepisami zawartymi w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r., poz. 1225 z późniejszymi zmianami);
- c) Wszystkimi przepisami i normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością.

d) Współczesną wiedzę techniczną oraz w sposób zapewniający właściwą jakość tych prac.

10. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania i uzyskania niezbędnych pozwoleń.

11. Materiały uzyskane w trakcie rozbiórek przedstawiające określoną wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do ich przewiezienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.

12. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71317200-5 - Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

34990000-3 - Sprzęt kontrolny, bezpieczeństwa, sygnalizacyjny i oświetleniowy

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

34930000-5 - Urządzenia wodne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

32235000-9 - Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym

35125300-2 - Kamery bezpieczeństwa

32570000-9 - Urządzenia łączności

4.5.5.) Wartość części: 1850193,53 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 3:

Zadanie inwestycyjne pn. „Adaptacja do zmian klimatu poprzez rozwój zielono - niebieskiej infrastruktury w mieście Stalowa Wola” w zakresie inwestycji pn. „Rozszczelnienie nawierzchni nieprzepuszczalnych parkingu przy ul. Wojska Polskiego 28 w Stalowej Woli z uwzględnieniem zielono – niebieskiej infrastruktury”.

3. Na zadanie inwestycyjne, obejmujące wykonanie przedmiotowego obiektu, będą składać się niżej wymienione roboty budowlane:

Część 3 zamówienia – Parking przy ul. Wojska Polskiego 28:

a) Zaprojektowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie), uzgodnień branżowych oraz projektów wykonawczych.

b) Rozbiórki istniejących nawierzchni i elementów drogowych, w tym: nawierzchni asfaltowej, krawężników, obrzeży i innych elementów kolidujących.

c) Wykonanie robót ziemnych, w tym wykopy, profilacja i przygotowanie podłoża.

d) Budowę nawierzchni przepuszczalnych miejsc postojowych i drogi manewrowej, wraz z kompletną podbudową.

e) Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

f) Wymianę istniejących latarni oraz budowę oświetlenia terenu z oprawami LED.

g) Wykonanie elementów zagospodarowania terenu, w tym uporządkowania i odtworzenia zieleni.

h) Opracowanie projektu i realizacja organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz organizacji ruchu stałej (jeżeli wymagana).

i) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacja geodezyjna oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

4. Szczegółowy zakres zamówienia dla części 1-3 zamówienia określony został w Programie Funkcyjno-Użytkowym oraz wzorze umowy, stanowiące załączniki do SWZ.

5. Zadanie jest dofinansowane w ramach Programu: Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Nabór: FEPW.02.02-IW.01-002/23 Adaptacja do zmian klimatu, Priorytet FEPW.02 Energia i Klimat Działanie: FEPW.02.02 Adaptacja do zmian klimatu, 5. Typ projektu: I.

6. Ponadto Wykonawca przy realizacji robót budowlanych winien uwzględnić wytyczne dla wykonawcy DNSH stanowiące załącznik do SWZ.

7. Wykonawca stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp zobowiązany będzie do:

Zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, 1700, 2140, z 2023 r. poz. 240) następujące czynności:

- Roboty ziemne
- Roboty związane z wykonaniem nawierzchni
- Roboty ogólnobudowlane

1) Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności o których mowa powyżej w ramach łączącego je z pracodawcą stosunku pracy świadczyły ją osobiście, w miejscu i czasie wskazanym przez pracodawcę, pod jego kierownictwem z podporządkowaniem służbowym, za wynagrodzeniem, z prawem do urlopu.

2) Przekazania zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji zamówienia listy osób, które będą wykonywać czynności, o których mowa w ppkt. 1) w trakcie realizacji zamówienia. Lista ta w przypadku zmiany osoby/osób wykonujących czynności, o których mowa w ppkt. 1) winna być każdorazowo niezwłocznie aktualizowana.

3) W przypadku powierzenia przez wykonawcę części zamówienia obejmującej wykonanie czynności o których mowa w ppkt. 1) na rzecz podwykonawcy, obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących te czynności dotyczyć będzie także podwykonawcy.

4) Podczas realizacji zamówienia wykonawca (podwykonawca) na wezwanie zamawiającego winny będzie przedstawić dowody potwierdzające zatrudnianie na umowę o pracę osób, o których mowa w pkt. 7 ppkt 1-3.

5) W przypadku nie wywiązania się przez wykonawcę (podwykonawcę) z obowiązków o których mowa w pkt. 7 ppkt. 1-3, zamawiający przewiduje sankcje zgodnie z załączonym do SWZ wzorem umowy.

6) Powyższy wymóg nie dotyczy kierownika budowy/robót ponieważ zgodnie z art.12 ustawy Prawo budowlane działalność obejmującą kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi może wykonywać osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie. Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające uprawnienia budowlane. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do kierowania robotami budowlanymi nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy. Powyższy wymóg nie jest skuteczny w przypadku gdy ww. czynności będą powierzone osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą, które ww. czynności będą wykonywać osobiście na podstawie łączącego je z Wykonawcą stosunku cywilnoprawnego.

7. Wizja lokalna.

Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej i sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.

8. Wykonawca wykona prace budowlane objęte niniejszym zamówieniem w sposób

9. kompleksowy, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, normatywami, instrukcjami oraz innymi przepisami dotyczącymi wykonawstwa, w tym zgodnie min. z:

- a) Przepisami zawartymi w Ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U.2023 poz. 682 z póź. zm.);
- b) Przepisami zawartymi w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r., poz. 1225 z późniejszymi zmianami);
- c) Wszystkimi przepisami i normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością.
- d) Współczesną wiedzą techniczną oraz w sposób zapewniający właściwą jakość tych prac.

10. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania i uzyskania niezbędnych pozwoleń.

11. Materiały uzyskane w trakcie rozbiórek przedstawiające określoną wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do ich przewiezienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 10 km.

12. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71317200-5 - Usługi w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233300-2 - Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

34990000-3 - Sprzęt kontrolny, bezpieczeństwa, sygnalizacyjny i oświetleniowy

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

34930000-5 - Urządzenia wodne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

32235000-9 - Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym

35125300-2 - Kamery bezpieczeństwa

32570000-9 - Urządzenia łączności

4.5.5.) Wartość części: 1081887,85 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 467009,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1124220,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 467009,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): CHAMOT INFRATECH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: FIRMA CHAMOT JÓZEF CHAMOT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 541147141

7.3.3) Ulica: ul. Ludwika Tołwińskiego 10

7.3.4) Miejscowość: Stalowa Wola

7.3.5) Kod pocztowy: 37-450

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 467009,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 799802,14 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1887435 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 853020,49 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): CHAMOT INFRATECH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: FIRMA CHAMOT JÓZEF CHAMOT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 541147141

7.3.3) Ulica: ul. Ludwika Tołwińskiego 10

7.3.4) Miejscowość: Stalowa Wola

7.3.5) Kod pocztowy: 37-450

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 853020,49 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 349438,45 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1075020,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 349438,45 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): CHAMOT INFRATECH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: FIRMA CHAMOT JÓZEF CHAMOT

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 541147141

7.3.3) Ulica: ul. Ludwika Tołwińskiego 10

7.3.4) Miejscowość: Stalowa Wola

7.3.5) Kod pocztowy: 37-450

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 349438,45 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy