

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Dostosowanie budynku Gminnej Przychodni Zdrowia w Nowem do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami poprzez budowę zewnętrznej windy osobowej wraz z robotami towarzyszącymi.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINNA PRZYCHODNIA W NOWEM

1.3.) Oddział zamawiającego: Gminna Przychodnia

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092355361

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. gen. Komierowskiego 39

1.5.2.) Miejscowość: Nowe

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-170

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL618 - Świecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ksiegowosc@przychodnia-nowe.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: przychodnia-nowe.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-47102903-0166-4e3c-8bc1-395544de31e1>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostosowanie budynku Gminnej Przychodni Zdrowia w Nowem do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami poprzez budowę zewnętrznej windy osobowej wraz z robotami towarzyszącymi.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-47102903-0166-4e3c-8bc1-395544de31e1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00273259

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00138276/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Dostosowanie budynku Gminnej Przychodni Zdrowia w Nowem do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami poprzez budowę zewnętrznej windy osobowej wraz z robotami towarzyszącymi.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00239070**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** ZP-5/2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa realizacja robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych polegających na budowie zewnętrznej windy osobowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, przebudową instalacji kolidujących oraz zagospodarowaniem terenu. Inwestycja ma na celu zapewnienie dostępności obiektu dla osób ze szczególnymi potrzebami.

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu grantowego FERS.03.07-IP.07-0001/23, pod nazwą: Poprawa dostępności do usług zdrowotnych Gminnej Przychodni w Nowem dla osób ze szczególnymi potrzebami, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

2. Główny kod i nazwy Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45313000-4 Instalowanie wind i ruchomych schodów

3. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- 3.1 Roboty przygotowawcze i organizacyjne:
- 3.2 Roboty rozbiórkowe w obrębie projektowanej windy:
- 3.3 Roboty ziemne i fundamentowe:
- 3.4 Roboty konstrukcyjne:
- 3.5 Roboty wykończeniowe:
- 3.6 Odwodnienie:
- 3.7 Dostawa i montaż windy:
- 3.8 Przebudowa dróg i parkingów:
- 3.9 Roboty sanitarne:
- 3.10 Roboty elektryczne:

4. Wymagania techniczne i jakościowe

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

Materiały muszą posiadać wymagane atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa terenu budowy, użytkowników obiektu i pracowników.

Prace odbywać się będą w czynnym budynku, przy konieczności zachowania jego ciągłości pracy, od Wykonawcy wymaga się wygrodzenia terenu prac w sposób nie utrudniający codziennej pracy użytkownikom budynku. Roboty budowlane można prowadzić od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 18:00. W soboty, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, prace można prowadzić od godz. 7:00 do godz. 13:00. Roboty generujące hałas, w szczególności prace rozbiórkowe, wyburzeniowe należy wykonywać po wcześniejszym ustaleniu z Zamawiającym.

6. Odbiory robót

- odbiory robót zanikających,
- odbiory częściowe,
- odbiór końcowy,
- odbiór przez UDT,
- przekazanie dokumentacji powykonawczej.

7. Dokumentacja powykonawcza

- dokumentacja techniczna,
- mapa powykonawcza,
- certyfikaty i deklaracje,

- instrukcje obsługi,
- protokoły badań.

8. Wymagania ogólne

8.1 W celu zapoznania się z miejscem wykonywania przedmiotu zamówienia oraz zakresem prac, a także w celu przeprowadzenia przez Wykonawcę prawidłowej i rzetelnej wyceny oferty Zamawiający przewidział wizję lokalną. Udział w wizji lokalnej jest obligatoryjny. Koszt udziału w wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

8.2 Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wniosku o przeprowadzenie badania odbiorczego i uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację w Urzędzie Dozoru Technicznego oraz pokrycia kosztów związanych z ww. działaniami. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych, zgłoszenia zakończenia robót oraz uzyskania pozytywnej decyzji pozwolenia na użytkowanie wydanej przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego. Na wszystkie ww. działania Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa.

8.3 Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent lub dostawca) materiałów oznacza to określenie standardu właściwości technicznych. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w opisie przedmiotu zamówienia,

tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej w ww. normach.

9. Ustala się rozliczenie zamówienia w formie ryczałtowej, która będzie stanowiła ostateczne wynagrodzenie przyjmującego zamówienie z tytułu wykonania całości Przedmiotu zamówienia, niezależnie od tego, jakie nakłady będzie musiał on ponieść w celu osiągnięcia zamierzonego przez strony rezultatu. Tym samym Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszelkich ryzyk i kosztów, w tym takich, które mogą wystąpić na terenie obiektu, jakim jest Gminna Przychodnia w Nowem.

10. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 2 do SWZ – dokumentacja projektowa.

11. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty odbył wizję lokalną miejsca realizacji zamówienia. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 18.05.2026r. od godz. 10.00 do godz. 12.00 w miejscu przedmiotowego zamówienia w Gminnej Przychodni w Nowem, ul. Kośmierowskiego 39, 86-170 Nowe. Nieobecność na wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty. Udział Wykonawcy zostanie potwierdzony podpisanym protokołem wizji lokalnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45313000-4 - Instalowanie wind i ruchomych schodów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, stąd postępowanie podlega unieważnieniu na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.