

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja bramy ppoż. w hali rozładunkowej obiektu 01 oraz schodów terenowych w Zakładzie Termicznego
Przekształcania Odpadów w Krakowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krakowski Holding Komunalny S. A. w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351118089

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Brożka

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-347

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 269 15 05

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@khk.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://khk.krakow.pl/pl/bip/ogloszenia-i-przetargi/zamowienia-publiczne/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1266844>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja bramy ppoż. w hali rozładunkowej obiektu 01 oraz schodów terenowych w Zakładzie Termicznego Przekształcania Odpadów w Krakowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-16baee77-89b6-47b2-8749-edca63bb1c29

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00273067

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00126423

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OZP-271-TP-43/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 586000,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 145223,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja bramy ppoż. w hali rozładunkowej obiektu 01 oraz schodów terenowych celem doprowadzenia do zgodności z przepisami wykonanych robót budowlanych w Zakładzie Termicznego Przekształcania Odpadów położonym przy ul. Giedroycia 23 w Krakowie poprzez wykonanie robót budowlanych w zakresie robót konstrukcyjnych, robót instalacji sanitarnej, robót instalacji elektrycznej, robót związanych z ochroną pożarową.

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik 1 do SWZ, w tym: decyzja PINB z dnia 27.10.2025 r., projekty techniczne, branżowe STWiORB, przedmiary.

3.3. Miejsce realizacji: Zakład Termicznego Przekształcania Odpadów, 31-981 Kraków, ul. Giedroycia 23.

3.4. Na zakres przedmiotu zamówienia składa się:

3.4.1. wykonanie robót budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ;

3.4.2. uzyskanie wymaganych prawem zgód, ostatecznych decyzji, uzgodnień umożliwiających użytkowanie przedmiotu zamówienia;

3.4.3. dostarczenie wszystkich pozostałych dokumentów, w tym m.in. instrukcji użytkowania, DTR, kart gwarancyjnych, kart katalogowych, karty gwarancyjnej dla przedmiotu zamówienia, dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej i papierowej, listy zamontowanych urządzeń wraz z wykazem autoryzowanych punktów serwisowych wykonujących świadczenia gwarancyjne dla tych urządzeń a także oświadczeń oraz wszystkich innych niezbędnych dokumentów umożliwiających użytkowanie przedmiotu zamówienia.

3.5. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót budowlanych zgodnie z decyzją właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB) z dnia 27.10.2025 r. oraz wszelkimi wymaganiami wynikającymi z tej decyzji, w szczególności:

3.5.1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia – na własny koszt – nadzoru nad realizacją robót przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia budowlane właściwe dla zakresu wykonywanych robót, w tym 1) osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

2) osobę posiadającą uprawnienie budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;

3) osobę posiadającą uprawnienie budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych w specjalności bez ograniczeń.

3.5.2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić również – na własny koszt – udział rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji robót.

3.6. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia, podpisania oraz przekazania Zamawiającemu oraz właściwemu organowi nadzoru budowlanego wszelkich oświadczeń, dokumentów i potwierdzeń wymaganych decyzją PINB z dnia 27.10.2025 r., w szczególności oświadczeń osób pełniących funkcje techniczne w budownictwie.

3.7. Z uwagi na charakter pracy ciągłej Zakładu Termicznego Przekształcania Odpadów (ZTPO), wszelkie czynności mogące powodować utrudnienia w funkcjonowaniu zakładu wymagają każdorazowo uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym. Obowiązek ten dotyczy w szczególności robót związanych z demontażem stalowego nadproża oraz robót obejmujących szalowanie, betonowanie i dojrzewanie betonu belki żelbetowej nadprożowej. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego dostosowania Harmonogramu robót do warunków wynikających z bieżącej eksploatacji instalacji ZTPO.

3.8. Gwarancja i rękojmia:

3.8.1. Gwarancja na roboty budowlane - Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia – minimum 60 miesięcy od dnia sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

3.8.2. Gwarancja na instalacje i urządzenia techniczne dostarczane w ramach przedmiotu zamówienia – minimum 24 miesiące od dnia sporządzenia bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

3.8.3. Wymagany okres rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia – równy okresowi gwarancji.

3.9. Wszelkie roboty wykonywane przez Wykonawcę winne być zrealizowane zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż., z poszanowaniem mienia Zamawiającego, środowiska oraz zgodnie z zaleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 189305,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 348000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 189305,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AMTC Poland sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6793253057

7.3.3) Ulica: Młodzieży 9D

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 30-829

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Części zamówienia: roboty konstrukcyjne, instalacja sygnalizacji pożaru

Podwykonawca: CONSTRUCT REMONTY sp. z o.o., ul. Złoty Róg 13/4, 30-095 Kraków, NIP: 6772479224

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 189305,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 126 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie do 18 tygodni od dnia zawarcia Umowy, przy czym:

- 1) wykonanie robót stanowiących przedmiot Umowy nie później niż w terminie do 12 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
- 2) uzyskaniem wymaganych prawem zgód, ostatecznych decyzji, uzgodnień umożliwiających użytkowanie przedmiotu Umowy nie później niż w terminie do 16 tygodni od dnia zawarcia Umowy;
- 3) dostarczenie wszystkich pozostałych dokumentów, w tym m.in. instrukcji użytkowania, DTR, kart gwarancyjnych, kart katalogowych, karty gwarancyjnej dla przedmiotu Umowy, dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej i papierowej, listy zamontowanych urządzeń wraz z wykazem autoryzowanych punktów serwisowych wykonujących świadczenia gwarancyjne dla tych urządzeń a także oświadczeń oraz wszystkich innych niezbędnych dokumentów umożliwiających użytkowanie przedmiotu Umowy nie później niż w terminie do 18 tygodni od dnia zawarcia Umowy.