

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wymiana pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DOLNOŚLĄSKIE CENTRUM LECZENIA UZALEŻNIEŃ W CZARNYM BORZE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000293982

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Parkowa 8

1.5.2.) Miejscowość: Czarny Bór

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-379

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 74845125

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dclu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dclu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1276128>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f93da060-76ce-4d96-ab16-2ec448752102

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00272622

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00160793/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wymiana pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00210718

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DCLU/ZP/2/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1000489,17 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: wymiana pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze (działka nr 177/3, obr. 0002 Czarny Bór).

Prace obejmują:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego i wykonanie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej karpiówki w kolorze czerwonym, układanej w łuskę na części barokowej (oficyna I) oraz w koronkę budynku XX-wiecznym,
- remont konstrukcji dachu – wymiana łączenia, wzmocnienie i wymiana elementów uszkodzonych, impregnacja, ułożenie izolacji z folii paroprzepuszczalnej,
- remont lukarn dachowych oraz okien typu „wole oko” – oczyszczenie, wymiana elementów skorodowanych, impregnacja, malowanie, oszklenie,
- docieplenie stropów, wymiana podłogi strychu,
- kominy – przemurowanie, tynkowanie, malowanie,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytan – cynk,
- wymiana instalacji odgromowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja stanowiąca załączniki do SWZ, określającą przedmiot zamówienia i stanowiącą podstawę do realizacji robót:

- Projekt architektoniczno – budowlany wymiany pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze w Czarnym Borze - załącznik nr 10 do SWZ ,
- Projekt techniczny wymiany pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze w Czarnym Borze - załącznik nr 11 do SWZ,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót wymiany pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze w Czarnym Borze – załącznik nr 12 do SWZ,
- Przedmiar robót wymiany pokrycia dachowego budynku oficyny Dolnośląskiego Centrum Leczenia Uzależnień w Czarnym Borze w Czarnym Borze – załącznik nr 13 do SWZ,
- Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 1697/2025 z dnia 16-10-2025r. pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – załącznik nr 14 do SWZ,
- Decyzja Starosty Wałbrzyskiego nr 394/2025 z dnia 23-10-2025 pozwolenie na budowę - załącznik nr 15 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1199695,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1393500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1199695,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Transblach Jan Rusin

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 021841335

7.3.3) Ulica: Przemysłowa 14B

7.3.4) Miejscowość: Lubin

7.3.5) Kod pocztowy: 59-300

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1199695,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące