

Ogłoszenie o wyniku postępowania Usługi

Zabudowa windy dla osób niepełnosprawnych przy budynku OSP Śmiłowice przy ul. Górnośląskiej 29 – Etap I projekt

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 270547060

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kolejowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Mikołów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@zgl.mikolow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgl.mikolow.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1305149>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zabudowa windy dla osób niepełnosprawnych przy budynku OSP Śmiłowice przy ul. Górnośląskiej 29 – Etap I projekt

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ed437ff2-86d5-48e4-b7cf-c2810143b086

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00272036

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2026/BZP 00026553/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.7 Zabudowa windy dla osób niepełnosprawnych przy budynku OSP Śmiłowice przy ul. Górnośląskiej 29

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00232158

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGL/TP/10/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 30000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

- a) windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych w ramach likwidacji barier architektonicznych w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Śmiłowicach;
 - b) przebudowy ogólnodostępnych ciągów pieszych w budynku, umożliwiających komunikację pomiędzy wszystkimi kondygnacjami budynku – 2 przystanki parter-piętro.
 - c) urządzenie właściwego dojścia i dojazdu do windy zewnętrznej dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich z wyznaczeniem miejsca parkingowego.
 - d) Dostosowanie jednej z toalet na piętrze budynku do użytku dla osób z niepełnosprawnością.
- oraz uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami szczególnymi opinii, uzgodnień i pozwoleń, w tym uzyskanie w szczególności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

Lokalizacja : Mikołów, ul. Górnośląska 29, 43-190 Mikołów

Powierzchnia zabudowy : ok 350 m²

Powierzchnia użytkowa : ok 600 m²

Kubatura : ok 2950 m³

Rok ostatniej rozbudowy : 2004

Obiekt dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony .

Konstrukcja :

ściany zewnętrzne – warstwowe, murowane z gazobetonu gr. 36cm i 24 cm, warstwa styropianu, licówka z cegły klinkierowej lub tynk cienkowarstwowy.

Stropy : Stropy monolityczne żelbetowe płytowe o grubości 12 i 16cm

Dach - Dach w konstrukcji drewnianej, płatwie drewniane i stalowe. Wieża w konstrukcji stalowej Dach ocieplony wełną mineralną oraz pokryty papą termozgrzewalną.

Schody – żelbetowe,

Stolarka okienna – pcv

Instalacje:

C.o. z lokalnej kotłowni gazowej

Wodno – Kanalizacyjna

Gazowa

Odgromowa

Elektryczna

Wentylacja grawitacyjny

1.1. Wykonawca zobowiązany będzie do informowania Zamawiającego o postępie prac związanych z opracowaniem dokumentacji oraz konsultowania z przedstawicielem Zamawiającego proponowanych rozwiązań projektowych i uzyskania dla nich akceptacji.

1.2. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i weryfikacji w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa oraz przekazania ich kserokopii Zamawiającemu.

1.3. Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiadania na pytania związane z dokumentacją projektową kierowane do Zamawiającego przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu na roboty budowlane prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej.

1.4. Wykonawca sprawował będzie nadzór autorski w okresie realizacji robót, w tym współpraca z wykonawcą robót budowlanych w celu przeprowadzenia procedury zakończenia i odbioru robót budowlanych oraz uczestnictwo w procedurze uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

2. W ramach zamówienia przewiduje się opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem następujące zadania:

2.1. Elementami składowymi dokumentacji projektowej muszą być:

- Projektu architektoniczno-budowlanego, wielobranżowego – 4 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna
- Projektu zagospodarowania terenu - 4 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna
- Projektów Technicznych we wszystkich branżach - 4 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna
- konstrukcja,

- instalacje sanitarne
- instalacje elektryczne
- instalacje niskoprądowe

wszelkie będące w kolizji z budową szybu windy oraz dostosowaniem toalety dla potrzeb osób niepełnosprawnych

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż - 2 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna
- przedmiary w podziale na branże i działy – 2 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna
- kosztorysy inwestorskie w podziale na branże i działy – 2 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna
- zbiorcze zestawienie kosztów - 2 egzemplarze w wersji papierowej+ wersja elektroniczna

2.2.Podstawą do opracowania Dokumentacji Projektowej są :

- Koncepcja przebudowy (minimum 2 koncepcje fotorealistyczne do przedstawienia) uzgodniona z Zamawiającym,
- aktualne przepisy prawa.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 6 do SWZ

3.1. Dokumentację projektowo-kosztorysową wraz ze wszystkimi opracowaniami należy sporządzić w wersji papierowej (zgodnie z ilościami wskazanymi w pkt.2), a także w wersji elektronicznej w formie edytowalnej i w formacie PDF na nośniku optycznym CD/ DVD, MS OFFICE, (przedmiar robót i kosztorys inwestorski w wersji elektronicznej na nośniku optycznym w CD/ DVD w programie kosztorysowym umożliwiającym otwarcie i obróbkę w programie „NORMA–PRO”, „NORMA 3” „RODOS”).

3.2. We wszystkich opracowaniach nie można wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia określając przedmiot zamówienia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można użyć dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz przedstawione są parametry funkcjonalno – użytkowe, które służą do weryfikacji równoważności

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 70540,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 157071,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 70540,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Pracy "Inwestprojekt-Katowice"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6340134257

7.3.3) Ulica: Bieszczadzka 9

7.3.4) Miejscowość: Świętochłowice

7.3.5) Kod pocztowy: 41-600

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 70540,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące