

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi****Przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych i budynków na terenie TZOM Koło.****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "ZAKŁAD GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI W DZIELNICY WOLA M.ST. WARSZAWY"**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000665840****1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica: ul. Józefa Bema 70****1.5.2.) Miejscowość: Warszawa****1.5.3.) Kod pocztowy: 01-225****1.5.4.) Województwo: mazowieckie****1.5.5.) Kraj: Polska****1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa****1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jraczyk@zgnwola.waw.pl****1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola>****1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-c16755ca-46b7-4060-bf42-9a0f9fe5fb1a>**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa****1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność**

Zarządzanie na terenie Dzielnicy Wola m.st. Warszawy zasobami stanowiącymi własność i współwłasność Miasta Stołecznego Warszawy

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych i budynków na terenie TZOM Koło.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c16755ca-46b7-4060-bf42-9a0f9fe5fb1a**2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00271739****2.6.) Wersja ogłoszenia: 01****2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02****2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak****2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00014146/03/P****2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.28 Przeglądy 5-letnie budowlane, sanitarne i elektryczne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak**

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00209726

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.26.74.2026.JR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 32485,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych i budynków na terenie TZOM Koło.

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących integralną część SWZ.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca (osoby wykonujące przeglądy i koordynujące umowę) posiadały ważny kwalifikowany podpis elektroniczny.

Wykonawca będzie sporządzał protokoły z przeglądu w witrynie internetowej, która zostanie udostępniona przez Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

71315200-1 - Budowlane usługi doradcze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 34726 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 38806,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 34726,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EUROENERGIA MIROSŁAW POLENS

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 8441534574

7.3.4) Miejscowość: SUWAŁKI

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 34726,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-08-31