

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa ulicy Rubinowej w Warce**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223400

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Stefana Czarnieckiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Warka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-660

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: +48 48 665 12 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@warka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.warka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_warka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa ulicy Rubinowej w Warce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-24a5eb4c-077c-43bc-a4e9-433691165ca1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00271688

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00077046/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa ulicy Rubinowej w Warce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00189467

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 2637769,03 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 440506,15 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Przebudowa ulicy Rubinowej w Warce”.

Ulica Rubinowa stanowi drogę należącą do Gminy Warka, zlokalizowana na działkach o nr ew. 733/4, 734/2, 735/2, 736/2, 737/2, 738/2, 739/3.

Droga posiada jezdnię z kruszywa o szerokości zmiennej o przekroju 1x2, bez prawidłowej podbudowy, brak chodników, urządzonych poboczy, odwodnienie powierzchniowe, droga posiada częściowe oświetlenie.

Do przebudowy przewidziany jest odcinek ul. Rubinowej o długości 112 m. Koniec prac przewidziany jest w obrębie skrzyżowania z ul. Baśniową. Po przebudowie, ul. Rubinowa, będzie posiadała jezdnię o nawierzchni bitumicznej o długości 112 m, o szerokości 5,0 m (w początkowym odcinku na długości 10 m poszerzenie do szerokości 9,5 m służące zawracaniu), o przekroju 1x2, wraz z podbudową. W ramach przebudowy, wykonane zostaną obustronne chodniki o szerokości 2,23 m zlokalizowane przy jezdni. Chodniki wykonane zostaną z kostki betonowej. Po obydwu stronach drogi zastosowano wystające krawężniki. Po obydwu stronach jezdni wykonane zostaną zjazdy.

Wykonana zostanie kanalizacja deszczowa oraz oświetlenie uliczne (1 lampa).

Do wybudowania jest 1 słup oświetleniowy wraz z linią zasilającą, wysięgnikiem i lampą, zgodnie z wytycznymi w dokumentacji projektowej. W ramach zadania Wykonawca wybuduje słup 7-L 3, SAL-80 (lub równoważny), przy dz. o nr ew. geod. 734/2. Wykonawca wybuduje słup tożsamy/identyczny jak słupy znajdujące się w sąsiedztwie, na tej ulicy, z uwagi na kontynuację budowy istniejącego oświetlenia, w celu utrzymania jednolitej formy, a także brak utrudnień w utrzymaniu.

Inwestycja realizowana będzie w oparciu o środki finansowe uzyskane z rezerwy subwencji na 2025 r.

Po przebudowie droga zostanie zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Lokalizacja inwestycji

Przebudowa realizowana będzie na działkach o nr ew. : 733/4, 734/2, 735/2, 736/2, 737/2, 738/2, 739/3.

Inwestycja realizowana będzie w oparciu o:

1. Zgłoszenie wykonywania robót budowlanych z dnia 10.05.2024 r. „Przebudowa ulic: Baśniowej, Rubinowej i Szafirowej w Warce, w istniejącym pasie drogowym, na działkach o nr ewidencyjnym 730/9, 731/11, 732/8, 733/4, 733/7, 734/2, 734/5, 735/2, 735/5, 736/2, 736/5, 737/2, 737/5, 738/2, 738/5, 739/3, 739/6, 739/9, 740, i 793 poł. w obrębie ewidencyjnym 0002 Warka, jednostce ewidencyjnej 140611_4 Warka oraz zaświadczenie Starosty Grójeckiego nr 366/2024 z dnia 01.07.2024 r. o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia.

2. Zgłoszenie wykonywania robót budowlanych z dnia 10.05.2024 r. „Przebudowa ulic: Baśniowej, Rubinowej i Szafirowej w Warce, w istniejącym pasie drogowym w zakresie budowy kanalizacji deszczowej, na działkach o nr ewidencyjnym 732/8, 733/7, 734/5, 735/5, 736/2, 736/5, 737/2, 737/5, 738/2, 738/5, 739/3, 739/6, 740, i 793 poł. w obrębie ewidencyjnym 0002 Warka, jednostce ewidencyjnej 140611_4 Warka oraz zaświadczenie Starosty Grójeckiego nr 365/2024 z dnia 01.07.2024 r. o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia.

3. Decyzji nr 587/2014 r. z dnia 27.05.2014 r. – pozwolenie na budowę oświetlenia ulicznego

Na terenie objętym inwestycją występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Celem inwestycji jest między innymi odseparowanie ruchu pieszych od ruchu pojazdów.

Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem zapewni organizację robót na czas budowy. Zapewni projekt czasowej organizacji ruchu, jego zaopiniowanie i zatwierdzenie oraz ustawienie i utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót w należyłym stanie.

Tereny zielone należy obsiać trawą po wcześniejszym humusowaniu.

Zamawiający zwraca uwagę, iż w trakcie robót ziemnych mogą wystąpić nie ujawnione, dodatkowe sieci uzbrojenia podziemnego, które w trakcie robót powinny być odpowiednio zabezpieczone.

Kostkę betonową pochodzącą z rozbiórki zjazdów, przekazać właścicielowi nieruchomości na jego ustny wniosek. Kostkę betonową, przed przekazaniem należy oczyścić i spakować na palety, które dostarczy Wykonawca.

Ziemie z korytowania, Wykonawca przekaze do Zakładu Usług Komunalnych lub w miejsce na terenie Warki, wskazane

przez Zamawiającego.

Powyższe Wykonawca powinien uwzględnić w ofercie.

Niniejszą inwestycję należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Na terenie objętym inwestycją występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Wykonawca realizując zadanie musi mieć świadomość utrudnień z tym związanych – należy zaproponować odpowiednią czasową organizację ruchu, w tym zapewniającą dostęp pojazdów uprzywilejowanych. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania, wprowadzenia i utrzymania odpowiedniej czasowej organizacji ruchu na czas budowy, zapewniającej dojścia i dojazd do posesji. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dojścia i dojazdu do posesji w trakcie prowadzonych robót. O braku możliwości dojazdu Wykonawca winien zawiadomić mieszkańców odpowiednio wcześniej, w sposób zwyczajowo przyjęty – pisemne ogłoszenie

w terenie, strona internetowa, powiadomienie osobiste itp.

Wykonawca winien wziąć pod uwagę konieczność współpracy przy wymianie lub lokalizowaniu przyłączy w drodze, udostępnić teren budowy i umożliwić wykonanie prac.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości opracowania projektowego bez względu na podane jednostki obmiarowe.

Szczegółowy opis zawarty w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233142-6 - Roboty w zakresie naprawy dróg

45233226-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 429012,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 560768,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 429012,06 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Drogowych w Grójcu S p. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 797 17 29 813

7.3.3) Ulica: Asfaltowa 2

7.3.4) Miejscowość: Jasieniec

7.3.5) Kod pocztowy: 05-604

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty branży elektrycznej - Podwykonawca nieznany

Roboty branży sanitarnej - Podwykonawca nieznany

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 429012,06 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy