

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa budynku Gminnego Centrum Ratownictwa w Bukowicach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Krośnice

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 931934704

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Sportowa 4

**1.5.2.) Miejscowość:** Krośnice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 56-320

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL518 - Wrocławski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kbien@ug.krosnice.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.krosnice.pl/>

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1264033>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa budynku Gminnego Centrum Ratownictwa w Bukowicach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e2055bb1-b89c-471c-a804-48a23c53abf9

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00271439

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00040069/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 Budowa Gminnego Centrum Ratownictwa w Bukowicach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00119143

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RGPOŚil.271.2.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

4.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pod nazwą: Budowa budynku Gminnego Centrum Ratownictwa w Bukowicach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

4.2 Szczegółowy opis przedmiotu umowy został określony w SWZ, umowie oraz w:

- a) Dokumentacji projektowej – załącznik nr 10 do SWZ,
- b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 11 do SWZ,
- c) Przedmiar robót – załącznik nr 12 do SWZ.

4.3 Ponadto przedmiot zamówienia należy wykonać ze uwzględnieniem następujących kwestii:

1) W związku z przebiegiem trasy sieci wodociągowej w miejscu usytuowania budynku, należy uwzględnić wymianę gruntu w tym miejscu po demontażu sieci instalacyjnej.

2) Należy uwzględnić dachówkę ceramiczną, zakładkową płaską o kolorze ceglastym, matową.

3) Należy uwzględnić gzyms styropianowy o przekroju prostokątnym 8x18cm, który należy przykleić wzdłuż linii okapu oraz wzdłuż linii krawędzi skosów ścian szczytowych.

4) Należy uwzględnić na elewacji styropian grafitowy, gr. 15cm, 0,032.

5) Należy uwzględnić szafkę multimedialną typu natynkowego metalową, IP33, z wyposażeniem na 20 gniazd typu keystone. Montaż rozdzielnic w pom. nr 0.4.

Z rozdzielnic wyprowadzić oprzewodowanie do gniazd 2xRJ45 oraz TV w pom. nr 01., 0.6, oraz 1.1 (poddasze).

Lokalizacja rozdzielnic może ulec zmianie po uzgodnieniu z inwestorem i użytkownikiem w związku z dostarczeniem systemu selektywnego powiadamiania alarmowego oraz dostarczenia przez Wykonawcę elektronicznej syreny alarmowej.

6) Należy uwzględnić dwustanowiskowy odciąg szynowy spalin, dedykowany wozom bojowym straży pożarnej, dolny odciąg spalin silnikowych, dla 2 szt. samochodów bojowych, np. [https://www.youtube.com/watch?v=R5A\\_d4rZ6ak](https://www.youtube.com/watch?v=R5A_d4rZ6ak), instalacja kompletna, systemowa, z wentylatorem, pełny montaż oraz uruchomienie, obróbki osadzenia z robotami towarzyszącymi.

7) Należy uwzględnić elektroniczną syrenę alarmową do istniejącego systemu selektywnego powiadamiania alarmowego firmy Digitex DSP-50.

8) W pomieszczeniach sanitarnych i socjalnych należy zastosować styropian podłogowy EPS 100, gr. 15cm,  $\lambda$  min 0,036 W/mK.

9) Należy uwzględnić okna jako uchylno – rozwierne.

10) Należy uwzględnić kolor okien ciemny brąz, okna od strony wewnątrz pomieszczenia w kolorze białym.

11) Należy uwzględnić szprosy szerokości do 3cm, w kolorze okien, dopuszcza się szprosy naklejane.

12) Należy uwzględnić nawietrzaki okienne do ręcznego sterowania.

13) Należy uwzględnić typ montażu standardowy.

14) Należy uwzględnić w ofercie lekkie, systemowe zadaszenie z poliwęglanu dla drzwi wejściowych, forma i kształt jak na rysunkach elewacji.

15) Należy uwzględnić kompletne wyposażenie instalacyjne tzw „biały montaż” – instalacji sanitarnych – armatura sanitarna i osprzęt elektryczny, bez dodatkowych akcesoriów.

16) Należy uwzględnić wykonanie zjazdu i placu manewrowego oraz parkingu w następujących warstwach:

- a) kostka brukowa BEHATON gr.8cm
- b) podbudowa piaskowo-cementowa 3 cm,
- c) podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego o grubości (8cm fr.0-31.5mm +15cm fr.0-63mm) 23 cm,
- d) warstwa odsączająca 10 cm,
- e) podłoże doprowadzone do stanu G1.

17) Należy uwzględnić wykonanie chodników w następujących warstwach:

- a) kostka brukowa STAROBRUK gr.6cm
- b) podbudowa piaskowo-cementowa 3 cm,
- c) podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego o grubości 15 cm, fr. 0-31.5mm
- d) warstwa odsączająca 10 cm,
- e) podłoże doprowadzone do stanu G1.

18) Przeniesienie istniejącego hydrantu podziemnego po stronie Zamawiającego.

19) Przeniesienie istniejącego ogrodzenia po stronie Zamawiającego.

20) Dostarczenie i zamontowanie kontenera na śmieci leży po stronie Zamawiającego.

21) Zieleń ozdobna i nasadzenia będą wykonywane przez Zamawiającego.

22) Należy uwzględnić wykonanie opaski w następujący sposób:

- a) Opaska szer. 50cm,
- b) obramowanie obrzeżem betonowym 6x20cm - 40 mb,
- c) grys ozdobny – gr. 10cm – 20m<sup>2</sup>
- d) geowłóknina separacyjna – 20m<sup>2</sup>
- e) piasek gr. 10cm – 20m<sup>2</sup>.
- 23) Elementy konstrukcji dachowej widocznej na poddaszu należy wykonać w następujący sposób: Elementy drewniane: słupy, zastrzały, płatwie i jętki będą widoczne na zewnątrz, należy ująć heblowane/cyklinowane, krawędzie słupów fazowane, impregnacja środkiem bezbarwnym. Krokwie bez heblowania, zabezpieczone impregnatem typu FOBOS M4.
- 24) Płatki przeciwśniegowe należy zamontować wzdłuż okapów dachu.
- 25) Wyposażenie szatni w szafki, szafy, pralkę i ławeczki leży po stronie Zamawiającego.
- 26) Wyposażenie jadalni w stół i krzesła leży po stronie Zamawiającego.
- 27) Należy ująć w ofercie dostarczenie zlewozmywaka dwukomorowego do montażu na szafce wraz z baterią zlewozmywakową.
- 28) Wyposażenie WC w dozowniki mydła, podajniki papieru toaletowego, szczotki wiszące, podajniki ręczników papierowych, kosze na śmieci leży po stronie Zamawiającego.
- 29) Należy uwzględnić wykonanie posadzki przemysłowej w garażu z dodatkowym zbrojeniem rozproszonym lub wg technologii producenta pod obciążenia wozu bojowego straży pożarnej. Posadzka w pozostałych pomieszczeniach zbrojona siatkami #4,5mm.
- 30) W pomieszczeniach gdzie zostają betonowe posadzki bez dodatkowego wykończenia (garaż i poddasze) nie należy uwzględniać wykonania cokolików.,
- 31) Należy uwzględnić w ofercie przeciwpożarowy wyłącznik prądu z certyfikatem CNBOP.
- 32) Ziemia z humusowania pozostaje do wykorzystania w zagospodarowaniu terenów zielonych na działce.
- 33) Należy ująć w ofercie systemowe izolowane kanały wentylacyjne zakończone systemowymi izolowanymi kominkami dachowymi w kolorze pokrycia dachu, kominki systemowe izolowane wraz z przejściami i nasadami, wraz z pracami towarzyszącymi, uszczelnieniami, obróbkami, wysokość kominka ponad dachem min. 50cm.
- 34) Rozbiórka istniejących chodników leży po stronie Zamawiającego.
- 35) Należy ująć w ofercie drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe pełne, z naświetlami górnym, z PCV, Umin.1,30 W/m<sup>2</sup>xK, światło przejścia 120x200cm, kolor brązowy.
- 36) W ofercie należy ująć dostawę i montaż kompletnych drzwi z osprzętem i akcesoriami. Klamki oraz zamki z wkładkami patentowymi w drzwiach wewnętrznych.
- 37) W ofercie należy ująć dostawę i montaż brodzika o wymiarach 100x100cm wys. 65mm oraz baterii prysznicowej natryskowej ze słuchawką.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45262300-4 - Betonowanie
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 6

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1723925,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1723925,18 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1723925,18 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): FIRMA TOMBUD-KD DAMIAN KONIECZNY

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: FIRMA TOMBUD TOMASZ KURPISZ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6972091513

7.3.4) Miejscowość: STRZYŻEWICE

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1723925,18 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące