

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Usługi geodezyjne w zakresie ustalenia linii brzegowej
– 2 zadania częściowe**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: ODDZIAŁ TERENOWY W OPOLU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 36784953800113

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Maja 6

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-068

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.opole@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.kowr.gov.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://kowr.eb2b.com.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Państwowa osoba prawna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Realizacja zadań w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa, gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługi geodezyjne w zakresie ustalenia linii brzegowej
– 2 zadania częściowe

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e9f886bd-b088-4d55-86ea-2590471d7e95

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00271046

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00114226/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Usługi geodezyjne w szczególności: podziały nieruchomości, wznowienie punktów granicznych, rozgraniczenie (...)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00202234

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OP.WO.ZP.6.2026.U

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 23700 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Zadanie częściowe nr 1

Ustalenie linii brzegu cieką Budkowiczanka od gruntów przyległych w granicach działki nr 26, am. 1, położonej w obrębie Murów, gmina Murów, pow. opolski, woj. opolskie, oraz sporządzenie dokumentacji związanej z wydzielaniem działek zajętych pod wody płynące w oparciu o art. 220 lub art. 221 ustawy Prawo wodne.

Realizacja przedmiotu zamówienia podzielona jest na dwa etapy:

1. ETAP I:

Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, składającego się na Etap I, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację do celów prawnych, w tym:

- a) Projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych – zaakceptowany przez Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” (ustalenie linii brzegu),
 - b) Po 6 egzemplarzy projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych, opatrzonych klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) przez właściwego Starostę,
- dla dokumentacji wykonywanej w trybie art. 220 ustawy Prawo Wodne,
- dla dokumentacji wykonywanej w trybie art. 221 ustawy Prawo Wodne,
 - c) Projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych, opatrzony klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) - w wersji elektronicznej,
 - d) Kopię operatu geodezyjnego w formie elektronicznej, z wyłączeniem dokumentów zawierających dane osobowe lub inne dane podlegające ochronie zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (RODO),
 - e) Pozytywny protokół weryfikacji wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej, dotyczącej ustalenia linii brzegu nieruchomości objętej zamówieniem.
- Opracowana w rezultacie wykonania zamówienia, dokumentacja geodezyjno-prawna winna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiego ma służyć, tj. do ustalenia linii brzegu (dokumentacja ma umożliwić wydanie decyzji zatwierdzającej ustalenie linii brzegu).

2. ETAP II:

Uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej ustalenie linii brzegu przez Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 13800 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2) Zadanie częściowe nr 2

Ustalenie linii brzegu cieką Kluczborska Struga od gruntów przyległych w granicach działki nr 97/7, położonej w obrębie Markotów Duży, gmina Wołczyn, pow. kluczborski, woj. opolskie, oraz sporządzenie dokumentacji związanej z wydzielaniem działek zajętych pod wody płynące w oparciu o art. 220 lub art. 221 ustawy Prawo wodne.

Realizacja przedmiotu zamówienia podzielona jest na dwa etapy:

1. ETAP I:

Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, składającego się na Etap I, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację do celów prawnych, w tym:

- a) Projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami od gruntów przyległych – zaakceptowany przez Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” (ustalenie linii brzegu),
 - b) Po 6 egzemplarzy projektu rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych, opatrzonych klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.) przez właściwego Starostę,
 - dla dokumentacji wykonywanej w trybie art. 220 ustawy Prawo Wodne,
 - dla dokumentacji wykonywanej w trybie art. 221 ustawy Prawo Wodne,
 - c) Projekt rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami płynącymi od gruntów przyległych, opatrzony klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3g pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 z późn. zm.)
 - w wersji elektronicznej,
 - d) Kopię operatu geodezyjnego w formie elektronicznej, z wyłączeniem dokumentów zawierających dane osobowe lub inne dane podlegające ochronie zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (RODO),
 - e) Pozytywny protokół weryfikacji wyników zgłoszonej pracy geodezyjnej, dotyczącej ustalenia linii brzegu nieruchomości objętej zamówieniem.
- Opracowana w rezultacie wykonania zamówienia, dokumentacja geodezyjno-prawna winna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiego ma służyć, tj. do ustalenia linii brzegu (dokumentacja ma umożliwić wydanie decyzji zatwierdzającej ustalenie linii brzegu).

2. ETAP II:

Uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej ustalenie linii brzegu przez Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

4.5.5.) Wartość części: 9900 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 13530,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 17500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 13530,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): „Techmiar” s.c. Usługi geodezyjne A. Dyksińska, L. Ziarnik, B. Ziarnik

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: „Techmiar” Usługi geodezyjne Lucjan Ziarnik, „Techmiar” Usługi geodezyjne Bogumił Ziarnik, "TECHMIAR" Usługi Geodezyjne Anna Dyksińska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6910203200

7.3.3) Ulica: Al. Rzeczypospolitej 25

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 13530,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9300 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9300 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usług Geodezyjnych "GEOCENTR" Aleksander Szukański

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8950008405

7.3.3) Ulica: ul. Celtycka 15/11

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-153

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9300 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 110 dni