

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**„Strefa Sportu Rekreacji i Zabaw w Szkole Podstawowej nr 48 i Przedszkolu nr 5 w Gdańsku.” etapy IV, V, VI i VII – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000168372

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Żaglowa 11

**1.5.2.) Miejscowość:** Gdańsk

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 80-560

**1.5.4.) Województwo:** pomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL633 - Trójmiejski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 58 320 51 00

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** drmg@gdansk.gda.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.drmg.gdansk.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/drmg\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Strefa Sportu Rekreacji i Zabaw w Szkole Podstawowej nr 48 i Przedszkolu nr 5 w Gdańsku.” etapy IV, V, VI i VII – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1b31c49c-10a3-4b8e-9f81-5875fc271f83

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00270647

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-01

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00046229/34/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.45 „Strefa Sportu Rekreacji i Zabaw w Szkole Podstawowej nr 48 i Przedszkolu nr 5 w Gdańsku.” etapy IV, V, VI i VII – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00217296

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** 46/BZP-U.510.37/2026/EP

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 2340708,30 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Strefa Sportu i Rekreacji i Zabaw w Szkole Podstawowej nr 48 i Przedszkolu nr 5 w Gdańsku.” Etapy IV, V, VI i VII w ramach Budżetu Obywatelskiego 2023/2024/2025/2026 – realizacja w trybie zaprojektuj i wybuduj. Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj” modernizacji istniejącego placu zabaw oraz siłowni pod chmurką wraz ze stworzeniem zielonej przestrzeni do wypoczynku i rekreacji.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Zakres 1 - realizacja na terenie Szkoły Podstawowej nr 48:

I przedmiot odbioru obejmuje:

- wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robót budowlanych dla przedmiotowego zadania,

II przedmiot odbioru obejmuje:

- kompleksowe wykonanie robót budowlano – montażowych w oparciu o uzgodnioną dokumentację projektową wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Zakres 2 - realizacja na terenie Przedszkola nr 5:

III przedmiot odbioru obejmuje:

- wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych pozwalających na prowadzenie robót budowlanych dla przedmiotowego zadania,

IV przedmiot odbioru obejmuje:

- kompleksowe wykonanie robót budowlano – montażowych w oparciu o uzgodnioną dokumentację projektową wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowych będących przedmiotem zamówienia oraz w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonane roboty budowlane.

3. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ oraz Programie Funkcjonalno – Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71325000-2 - Usługi projektowania fundamentów

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Cena najkorzystniejszej oferty wynosi 6 684 081,99 zł brutto, co oznacza, że przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 1 638 499,00 zł brutto, a zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do wysokości ceny oferty najkorzystniejszej. W związku z tym postępowanie o udzielenie zamówienia podlega unieważnieniu na podstawie przesłanki, o której mowa w art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 6684081,99 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 6684081,99 PLN