

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Opracowanie koncepcji, projektu budowlanego i projektów wykonawczych do realizacji zadania inwestycyjnego pn.  
„Poprawa układu drogowego w Dzielnicy Rembertów”.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Stołeczny Zarząd Rozbudowy Miasta

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000162665

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Senatorska, 29/31

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 00-099

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** szrm@szrm.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.szrm.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://szrm.ezamawiajacy.pl/pn/szrm/demand/272869/notice/public/details>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie koncepcji, projektu budowlanego i projektów wykonawczych do realizacji zadania inwestycyjnego pn.  
„Poprawa układu drogowego w Dzielnicy Rembertów”.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-113b5b82-5da2-4a51-9cea-f3212c7399e4

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00270540

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-06-01

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00172804

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** RZP/PW/6/2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a) wykonanie prac przygotowawczych,
- b) wykonanie analizy ruchu dla obszaru centrum Rembertowa zgodnie z załącznikiem nr 1 do pisma Biura Zarządzania Ruchem Drogowym znak: ZR-OR.7211.241.2025.LGA z dnia 06.06.2025 r.,
- c) wykonanie koncepcji dla ciągu al. Gen. A. Chruściela „Montera” od styku z projektem budowy tunelu do ronda Fieldorfa „Nila” (wraz z rondem),
- d) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (DŚU) wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych opracowań w celu jej uzyskania, w szczególności Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz raportu oddziaływania na środowisko – jeżeli będzie wymagane,
- e) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego – jeżeli zajdzie taka konieczność,
- f) uzyskanie decyzji administracyjnej niezbędnej do rozpoczęcia i prowadzenia budowy lub wykonywania robót budowlanych (decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę)/zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych – wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych opracowań
- w celu uzyskania możliwości realizacji robót budowlanych,
- g) przygotowania materiałów niezbędnych do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- h) opracowanie materiałów promocyjno - informacyjnych,
- i) opracowanie projektu budowlanego wraz z dokumentacją geotechniczną,
- j) opracowanie projektu technicznego,
- k) opracowanie projektów wykonawczych,
- l) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- m) opracowanie map z projektowanym podziałem nieruchomości,
- n) opracowanie przedmiarów robót,
- o) wykonanie kosztorysu inwestorskiego i formularza kosztorysu do oferty,
- p) opracowanie odpowiedzi na pytania oferentów oraz dokonywanie ewentualnych modyfikacji opracowanych dokumentów w okresie trwania postępowania przetargowego,
- q) pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych.

Uwaga:

W związku z podziałem zakresu inwestycji na 2 zadania, przewiduje się opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie decyzji umożliwiającej realizację robót budowlanych, w zakresie lit. a), d) – f), h) – o) odrębnie dla zadania I i zadania II.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71322500-6 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie sygnalizacji ruchu drogowego

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1092240,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1447710,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1092240,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Azet Sp. zo.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1132070400

7.3.3) Ulica: ul. Błękitna 42A

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 04-649

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1092240,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesięcy