

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont łazienek pod kątem potrzeb osób z niepełnosprawnościami w Budynku Głównym Politechniki Morskiej w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 1-2 w Szczecinie – pion chemii I, II, III piętro

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Politechnika Morska w Szczecinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000145129

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wały Chrobrego 1-2

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-500

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: at@pm.szczecin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pm.szczecin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/pm_szczecin

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont łazienek pod kątem potrzeb osób z niepełnosprawnościami w Budynku Głównym Politechniki Morskiej w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 1-2 w Szczecinie – pion chemii I, II, III piętro

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1abdc291-5560-4109-b5a6-8ae6d6ed2d16

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00270006

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt „Morze dostępności - Politechnika bez barier” w ramach Funduszy Europejskich dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (FERS) Priorytet 3: Dostępność i usługi dla osób z niepełnosprawnościami, Działanie 03.01: Dostępność szkolnictwa wyższego. Umowa o dofinansowanie nr FERS.03.01-IP.08-0025/24-00

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00208850

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AT.262.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 372513,79 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1 Przedmiotem zamówienia jest Remont łazienek pod kątem potrzeb osób z niepełnosprawnościami w Budynku Głównym Politechniki Morskiej w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 1-2 w Szczecinie – pion chemii I, II, III piętro, w tym:

1.1) roboty budowlane – roboty rozbiórkowe, demontażowe zabudów i warstw wykończeniowych, murowanie ścian, tynkowanie, wykonanie zabudów g-k, wymiana stolarki drzwiowej na nową, licowanie ścian płytkami, wykonanie nowej posadzki betonowej z ułożeniem płytek podłogowych, wykonanie sufitów podwieszanych, roboty malarskie;

1.2) roboty sanitarne roboty w zakresie remontu instalacji wodnej, kanalizacyjnej, co, wentylacyjnej i wyposażenie sanitariatów w biały osprzęt,

1.3) roboty elektryczne – prace polegające na remoncie instalacji elektrycznej, montażu nowego oświetlenia, osprzętu elektrycznego, systemu przyzwowego, wykonaniu badań i pomiarów itd.

1.2 Kody Wspólnego Słownika zamówień- CPV

1.3 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:

1) Opis przedmiotu zamówienia i Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - OPZ i STWiORB (Zał. nr 7.1 do 7.5 SWZ):

a) Załącznik nr 7.1 do SWZ – OPZ branża budowlana

b) Załącznik nr 7.2 do SWZ – STWiORB ogólna branża budowlana,

c) Załącznik nr 7.3 do SWZ – STWiORB szczegółowa branża budowlana,

d) Załącznik nr 7.4 do SWZ – STWiORB branża sanitarna,

e) Załącznik nr 7.5 do SWZ – STWiORB branża elektryczna,

2) Przedmiary Robót pomocniczo (Zał. nr 8.1 do 8.3 do SWZ),

a) Załącznik nr 8.1 do SWZ – Przedmiar robót budowlanych,

b) Załącznik nr 8.2 do SWZ – Przedmiar robót sanitarnych,

c) Załącznik nr 8.3 do SWZ – Przedmiar robót elektrycznych,

3) Dokumentacja Projektowa - Zał. nr 9.1 do 9.4 do SWZ.

a) Załącznik nr 9.1 do SWZ – Dokumentacja Projektowa -architektura,

b) Załącznik nr 9.2 do SWZ – Dokumentacja Projektowa- konstrukcja

c) Załącznik nr 9.3 do SWZ – Dokumentacja Projektowa branża sanitarna,

d) Załącznik nr 9.4 do SWZ – Dokumentacja Projektowa branża elektryczna

4) Projektowane postanowienia umowy określone we wzorze umowy stanowiącym Zał. nr 6 do SWZ

1.4 Podane przez Zamawiającego ewentualne nazwy (znaki towarowe), mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie sporządzonego opisu przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 396060,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 598700,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 396060,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WERBAU Przemysław Ziółkowski
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8522392210
- 7.3.3) Ulica: Korzenna 29A
- 7.3.4) Miejscowość: Bezzecze
- 7.3.5) Kod pocztowy: 72-003
- 7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 396060,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy