

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA NAZIEMNEJ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ
O MOCY ZAINSTALOWANEJ DO 500 kW
NA TERENIE ZREKULTYWOWANEGO SKŁADOWISKA ODPADÓW
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
w ZGO S.A. w Bielsku-Białej**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Odpadami Spółka Akcyjna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072321490

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakowska 315 d

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zgo.bielsko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgo.bielsko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9ed88dfe-8b0b-4c2e-b85e-fe4d25f907b7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

BUDOWA NAZIEMNEJ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ
O MOCY ZAINSTALOWANEJ DO 500 kW
NA TERENIE ZREKULTYWOWANEGO SKŁADOWISKA ODPADÓW
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
w ZGO S.A. w Bielsku-Białej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9ed88dfe-8b0b-4c2e-b85e-fe4d25f907b7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00269248

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację”

Działanie FESL.10.06 „Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00197768

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 14/ZP/ZGO/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie, budowa, dostawa i montaż naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Zakładzie Gospodarki Odpadami S.A. w Bielsku-Białej, uzyskanie niezbędnych opinii zezwoleń oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego, uruchomienie i uzyskanie dokumentacji formalno-prawnej wymaganej przez obowiązujące przepisy, niezbędnej do eksploatacji instalacji OZE i podpisania bezterminowej umowy na odbiór energii elektrycznej przez przedsiębiorstwo dystrybucji energii elektrycznej.

Zadanie realizowane jest w ramach projektu pn.: „Naziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy do 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Obszar inwestycji zlokalizowany jest w województwie śląskim, powiecie Bielsko-Biała, gminie Bielsko-Biała. Planowana inwestycja znajduje się w mieście Bielsko-Biała, na dz. ew. o nr: 3212/12, 3274/7, 3287/3, 3287/7, 3287/8, 3287/11, 3287/12, 3340/16, 3340/17, 3340/19, 3340/25, 3340/26, 3340/27, 3411/13, 3411/20, 3412/11, 3415/28, 3415/31, 4714/2, 4714/6, 4714/7 w obrębie 0032, w jednostce ewidencyjnej 246101_1 Bielsko-Biała.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- prace geodezyjne, i wstępne prace, konieczne do wykonania przed projektowaniem;
- prace projektowe, uzyskanie wszelkich pozwoleń i zgód wymaganych przepisami prawa, w tym decyzji pozwolenia na budowę;
- prace przygotowawcze, czyli prace konieczne do wykonania w zakresie przygotowania inwestycji (prace ziemne - niwelacja terenu wraz z uzupełnieniem dołów i nierówności i inne konieczne zadania), przygotowanie zaplecza budowy oraz terenu budowy, z uwzględnieniem warstwy ochronnej i specyfiki składowiska odpadów;
- wybudowanie kompletnej farmy fotowoltaicznej, w tym dostawa, montaż oraz przyłączenie do krajowego systemu elektroenergetycznego farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy 500 kW, wraz z uruchomieniem i uzyskaniem dokumentacji formalno-prawnej, wymaganej przez obowiązujące przepisy, niezbędnej do uruchomienia i eksploatacji farmy fotowoltaicznej;
- wykonanie wszelkich prób, testów końcowych i rozruchu instalacji fotowoltaicznej, wymaganych do podpisania bezterminowej umowy na odbiór energii elektrycznej przez przedsiębiorstwo dystrybucji energii elektrycznej
- zagospodarowanie terenu inwestycji i przywrócenie go do pierwotnego stanu;
- przekazanie wykonanych robót Zamawiającemu do eksploatacji.

Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418 t.j. ze zm.). Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 6 marca 2025 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane:

- projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji i zezwoleń;
- dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej.

Zamawiający dla celu realizacji przedmiotowej inwestycji posiada następujące dokumenty:

1. Warunki przyłączeniowe, wydane przez TAURON DYSTRYBUCJA WP/051250/2023/O06R00 z dnia 07.09.2023,
2. Warunki przyłączeniowe, aktualizacja nr 1, wydana przez TAURON DYSTRYBUCJA WP/051250/2023/O06R00 z dnia 24.06.2025,

dla zakresu prac budowy kontenerowej stacji wytwórczej, budowy kabla elektroenergetycznego SN-15kV i rozbudowy istniejącej stacji transformatorowej 15 kV:

3. Warunki zabudowy, decyzja nr. UA.6730.689.2025.OS-IW z dnia 24.11.2025,
4. Załącznik do decyzji nr. UA.6730.689.2025.OS-IW, skala 1:500 z dnia 24.11.2025,
5. Decyzja pozwolenia na budowę nr 725/2025 nr UA.6740.707.2025.MGR z dnia 30.12.2025,
6. Ekspertyza sanitarna dla terenu kwatery zamkniętego starego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Bielsko-Biała przy ul. Krakowskiej z 18.02.2023,

7. Uzgodnienie „Ekspertyzy sanitarnej dla terenu kwatery...” S-NZ.9022.34.1.2023 dnia 28.02.2023

8. Dokumentacja projektowa wymieniona w dalszej części SWZ.

Zamawiający nie posiada pozwolenia na budowę oraz dokumentacji projektowej dla zakresu prac obejmującego wykonanie prac konstrukcyjno-budowlanych i instalacyjnych budowy farmy PV, okablowania i wyposażenia instalacyjnego kontenerowej stacji wytwórczej.

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (tzw. dane wyjściowe do projektowania), wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy niezbędne do prawidłowego wykonania dokumentów, w szczególności Projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego, w tym między innymi wykona:

- badanie geotechniczne gruntu dla posadowienia kontenerowej stacji wytwórczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. nr. 202 r. poz. 463) spełniając wymogi §6 ww. rozporządzenia;
- opracuje Opinię geotechniczną oraz dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny zgodnie z §7, §8, §9, §10 Rozporządzenia Ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. nr. 202 r. poz. 463);
- wykona projekt posadowienia podkonstrukcji nośnej modułów PV, systemu pali wkręcanych, ich połączenia z uwzględnieniem możliwości rektyfikacji w kolejnych latach oraz zabezpieczeniem antykorozyjnym dla klasy korozyjności C5, dla specyficznych warunków wiatrowych i śniegowych miejsca posadowienia farmy. Obliczenia nośności i wytrzymałości będą uwzględniać obciążenia wiatrem i śniegiem zgodnie z normami PN-EN 1991-1-4:2005/NA:2010 i PN-EN 1991-1-3:2005/NA:2010 oraz maksymalnych sił wiatrów halnych;
- pozyska inne wymagane materiały, ekspertyzy, analizy, opracowania i badania niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentów, w tym Dokumentacji Projektowej i późniejszej realizacji robót.

Wykonawca opracuje i zatwierdzi u Zamawiającego dokumentację obejmującą, co najmniej:

- a) Projekt zagospodarowania terenu, projekty architektoniczno-budowlane, projekt techniczny w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującymi w Polsce, w tym ustawy Prawo Budowlane, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- b) inne opracowania niezbędne dla uzyskania pozwolenia na budowę, jeżeli w wyniku opracowanego projektu przewidziane zostaną do realizacji elementy wymagające uzyskania pozwolenia na budowę;
- c) dokumentację planowanych sieci w zakresie podlegającym stosownym uzgodnieniom.
- d) dokumentację wykonawczą dla celów realizacji Instalacji. Projekty techniczne wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie dla potrzeb wykonawstwa projektu budowlanego w poszczególnych branżach. Dokumentacja wykonawcza powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również szczegółowych wytycznych Zamawiającego.
- e) dokumentację powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy, wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych obiektów i sieci.
- f) szczegółowe warunki wykonania i odbioru robót.

W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu do eksploatacji.

Zatwierdzenie wszystkich dokumentów przez Zamawiającego i/lub Inspektora jest warunkiem koniecznym realizacji umowy, lecz nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z umowy.

Wykonawca winien uwzględnić na etapie projektowania i budowy naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy zainstalowanej do 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, prowadzenie robót w otoczeniu funkcjonującego zakładu, w tym wykorzystanie drogi dojazdowej do Zakładu Gospodarki Odpadami. Wykonawca będzie odpowiedzialny za sposób organizacji i realizacji robót, w formie nie zakłócającej normalną pracę Zakładu Gospodarki Odpadami S.A.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

42000000-6 - Maszyny przemysłowe

44000000-0 - Konstrukcje i materiały budowlane; wyroby pomocnicze dla budownictwa (z wyjątkiem aparatury elektrycznej)

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

09300000-2 - Energia elektryczna, ciepła, słoneczna i jądrowa

44200000-2 - Wyroby konstrukcyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

09330000-1 - Energia słoneczna

44210000-5 - Konstrukcje i części konstrukcji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

09332000-5 - Instalacje słoneczne

44212000-9 - Wyroby konstrukcyjne i części, z wyjątkiem budynków z gotowych elementów

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71334000-8 - Mechaniczne i elektryczne usługi inżynieryjne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

44212500-4 - Kątowniki i profile

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45251100-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

71314100-3 - Usługi elektryczne

71323100-9 - Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5252978,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5252978,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5252978,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKO-SOLAR SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7521450494

7.3.3) Ulica: Wszeradów 2,

7.3.4) Miejscowość: Namysłów

7.3.5) Kod pocztowy: 46-100

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5252978,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące