

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku komunalnego w Wiklinie nr 30 wraz ze zmianą źródła ciepła**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Redzikowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979855

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sportowa

1.5.2.) Miejscowość: Słupsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-200

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bartoszlewandowski777@gmail.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gminaredzikowo.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/ug_redzikowo

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku komunalnego w Wiklinie nr 30 wraz ze zmianą źródła ciepła

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ab2db146-e3cf-4672-92ff-ed46187306f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00268072

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00055127/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Termomodernizacja budynku komunalnego w Wiklinie nr 30 wraz ze zmianą źródła ciepła.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zgłoszone do Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 działanie Działanie 2.3. Efektywność energetyczna – ZIT poza terenem Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta w ramach projektu Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej oraz budynków komunalnych na terenie Gminy Redzikowo.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00205597

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

WIZJA LOKALNA

Działając na podstawie art. 131 ustawy Pzp, Zamawiający (pod rygorem odrzucenia oferty) przewiduje obowiązkowe odbycie przez Wykonawców wizji lokalnej dla obiektu objętego zamówieniem.

Termin wizji ustala się na 24.04.2026r. na godzinę 10:00 – miejsce: budynek Wiklino nr 30

Kontakt do osoby odpowiedzialnej za wizję lokalną: 532 788 118 (Andrzej Kaczmarczyk)

Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzona lista obecności, na którą wpiszą się przedstawiciele Wykonawców.

Przedmiotem zamówienia jest Termomodernizacja budynku komunalnego w Wiklinie nr 30 wraz ze zmianą źródła ciepła realizowana w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 Działanie 2.3. Efektywność energetyczna – ZIT poza terenem Obszaru Metropolitalnego Trójmiasta w ramach projektu Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej oraz budynków komunalnych na terenie Gminy Redzikowo.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają dokumenty:

1) dokumentacja projektowo-techniczna (projekt architektoniczno- budowlany, projekty branżowe elektryczny i sanitarny), 2) projekt umowy.

Termomodernizacja budynku Wiklino 30 wraz wymianą źródła ciepła obejmuje wykonanie następujących robót (zgodnie z dokumentacją projektowo-techniczną):

Zakres prac ogólnobudowlanych w istniejącym budynku będą wchodzić w szczególności:

- a) demontaż starych i montaż nowych okien, drzwi zewnętrznych i bramy garażowej spełniających WT 2021,
 - b) ocieplenie ścian zewnętrznych po uprzednim demontażu istniejącej izolacji wraz z boniami i listwami styropianowymi wokół okien i drzwi zewnętrznych, wymiana rynien oraz rur spustowych wraz z obróbkami blacharskimi,
 - c) wykonanie nowego pokrycia stropodachu wraz z dociepleniem stropodachu ze styropapy oraz niezbędnymi obróbkami blacharskimi, przełożenie instalacji odgromowej, ocieplenie stropu nad parterem
 - d) wykonanie nowych tynków wraz z tynkiem mozaikowym (cokół i miejsca po demontażu boni),
 - e) izolacja i ocieplenie cokołu z fundamentami wraz z opaską wokół budynku,
 - f) wymiana balustrad i daszków nad balkonami i drzwiami wejściowymi, remont balkonów, remont pomieszczenia kotłowni, demontaż i montaż nowej drabiny, wymiana oświetlenia zewnętrznego,
 - g) wykonanie tablicy informacyjnej o dofinansowaniu termomodernizacji
- Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, zakupu, wykonania oraz montażu tablic informacyjnych dotyczących dofinansowania realizowanych zadań.

Koszty związane z zakupem, wykonaniem, montażem oraz ewentualnym demontażem tablic informacyjnych ponosi Wykonawca i należy je uwzględnić w cenie ofertowej.

h) wg projektów branżowych, a zwłaszcza;

w branży elektrycznej:

- wykonanie przyłącza do budynku,
 - wykonanie uziomu
 - wykonanie rozdzielnic lokalnych,
 - wykonanie oświetlenia ogólnego i miejscowego,
 - wykonanie gniazd ogólnego przeznaczenia i zasilanie drobnych odbiorów,
 - wykonanie zasilania urządzeń wentylacyjnych ,
 - wykonanie ochrony od porażeń i połączeń wyrównawczych,
 - wykonanie instalacji teletechnicznych i telewizyjnej,
 - wykonanie montażu paneli fotowoltaicznych o mocy 17,6 kW,
 - wykonanie połączenia paneli i urządzeń fotowoltaicznych tworzących instalację,
 - wykonanie montażu magazynu energii,
 - wykonanie podłączenia instalacji fotowoltaicznej z instalacją elektryczną kotłowni budynku wielorodzinnego w Wiklinie 30,
- w branży sanitarnej:

- modernizację kotłowni – zmiana istniejącego kotła opalanego drewnem na powietrzną pompę ciepła o mocy 38,1 kW (A-7/W35). Pompa ciepła wykorzystana będzie na potrzeby instalacji centralnego ogrzewania dla budynku mieszkalno-usługowego oraz świetlicy wiejskiej;

- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania – w tym wymiana grzejników w budynku mieszkalno- usługowym w Wiklinie nr 30 oraz świetlicy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2172973,02 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2364255,13 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2172973,02 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EuroPlast

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8391689256

7.3.4) Miejscowość: Słupsk

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2172973,02 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30