

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. "Przebudowa obiektu w kampusie Politechniki Śląskiej w Zabrze, ul. Roosevelta 30, wyposażonego w parking oraz sale dydaktyczne.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Politechnika Śląska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001637

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Akademicka 2A

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: (32)237-13-34; 237-13-35; 237-13-30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: DZPZ@polsl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.polsl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://polsl.ezamawiajacy.pl/app/login>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. "Przebudowa obiektu w kampusie Politechniki Śląskiej w Zabrze, ul. Roosevelta 30, wyposażonego w parking oraz sale dydaktyczne.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-03679f58-190d-4418-9ccc-ecfb8ed8acb3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00267245

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045210/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.19 Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pt. „Przebudowa obiektu w kampusie Politechniki Śląskiej w Zabrze, ul. Roosevelta 30 wyposażonego w parking oraz sale dydaktyczne”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00193974

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZPZ.283.20.2026.TB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Przebudowa obiektu w kampusie Politechniki Śląskiej w Zabrze przy ul. Roosevelta 30 wyposażonego w parking oraz sale dydaktyczne”. Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie opracowania, uzgodnienia i opinie niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025 poz. 418 tj. z póź. zm.) w celu przygotowania przetargu na realizację inwestycji. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 etapy: Etap I- wykonanie koncepcji, Etap II- w oparciu o zatwierdzoną koncepcję obejmuje opracowanie dokumentacji technicznej i wykonawczej, wsparcie w przeprowadzeniu procedury przetargowej oraz sprawowanie nadzoru autorskiego na realizacją robót.

2. Zamawiający umożliwi zainteresowanym Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej. Odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej nie jest obowiązkowe.

3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia do 260 dni od dnia zawarcia umowy, w podziale:

ETAP I:

- w terminie do 50 dni od dnia zawarcia umowy – przedstawienie Zamawiającemu co najmniej trzech wariantów koncepcji projektowej wraz z wizualizacjami 3D oraz ich uzgodnienie z Zamawiającym;

ETap II:

- w terminie do 90 dni od dnia akceptacji koncepcji – opracowanie projektu budowlanego oraz złożenie go w Urzędzie Miejskim w Zabrzu;

- w terminie do 260 dni od dnia zawarcia umowy – przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę.

Na uzyskanie pozwolenia na budowę Zamawiający przewiduje 65 dni.

W odniesieniu do nadzorów autorskich: na wezwanie Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót realizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji. Wykonawca jest związany zobowiązaniami w zakresie wykonywania nadzoru autorskiego w okresie 3 lat od dnia zawarcia umowy.

UWAGA! Ze względów technicznych w pkt: "Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej" niniejszego ogłoszenia podano najdłuższy termin w odniesieniu do kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę, z pominięciem nadzorów autorskich.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 853620,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 853620,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 853620,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SAR Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6342286617
- 7.3.4) Miejscowość: Katowice
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-29
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 853620,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 260 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Ze względów technicznych w pkt. "Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej" niniejszego ogłoszenia podano najdłuższy termin w odniesieniu do kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskanym pozwoleniem na budowę, z pominięciem nadzorów autorskich.