**Ogłoszenie o zmianie umowy**
**Roboty budowlane**
**Rozbudowa hali sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Jasienicy**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Jasienica

**1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 072182255

**1.4) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Strumieńska 60

**1.4.2.) Miejscowość:** Jasienica

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 43-385

**1.4.4.) Województwo:** śląskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL225 - Bielski

**1.4.7.) Numer telefonu:** 334726200

**1.4.8.) Numer faksu:** 334726262

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@jasienica.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.jasienica.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

## SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**

Umowy

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dd2755b5-e042-11ee-9fce-3adbe5eb3a3d

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00266433

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-05-28

## SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

**3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00241628

**3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane

**3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Rozbudowa hali sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Jasienicy

**3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Inwestycja współfinansowana jest w ramach Programu Ministerstwa Sportu i Turystyki „Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2023”.

Zakres robót objętych zamówieniem:
• Roboty rozbiórkowe i demontażowe
• Roboty ziemne
• Roboty konstrukcyjno-budowlane
• Roboty instalacyjne w zakresie instalacji wodociągowej, centralnego ogrzewania, kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej, wentylacji mechanicznej
• Roboty instalacyjne w zakresie instalacji elektrycznych
• Dostawa i montaż dźwigu osobowego
• Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
• Roboty budowlane wykończeniowe
• Rozbiórka fragmentu elektroenergetycznej sieci napowietrznej NN oraz budowa odcinka elektroenergetycznej sieci kablowej NN
• Przekładka fragmentu kanalizacji sanitarnej i deszczowej, zewnętrzna instalacja wodociągowa
• Zagospodarowanie terenu
• Dostawa i montaż wyposażenia sportowego
Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia zawierają poniższe załączniki do SWZ
- kosztorys ofertowy wraz z tabelą elementów scalonych (załącznik nr 1a do SWZ), który należy złożyć wraz z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do SWZ)
- STWIORB, dokumentacja projektowa – załącznik nr 7 do SWZ
- przedmiar robót - załącznik nr 5 do SWZ
- projektowane postanowienia umowy - załącznik nr 3 do niniejszej SWZ)
Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262310-7 - Zbrojenie

45262522-6 - Roboty murarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

## SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2024-07-01

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**
23 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Przedsiębiorstwo Budowlane EKOBUD Sp. J. Tomasz i Krzysztof Staszek

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6381712633

**4.3.3.) Ulica:** ul. PCK 22E

**4.3.4.) Miejscowość:** Goczałkowice - Zdrój

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 43-230

**4.3.6.) Województwo:** śląskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 11894100 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2024/BZP 00407674/01

## SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2026-04-29

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**
Wykonanie robót dodatkowych i zamiennych.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**
Wzrost wartości zamówienia do 13 481 565,62 złotych.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 1587465,62

**5.5.2.) Kod waluty:** PLN

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Tak

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zakres zamówienia został zwiększony na podstawie dwóch podstaw prawnych:
1) art. 455 ust. 1 pkt 3 Ustawy Pzp - wykonanie niezbędnych robót dodatkowych (koszt robót wynosi 461 791,10 zł brutto),
2) art. 455 ust. 2 Ustawy Pzp - wykonanie pozostałej części robót dodatkowych (koszt robót wynosi 1 125 674,52 zł, co stanowi 9,46% wartości pierwotnej umowy).
Po uwzględnieniu powyższych zmian szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy wynosi 13 481 565,62 zł brutto.