

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja żłobka wraz z montażem i wyposażeniem placu zabaw
w ramach zadania pn.: Utworzenie 48 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w formie Żłobka w Wąbrzeźnie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Wąbrzeźno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118780

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wolności 18

1.5.2.) Miejscowość: Wąbrzeźno

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-200

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 56 688 4500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wabrzezno.com, zp@wabrzezno.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wabrzezno.com

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/wabrzezno/proceedings>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Adaptacja żłobka wraz z montażem i wyposażeniem placu zabaw
w ramach zadania pn.: Utworzenie 48 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w formie Żłobka w Wąbrzeźnie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-268d5138-fb12-41a0-a88d-37efa84dce38

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00266285

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038285/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.1 Wyposażenie i adaptacja Żłobka w Wąbrzeźnie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Na realizację zadania pozyskano dofinansowanie w ramach Programu Aktywny MALUCH 2022-2029.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00166891

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1452802,42 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1282016,73 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

ROBOTA BUDOWLANA- Adaptacja żłobka wraz z montażem i wyposażeniem placu zabaw.

Zaprojektowano pokrycie posadzek płytkami w różnych rozmiarach, marmoleum oraz panelami podłogowymi wraz z montażem odbojników podłogowych i ściennych oraz listew podłogowych i cokolików przyściennych.

Ściany zostaną pomalowane a jako okładziny ścienne wykorzystane zostaną płytki w różnych formatach, folia tablicowa magnetyczna, lamele drewniane oraz panele ścienne akustyczne.

Sufity wykończone zostaną farbą lub/i zamontowane zostaną sufity podwieszane z wypełnieniem płytami sufitowymi oraz w systemie pojedynczych płyt montowanych na wieszakach.

Wyposażenie meblowe oraz sanitarne zgodnie z opisem technicznym i załączonym przedmiarem.

Plac zabaw wyposażony zostanie w urządzenia zabawowe oraz ławki, ogrodzenie z furtką oraz nawierzchnię bezpieczną.

Roboty z branży elektrycznej polegać będą m.in. na:

- montażu opraw oświetleniowych ,
- montażu osprzętu,
- wykonanie instalacji domofonowej,
- wykonanie instalacji monitoringu.

Roboty z branży sanitarnej polegać będą m.in. na:

- instalacji baterii zlewozmywakowych i natryskowych,
- montaż ustępów i pisuarów,
- instalacji wentylacji i klimatyzacji,
- instalacji sterowania ogrzewaniem.

KURTYNA POWIETRZNA

W ofercie należy ująć kurtynę powietrzną o szerokości ok. 230 cm (zgodnej z szerokością drzwi głównych).

PLAC ZABAW

Dopuszcza się zmianę materiału ogrodzenia placu zabaw na sztachetę kompozytową pod warunkiem, że ogrodzenie nie będzie zawierało elementów niebezpiecznych dla dzieci i osób postronnych.

Długość ogrodzenia należy przyjąć zgodnie z załączonym rys. PZT.D.03 w ilości: 19,32 m + 4,24 m + 5,25 m + 6,28 m + 18,51 m + 10,37 m.

Podbudowę placu zabaw należy wykonać zgodnie z rys. PZT.D.03, w następującym układzie warstw:

- warstwa syntetyczna – górna (docelowa),
- warstwa podkładowa/elastyczna (docelowa),
- warstwa wyrównawcza: gr. 5 cm – kliniec kamienny frakcji 0–4 mm,
- warstwa zasadnicza: gr. 15 cm – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie frakcji 0–31,5 mm,
- warstwa odsączająca: gr. 12 cm – piasek gruby (wskaźnik różnoziarnistości > 5,0),
- warstwa odcinająca: geowłóknina separacyjna w obsypce z piasku drobnego (2+3 cm),
- podłoże gruntowe: wyprofilowane i zagęszczone (wskaźnik zagęszczenia I > 0,98 do głębokości 0,2 m).

INSTALACJA MONITORINGU

Wycenić zgodnie z załączoną tabelą.

UWAGA! Przedmiot zamówienia nie dotyczy wyposażenia. Zakres zamówienia zawarty jest przedmiarze. Projekt

wyposażenia załączony jest wyłącznie poglądowo.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonych do SWZ – Załącznik nr 1 do SWZ:

- a) Projektach budowlanych i wykonawczych,
- b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- c) Przedmiarze,
- d) Pozostałych dokumentach wchodzących w skład załącznika.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45421153-1 - Instalowanie zabudowanych mebli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 12 maja 2026 r. zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej uznając za taką ofertę

KAPIBARA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

ul. Floriana 7, 44-190 Knurów

NIP 9691628012

O wyborze oferty zamawiający poinformował wykonawców za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania oraz informację o wyborze upublicznił na tej stronie.

W dniu 15 maja 2026 r. zamawiający poinformował wykonawcę KAPIBARA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ

ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, że termin podpisania umowy wyznacza na 19 maja 2026 r. informując jednocześnie, jakich formalności przed podpisaniem umowy powinien dokonać wykonawca. Wykonawca w dniu 19 maja 2026 r. poprosił

zamawiającego o wyrażenie zgody na podpisanie umowy

w dniu 22 maja 2026 r. Zamawiający wyraził taką zgodę.

W dniu 21 maja 2026 r. wykonawca za pośrednictwem strony prowadzonego postępowania poinformowała zamawiającego cyt.:

W związku z dokonaniem przez zamawiającego czynności wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez wykonawcę, którego reprezentuję i wyznaczeniem terminu podpisania umowy, oświadczam z przykrością, że wykonawca niestety nie podtrzymuje woli zawarcia umowy o zamówienia publiczne. W związku z tym, że „ (...) za uchylenie się od zawarcia umowy może być uznana jedyna wyraźna odmowa zawarcia umowy lub innego rodzaju zachowanie w sposób nie budzący wątpliwości wskazujący na brak takiego zamiaru (...)” sygn. akt KIO/KD 38/17 oświadczam, że umowa nie będzie podpisana.

W związku z uchyleniem się ww. wykonawcy od zawarcia umowy, zamawiający dysponuje tylko jedną ofertą niepodlegającą odrzuceniu z ceną ofertową 2 638 133,27 zł.

W toku postępowania zamawiający zwiększył kwotę na realizację zamówienia, jednak nie do kwoty 2 638 133,27 zł, tj. kwoty jedynej niepodlegającej odrzuceniu oferty i nie jest w stanie jej zwiększyć.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1176380,61 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2638133,27 PLN