

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

ZABRZAŃSKI BUDŻET OBYWATELSKI 2025 CZ. 1 "Poprawa wizerunku terenu w okolicy skrzyżowania ulic Cieszyńskiej z ulicą Dąbrowskiego"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Jednostka Gospodarki Nieruchomościami

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240235355

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Warszawski 10

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@jgnzabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.jgn.zabrze.magistrat.pl/engine//bip/455/0>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://jgnzabrze.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ZABRZAŃSKI BUDŻET OBYWATELSKI 2025 CZ. 1 "Poprawa wizerunku terenu w okolicy skrzyżowania ulic Cieszyńskiej z ulicą Dąbrowskiego"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7fca4ecd-e36e-4b03-b3d8-6283eb10d3eb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00266107

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027447/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 ZABRZAŃSKI BUDŻET OBYWATELSKI 2025:cz1-Poprawa wizerunku terenu w okolicy skrzyżowania ulicy Cieszyńskiej z ulicą Dąbrowskiego, cz2-Siłownia zewnętrzna dla dzieci i młodzieży, cz3 Budowa parkingu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00216963

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.340.13.II-9.2026.OT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 210036,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zagospodarowania terenu okolicy skrzyżowania ul. Cieszyńskiej z ul. Dąbrowskiego w szczególności w zakresie:

- wykonanie skweru poprzez m.in. zmiany nawierzchni - budowa chodnika,
- montażu wandaloodpornej ławki z oparciem,
- montaż kosza na śmieci o pojemności ok. 50 litrów,
- montaż hybrydowych lamp LED (wraz z fundamentem oraz słupem),
- montażu stołu do ping-ponga, szachów, urządzenia dla dzieci,
- montaż płotu - płot lamelowy wraz ze słupkami i mocowaniem,
- zagospodarowania zielenią,
- naprawy ścian budynków gospodarczych przy budynku ul. Cieszyńska 15 w Zabrze,
- naprawa ściany budynku gospodarczego od strony budynku przy ul. Dąbrowskiego 31 w Zabrze.

Roboty budowlane będą wykonywane na podstawie opracowanych na zlecenie Miasta Zabrze dokumentacji projektowych tj. projektu architektoniczno - budowlanego, projektów technicznych specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót wraz z kosztorysem zerowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45212130-6 - Roboty budowlane w zakresie parków rozrywki

51121000-6 - Usługi instalowania sprzętu do ćwiczeń fizycznych

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu złożono cztery oferty. Dwie oferty z najniższą ceną zostały odrzucone przez Zamawiającego. Kolejna oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W związku z brakiem możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, postępowanie zostało unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 364231,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 422730,83 PLN