

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa tzw. ul. Nowej Opackiej w Gdańsku wraz z remontem fragmentu
al. Grunwaldzkiej (opcja)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzą zamawiający działający wspólnie

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000168372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Żaglowa 11

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-560

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 320 51 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: drmg@gdansk.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.drmg.gdansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

1.9.) Informacje o pozostałych zamawiających działających wspólnie

Zamawiający 2

1.2.) Nazwa zamawiającego: Inpro S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 008141071

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Opata Jacka Rybińskiego 8

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-320

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: office@inpro.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.inpro.com.pl/>

Zamawiający 3

1.2.) Nazwa zamawiającego: Projekt Oliwa Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 364836280

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Cypriana Kamila Norwida 13/12

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-434

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@bmc.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bmc.gda.pl/>

Zamawiający 4

1.2.) Nazwa zamawiającego: Forum Estate S.A.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 365823523

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana i Macieja Kilarskich 8/111

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-320

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@forumestate.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://forumestate.pl/>

Zamawiający 5

1.2.) Nazwa zamawiającego: Projekt Opacka Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 382631718

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cypriana Kamila Norwida 13/12

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-434

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@bmc.gda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bmc.gdansk.pl/>

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa tzw. ul. Nowej Opackiej w Gdańsku wraz z remontem fragmentu al. Grunwaldzkiej (opcja)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6318e349-0621-43f5-8565-fd92fd7bfa29

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00265238

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00046229/34/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.40 Budowa tzw. ul. Nowej Opackiej w Gdańsku wraz z remontem fragmentu al. Grunwaldzkiej (opcja)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00177259

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 18/BZP-U.510.16.2026/MW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie tzw. ul. Nowej Opackiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, remontem fragmentu ul. Czyżewskiego, remontem fragmentu al. Grunwaldzkiej (zakres opcjonalny) oraz przebudową istniejącej infrastruktury technicznej (usunięcie kolizji), zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w SWZ wraz z załącznikami opublikowanymi na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

2. Przedmiot zamówienia podzielone jest na dwa zakresy:

Zakres nr 1 – podstawowy – Budowa ulicy „Nowej Opackiej” wraz z przebudową istniejącego fragmentu drogi wewnętrznej, przebudową skrzyżowania z ul. Czyżewskiego, budową skrzyżowania z al. Grunwaldzką, budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej.

Zakres nr 2 – opcja – Remont fragmentu al. Grunwaldzkiej na odcinku od ul. Pomorskiej do początku robót zakresu podstawowego (jezdni w kierunku Sopotu).

3. Zakres rzeczowy robót obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym w szczególności następujące elementy:

Zakres nr 1 – podstawowy – budowa ul. Nowej Opackiej obejmuje:

- 1) przebudowę istniejącego odcinka drogi wewnętrznej (obecna ul. Kilarskich) na drogę publiczną wraz z przebudową skrzyżowania z ul. Czyżewskiego w formie mini ronda i wykonaniem elementów uspokojenia ruchu,
- 2) budowę nowego odcinka drogi publicznej wraz z budową nowego skrzyżowania z al. Grunwaldzką w formie skrzyżowania z sygnalizacją świetlną, w tym wykonanie instalacji teletechnicznej,
- 3) przebudowę fragmentu al. Grunwaldzkiej na odcinku w obszarze krzyżowania z nową drogą (w tym wykonanie lewoskrętu),
- 4) remont fragmentu ul. Czyżewskiego,
- 5) przebudowę chodników wzdłuż istniejących dróg (ul. Czyżewskiego, ul. Kilarskich),
- 6) budowę obustronnego chodnika na nowym fragmencie drogi,
- 7) budowę zjazdów oraz przebudowę zjazdów istniejących,
- 8) budowę nowej zatoki autobusowej,
- 9) budowę murów oporowych,
- 10) budowę nowego ogrodzenia i przebudowa fragmentów istniejącego ogrodzenia,
- 11) wykonanie odwodnienia drogi – budowa nowego odcinka kanalizacji deszczowej, remont istniejącej sieci w ciągu ul. Czyżewskiego, wykonanie ogrodów deszczowych,

- 12) przebudowę i budowę oświetlenia drogowego,
- 13) rozbiórkę instalacji i obiektów kolidujących z inwestycją,
- 14) przebudowę istniejącej sieci wodociągowej,
- 15) przebudowę istniejącej sieci ciepłowniczej,
- 16) przebudowę istniejącej sieci gazowej,
- 17) przebudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- 18) przebudowę istniejącej sieci teletechnicznej,
- 19) wdrożenie stałej organizacji ruchu,
- 20) zabezpieczenie istniejącej zieleni,
- 21) założenie terenów zielonych wraz z przesadzeniem istniejących drzew.

Uwaga: przebudowę fragmentu al. Grunwaldzkiej (pkt 3)) należy wykonać według dokumentacji projektowej remontu al. Grunwaldzkiej, szczegółowy opis zawarto w pkt. 3.7. OPZ.

Zakres nr 2 – opcja - remont nawierzchni al. Grunwaldzkiej obejmuje:

- 1) remont jezdni w kierunku Sopotu (dwa pasu ruchu) – na odcinku około 125 m – od skrzyżowania z ul. Pomorską do początku robót objętych projektem „Budowa ul. Nowej Opackiej” - rozbiórka istniejącej i wykonanie nowej nawierzchni, krawężników i oporników (obrzeży), opasek,
 - 2) wykonanie ścieku ulicznego z kostki betonowej,
 - 3) regulację elementów infrastruktury technicznej – studnie, wpusty, skrzynki zasuw wraz z wymianą elementów żeliwnych na nowe.
 - 4) odtworzenie pętli indukcyjnych,
 - 5) przesadzenie istniejących drzew i odtworzenie zieleni.
- Uwaga: W ramach niniejszej części zadania (opcji) nie należy usuwać 2 drzew wykazanych w projekcie gospodarki zielenią przeznaczonych do usunięcia.

4. W trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dochować kamieni milowych (wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac etapowo) określonych w SWZ wraz z załącznikami opublikowanymi na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

5. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45233100-0 - Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11720891,71 PLN

- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 16466558,15 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11720891,71 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Budowlano-Drogowa MTM Spółka Akcyjna
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9581323406
- 7.3.3) Ulica: Hutnicza 35
- 7.3.4) Miejscowość: Gdynia
- 7.3.5) Kod pocztowy: 81-061
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawcy wykonają następujący zakres robót: ciepłociąg, gaz, kanalizacja deszczowa, sanitarna, wodociąg, branża elektryczna, branża teletechniczna, sygnalizacja świetlna, zieleń.

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-26
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11720891,71 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 469 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy