

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń do zadania pn. „Rewaloryzacja
zabytkowego Parku Lubomirskich w B-stoku w celu zwiększenia dostępności obszaru rewitalizacji**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Białystok

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050658640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Słonimska 1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-950

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dgk@um.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miastobialystok.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń do zadania pn. „Rewaloryzacja zabytkowego Parku Lubomirskich w B-stoku w celu zwiększenia dostępności obszaru rewitalizacji

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8a9e9971-d9b2-4d97-8661-5d41316e3720

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00265127

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043561/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.21 Rewaloryzacja zabytkowego Parku Lubomirskich w Białymstoku w celu zwiększenia jego dostępności dla mieszkańców obszaru rewitalizacji - opracowanie dokumentacji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00237773

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DGK-IV.271.29.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 300000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu zagospodarowania terenu oraz wielobranżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. „Rewitalizacja zabytkowego Parku Lubomirskich w Białymstoku w celu zwiększenia jego dostępności dla mieszkańców obszaru rewitalizacji” w oparciu o istniejące opracowania: koncepcję zagospodarowania parku, projekt zieleni, analizy historyczne, analizę dendrochronologiczną oraz zalecenia Miejskiego Konserwatora Zabytków i Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Po opublikowaniu zamówienia na platformie przetargowej odnotowano wyraźny sprzeciw części lokalnej społeczności wobec planowanej realizacji zadania. W przestrzeni publicznej, w szczególności w mediach społecznościowych, pojawiły się liczne nieprzychylnie komentarze oraz głosy krytyczne odnoszące się do zakresu planowanych działań i potencjalnego wpływu inwestycji na charakter zabytkowego założenia parkowego.

Powyższe należy interpretować jako wystąpienie istotnych okoliczności, które sprawiają, że realizacja zadania przestała być celowa i stanowi przesłankę do stwierdzenia nieuzasadnionego dalszego prowadzenia postępowania.