

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanych dla osuwisk na terenie Miasta Ustroń**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Ustroń

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182344

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Ustroń

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-450

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: +48338579300

1.5.8.) Numer faksu: +48338579330

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@ustron.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ustron.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-390bf374-e63c-476e-b794-120cc9f42c7d>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanych dla osuwisk na terenie Miasta Ustroń

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-390bf374-e63c-476e-b794-120cc9f42c7d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00265072

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043330/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.12 Zabezpieczenie osuwiska przy ul. Nadrzecznej w Ustroniu

1.3.13 Zabezpieczenie osuwiska przy ul. Szpitalnej w Ustroniu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00218335

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.30.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej wraz z zatwierdzeniem dla zabezpieczenia osuwiska nr 24-03-021-065962 przy ul. Nadrzecznej w Ustroniu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zabezpieczenie osuwiska przy ul. Nadrzecznej”.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy w szczególności:

- a) opracować mapę do celów projektowych wraz z pomiarami uzupełniającymi,
- b) uzyskać wypisy z rejestrów gruntów,
- c) opracować plan zagospodarowania terenu,
- d) wykonać projekt budowlano-wykonawczy zabezpieczenia osuwiska,
- e) uzyskać decyzję pozwolenia wodno-prawnego,
- f) wykonać projekty niezbędnych zabezpieczeń bądź przebudowy uzbrojenia podziemnego i nadziemnego,
- g) uzyskać wszelkie niezbędnych uzgodnienia, w tym uzgodnienia branżowe niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
- h) opracować Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- i) opracować kosztorysy ślepe, inwestorskie i przedmiary robót,
- j) uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na budowę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 111300,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej wraz z zatwierdzeniem dla zabezpieczenia osuwiska nr 24-03-021-158242 przy ul. Szpitalnej w Ustroniu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zabezpieczenie osuwiska przy ul. Szpitalnej w km od 1+295 do 1+315”.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy w szczególności:

- a) opracować mapę do celów projektowych wraz z pomiarami uzupełniającymi,
- b) uzyskać wypisy z rejestrów gruntów,
- c) opracować plan zagospodarowania terenu,
- d) wykonać projekt budowlano-wykonawczy zabezpieczenia osuwiska,
- e) uzyskać decyzję pozwolenia wodno-prawnego,
- f) wykonać projekty niezbędnych zabezpieczeń bądź przebudowy uzbrojenia podziemnego i nadziemnego,
- g) opracować i doprowadzić do zatwierdzenia projekty organizacji ruchu (docelowej i na czas budowy),
- h) uzyskać wszelkie niezbędnych uzgodnienia, w tym uzgodnienia branżowe niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
- i) opracować Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- j) opracować kosztorysy ślepe, inwestorskie i przedmiary robót,
- k) uzyskać prawomocną decyzję pozwolenia na budowę

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 118300,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z przepisem art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W części nr 1 postępowania wpłynęły dwie oferty. Oferta z najniższą ceną 178.350,00 zł brutto przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części nr 1 zamówienia.

Zamawiający na sfinansowanie części nr 1 zamówienia zamierza przeznaczyć 136.899,00 zł brutto.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 178350,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 202704,00 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 120540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 239235,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 120540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALBIS Biuro Budowlane Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 9372718425

7.3.3) Ulica: Żywiecka 208

7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 120540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30