

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wymiana okien i drzwi balkonowych w akademikach Politechniki Śląskiej. Znak sprawy: DZPZ.284.12.2026.HP

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Politechnika Śląska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001637

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Akademicka 2A

1.5.2.) Miejscowość: Gliwice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: (32) 237-13-34, 237-13-35

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: DZPZ@polsl.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.polsl.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://polsl.ezamawiajacy.pl/app/login>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana okien i drzwi balkonowych w akademikach Politechniki Śląskiej. Znak sprawy: DZPZ.284.12.2026.HP

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe903f3c-2333-4e39-b604-c64302ddedad

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00264359

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045210/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Wymiana okien i drzwi balkonowych w akademikach Politechniki Śląskiej z podziałem na zadania 1 i 2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00204349

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Znak sprawy: DZPZ.284.12.2026.HP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1991786,08 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

CZĘŚĆ 1 – Wymiana okien i drzwi balkonowych w Domu Studenckim „Barbara” oraz „Karolinka” w Gliwicach

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące wymianę okien i drzwi balkonowych w Domu Studenckim „Barbara” oraz „Karolinka” w Gliwicach, w tym:

- a) demontaż stolarki okiennej i drzwi balkonowych,
- b) dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwi balkonowych z PCV z zachowaniem podziału geometrycznego i odwzorowania jak w demontowanej stolarce; mocowanie stolarki kotwami stalowymi z uszczelnieniem pianką termoizolacyjną,
- c) uzupełnienie ubytków tynków ościeży otworów z pomalowaniem,
- d) uzupełnienie ubytków kafelek na parapetach takimi samymi lub zbliżonymi do istniejących,
- e) wymiana progów drzwiowych,
- f) demontaż i ponowny montaż rolet wewnętrznych o szer. 80 cm (tylko w DS. Barbara),
- g) rozłożenie, usunięcie folii i uporządkowanie w rejonie wymienianych okien,
- h) wywóz i utylizacja zdemontowanych okien i drzwi balkonowych.

2. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 13.09.2026 r., przy czym Zamawiający przewiduje udostępnienie miejsca wykonania zamówienia (przekazania frontu robót) nie wcześniej niż 01.07.2026 r.

Uzasadnienie dla ww. dat: remont obejmuje pomieszczenia zamieszkiwane przez studentów podczas roku akademickiego, które mogą być wyłączone z użytkowania wyłącznie w okresie: po wykwaterowaniu studentów – po zakończeniu roku akademickiego i przed rozpoczęciem następnego roku akademickiego. Zamawiający umożliwi Wykonawcy częściowe składowanie wyprodukowanych już okien w piwnicach remontowanych budynków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 546221,24 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

CZĘŚĆ 2 – Wymiana okien i drzwi balkonowych w budynku Domu Studenckiego „Alaska” w Zabrze

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące wymianę okien i drzwi balkonowych w Domu Studenckim „Alaska” w Zabrze, w tym:

- a) demontaż stolarki okiennej, drzwi balkonowych i drzwi wejściowych zewnętrznych,
- b) dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwiowej z PCV z zachowaniem podziału geometrycznego i odwzorowania jak w demontowanej stolarce; mocowanie stolarki kotwami stalowymi z uszczelnieniem pianką termoizolacyjną,
- c) uzupełnienie ubytków tynków ościeży otworów z pomalowaniem,
- d) wymiana parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
- e) wymiana progów drzwiowych,
- f) rozłożenie, usunięcie folii i uporządkowanie w rejonie wymienianych okien,
- g) wywóz i utylizacja zdemontowanych okien, parapetów i drzwi balkonowych.

2. Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 13.09.2026 r., przy czym Zamawiający przewiduje udostępnienie miejsca wykonania zamówienia (przekazania frontu robót) nie wcześniej niż 01.06.2026 r.

Uzasadnienie dla ww. dat: remont obejmuje pomieszczenia zamieszkiwane przez studentów podczas roku akademickiego, które mogą być wyłączone z użytkowania wyłącznie w okresie: po wykwaterowaniu studentów – po zakończeniu roku akademickiego i przed rozpoczęciem następnego roku akademickiego. Zamawiający umożliwi Wykonawcy częściowe składowanie wyprodukowanych już okien w piwnicach remontowanych budynków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 1445564,84 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 234381,84 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 311430,59 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 260307,92 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Eurocomplex Sp. z o.o. Sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 513 025 01 52

7.3.3) Ulica: Rynek 10A

7.3.4) Miejscowość: Krzeszowice

7.3.5) Kod pocztowy: 32-065

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 260307,92 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-13

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 647674,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 739719,04 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 653228,23 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Eurocomplex Sp. z o.o. Sp. k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 513 025 01 52

7.3.3) Ulica: Rynek 10A

7.3.4) Miejscowość: Krzeszowice

7.3.5) Kod pocztowy: 32-065

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 653228,23 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-13

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

UWAGA! Kwota podana w pkt 4.3.) niniejszego ogłoszenia, tj.: "Wartość zamówienia: 1991786,08 PLN", to kwota szacunkowa dotycząca części 1 i 2 oraz uwzględniająca wartość przewidywanych zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w wysokości 100% (dla każdej z części).

W pkt 4.5.5.) niniejszego ogłoszenia, podano natomiast wartości w odniesieniu do każdej części, uwzględniające przewidywane zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp w wysokości 100% (dla każdej z części).