

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie remontu i modernizacji kotłowni gazowej w budynku biurowo- administracyjnym Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Curie-Skłodowskiej PIB w Warszawie przy ul. Wawelskiej 15

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie - Państwowy Instytut Badawczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000288366

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: W.K. Roentgena 5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-781

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: damian.sadlo@nio.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pib-nio.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://nio.eb2b.com.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie remontu i modernizacji kotłowni gazowej w budynku biurowo- administracyjnym Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Curie-Skłodowskiej PIB w Warszawie przy ul. Wawelskiej 15

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6524560e-fd4d-4402-9076-31d2a94e8a5e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00264357

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00618731

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TP-109/25/ZS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie remontu i modernizacji kotłowni gazowej w budynku biurowo-administracyjnym na terenie Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. Wawelskiej 15 w tym m.in.:

- demontaż wraz z utylizacją istniejących instalacji i urządzeń kotłowni gazowej;
- kompleksowy remont pomieszczeń w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową poszczególnych branż (branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej);
- dostawa i montaż urządzeń i instalacji w obrębie pomieszczeń kotłowni gazowej zgodnie z dokumentacją projektową;
- dostosowanie istniejących instalacji w zakresie podłączenia do nowej kotłowni gazowej;
- zachowanie porządku w czasie i miejscu wykonywania robót oraz prowadzenie prac w sposób niezakłócający normalnej pracy Szpitala;
- zachowanie ciągłości dostawy mediów dla Szpitala (wszelkie przełączenia, spinanie instalacji, które wymagają chwilowego odłączenia ciepła lub innych mediów dla potrzeb Szpitala, musi być szczegółowo uzgodnione z Zamawiającym i odpowiednio wcześniej zgłoszone, a czas trwania takich prac musi być ograniczony do niezbędnego minimum);
- przeprowadzenie wszelkich testów, sprawdzeń i uruchomień potwierdzonych protokołem;
- wykonanie prac porządkowych;
- uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń i odbiorów umożliwiających użytkowanie pomieszczeń i instalacji;
- przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej.

2. Szczegółowy zakres robót budowlanych został zawarty w załącznikach do SWZ:

- a) Dokumentacji Projektowej dla remontu kotłowni gazowej w budynku biurowo-administracyjnym (dalej: Dokumentacja Projektowa”) – Załącznik nr 2 do SWZ;
- b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (dalej: „STWiORB”) – Załącznik nr 3 do SWZ;
- c) Przedmiarze robót – Załącznik nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 12

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 12

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 154426,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 492000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 183204,53 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Marcin Furmańczyk MAGMA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7281721113

7.3.4) Miejscowość: Wola Rakowa

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 183204,53 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące