

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont i dostosowanie budynku koszarowego nr 10 do aktualnych przepisów ppoż. wraz z adaptacją poddasza w kompleksie wojskowym w Węgorzewie – postępowanie nr 6/RB

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Rejonowy Zarząd Infrastruktury Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510698342

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Saperska 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-073

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rziolsztyn.zamowienia@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://rziolsztyn.wp.mil.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1274624>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Organizacyjna MON

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont i dostosowanie budynku koszarowego nr 10 do aktualnych przepisów ppoż. wraz z adaptacją poddasza w kompleksie wojskowym w Węgorzewie – postępowanie nr 6/RB

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-015409c8-4540-471c-86f4-b837e3ab4e2d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00263817

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00474131/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Węgorzewo. Remont i dostosowanie bud. koszarowego nr 10 do aktualnych przepisów ppoż wraz z adaptacją poddasza

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00147113

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 6/RB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont i dostosowanie budynku koszarowego nr 10 do aktualnych przepisów ppoż. wraz z adaptacją poddasza w Węgorzewie.

W ramach zamówienia należy wykonać:

- roboty budowlane: roboty rozbiórkowe i demontażowe, opracowanie projektu technicznego ochrony przeciwpożarowej obiektu, roboty posadzkowe, roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty w zakresie okładzin ściennych, roboty wykończeniowe, stolarkę okienną i drzwiową, wykonanie ścianek działowych, pozostałe prace budowlane, wykonanie inwentaryzacji schematycznej budynku,
- roboty sanitarne: roboty rozbiórkowe i demontażowe, opracowanie projektu technicznego branży sanitarnej, roboty towarzyszące budowlane i odtworzeniowe, wymiana przyłącza wody wraz z doposażeniem w zestaw wodomierzowy, montaż instalacji hydrantowej w całym budynku łącznie z zestawem hydroforowym do podnoszenia ciśnienia wody, montaż instalacji centralnego ogrzewania, montaż instalacji wody zimnej i ciepłej, montaż kanalizacji sanitarnej, wykonanie przejść rurociągów w pomieszczeniach mokrych jako wodoszczelne, montaż instalacji wentylacji mechanicznej wywiewnej w pomieszczeniach sanitarnych z wyprowadzeniem nad dach do nowych ceramicznych wyrzutni powietrza, montaż nawiewników okiennych higrosterowanych we wszystkich istniejących oknach poddasza, montaż kabin sanitarnych, wykonanie prób szczelności oraz niezbędnych badań i regulacji wszystkich instalacji sanitarnych, izolacja rurociągów,
- roboty elektryczne: demontaż, tablicy rozdzielczej, instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazdowej 230V, wymiana instalacji oświetlenia ogólnego z oprawami świetłówkowymi, wymiana instalacji gniazdowej 230/400V wraz z osprzętem instalacyjnym, wymiana tablicy bezpiecznikowej rozdzielczej w systemie modułowym typu S, wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego, badania odbiorcze instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji oddymiania klatek schodowych.

Szczegółowo przedmiot zamówienia opisano w załącznikach nr 2, 3, 4, 5 i 6 do SWZ.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: 11-601 Węgorzewo, ul. gen. Józefa Bema 7, budynek nr 10.

Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot umowy na okres: minimum 36 miesięcy, maksimum 60 miesięcy.

Okres rękojmi: za wady fizyczne 36 miesięcy od chwili odbioru końcowego bez uwag wg art. 568 § 1 K.C.

Wykonawca raz w roku w okresie udzielonej gwarancji na przedmiot umowy prowadzić będzie nieodpłatnie przegląd.

Wymagany termin wykonania zamówienia: od 150 dni do 210 dni od dnia podpisania umowy

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1950000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3936000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1950000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ELECTRO 7 sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 381172616

7.3.3) Ulica: Osiedle Złota Podkowa 28 lok. LU2

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-352

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1950000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-18